



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤ/ΚΟΥ ΠΡΟΓΡ/ΣΜΟΥ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ

κωδικός CPV: 45210000-2

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Π.Σ.Ε

ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ

Η Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, προκηρύσσει ανοιχτό διαγωνισμό για την ανάθεση του έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΠΟΛΥΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ Τ.Κ. ΑΡΓΥΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΑΚΡΑΚΩΜΗΣ»** με προϋπολογισμό **223.200,00 ΕΥΡΩ** (με ΦΠΑ).

Το έργο συντίθεται από την ακόλουθη κατηγορία εργασιών : **α)** κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ**, με προϋπολογισμό 125.016,95€ (δαπάνη εργασιών, Γ.Ε. και Ο.Ε. και απρόβλεπτα), και **β)** κατηγορία **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ**, με προϋπολογισμό 53.258,22 € (δαπάνη εργασιών, Γ.Ε. και Ο.Ε. και απρόβλεπτα), αναθεώρηση 1.724,83 €, σύνολο 180.000,00 €, μη συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

1. **ΕΠΩΝΥΜΙΑ και ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΙΣ** : Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας – Διεύθυνση Τεχνικών Έργων.

**Ταχυδρομική Δ/ση**: Υψηλάντη 4 - Λαμία ΤΚ 35131 – τηλ.22313-54215, email: [dte@pste.gov.gr](mailto:dte@pste.gov.gr) .

**Αρμόδιοι για πληροφορίες**: Ευαγγελία Μίχου, τηλ. 2231354242, email: [e.mihou@pste.gov.gr](mailto:e.mihou@pste.gov.gr) και Ιωάννης Ζωβοΐλης τηλ. 22313 54246, email: [i.zovoilis@pste.gov.gr](mailto:i.zovoilis@pste.gov.gr),

Κωνσταντίνος Κακάβας, τηλ.22313-54256, e-mail: [k.kakkavas@pste.gov.gr](mailto:k.kakkavas@pste.gov.gr)

Προσφέρεται ελεύθερη, πλήρης και δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στα έγγραφα της σύμβασης στον ειδικό χώρο **«ηλεκτρονικοί διαγωνισμοί»** [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr) με αριθμό **ΕΣΗΔΗΣ: 213598** καθώς και στην ιστοσελίδα της αναθέτουσας αρχής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας [www.pste.gov.gr](http://www.pste.gov.gr) στην επιλογή «Θέλω να δω προκήρυξη» & [www.diafaniasterea.gr](http://www.diafaniasterea.gr).

2. **ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**: Αντικείμενο της εργολαβίας είναι η κατασκευή πολυχώρου στην Τ.Κ. Αργυρίων του Δήμου Μακρακώμης . Το προτεινόμενο κτίριο θα είναι ισόγειο, ελαφρά υπερυψωμένο, με συνολική επιφάνεια 103,48 m<sup>2</sup> Το δάπεδο του ισογείου θα είναι υπερυψωμένο κατά 35cm περίπου και το καθαρό εσωτερικό ύψος του χώρου θα είναι 3,50m. Η τελική επιφάνεια του κτιρίου είναι πλάκα από οπλισμένο σκυρόδεμα (μη βατό δώμα) επί της οποίας κατασκευάζεται τετράρριχτη στέγη. Το μέγιστο ύψος του κτιρίου θα είναι 6,10 m. Το κτίριο αυτό θα ανεγερθεί σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του Δήμου Μακρακώμης, επιφάνειας 522,92 m<sup>2</sup> , το οποίο βρίσκεται εντός της Δ.Κ. Αργυρίων. Οι ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις περιλαμβάνουν την ύδρευση, την αποχέτευση, τη θέρμανση – κλιματισμός, τα ηλεκτρικά ισχυρά-ασθενή και την πυρασφάλεια..

3. **ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ**: Αξία χωρίς ΦΠΑ 180.000,00 ΕΥΡΩ - Απαγορεύονται οι εναλλακτικές προσφορές.

4. **ΚΩΔΙΚΟΙ:** Κωδικός CPV:[45210000-2] - Εργασίες κατασκευής κτιρίων) και Κωδικός NUTS: (EL644 Στερεά Ελλάδα-Φθιώτιδα).
5. **ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** Προθεσμία εκτέλεσης του έργου είναι **δώδεκα μήνες (12) μήνες**.
6. **ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ:** Φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις οικονομικών φορέων που δραστηριοποιούνται στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και στην κατηγορία **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**. Για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, οι προσφέροντες υποβάλλουν βεβαίωση εγγραφής στο ΜΕΕΠ στην **Α2 ΤΑΞΗ και ΑΝΩ**, για έργα κατηγορίας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και **Α1 ΤΑΞΗ και ΑΝΩ** για έργα κατηγορίας **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**.  
  
Οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι σε λοιπά κράτη μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης προσκομίζουν τις δηλώσεις και πιστοποιητικά που περιγράφονται στο παράρτημα ΧΙ του Παρατήματος Α του Ν. 4412/2016.
7. **ΕΓΓΥΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΧΡΟΝΟΣ ΙΣΧΥΟΣ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:** Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **3.600,00 ΕΥΡΩ** και ισχύ τουλάχιστον **δεκατριών μηνών (13) και τριάντα (30) ημερών**, από την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού. Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, η εγγύηση συμμετοχής περιλαμβάνει και τον όρο ότι η εγγύηση καλύπτει τις υποχρεώσεις όλων των οικονομικών φορέων που συμμετέχουν στην ένωση. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **δεκατρείς (13) μήνες** από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών.
8. **ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ:** Είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) και με το σύστημα με επιμέρους ποσοστά έκπτωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 παραγ 2.α του Ν4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το Ν. 4782/2021.
9. **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:** **13 / 05 / 2025** ημέρα ΤΡΙΤΗ, ώρα λήξης υποβολής προσφορών ορίζεται η **15:00 μ.μ.**
10. **ΦΑΚΕΛΟΙ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ:** Οι προσφορές υποβάλλονται από τους ενδιαφερόμενους **ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης [www.promitheus.gov.gr](http://www.promitheus.gov.gr)** του ΕΣΗΔΗΣ. Εντός τριών εργάσιμων ημερών από την ηλεκτρονική υποβολή προσκομίζεται υποχρεωτικά από τον οικονομικό φορέα στην αναθέτουσα αρχή σε έντυπη μορφή και σε σφραγισμένο φάκελο η πρωτότυπη εγγυητική επιστολή συμμετοχής.
11. **ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΚΑΙ ΩΡΑ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ ΟΡΙΖΕΤΑΙ η 15/05/2025** ημέρα ΠΕΜΠΤΗ και ώρα **10:00 π.μ.**
12. **ΠΡΟΣΩΠΑ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΕΠΙΤΡΕΠΕΤΑΙ ΝΑ ΠΑΡΙΣΤΑΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ:** ΕΙΝΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΙ ΓΙΝΕΤΑΙ ΔΕΚΤΗ ΜΟΝΟ Η ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

**13. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ:**

Το έργο χρηματοδοτείται από πιστώσεις ΚΑΠ ΤΑΚΤΙΚΟΙ, σύμφωνα με τις αριθμ. 222/2025 (ΑΔΑ: ΡΠΧΜ7ΛΗ-ΥΧΨ), 178/2025 (ΑΔΑ: ΨΞΣΒ7ΛΗ-Π4Ξ) & 224/2025 (ΑΔΑ: ΕΟ027ΛΗ-66Α) αποφάσεις πολυετούς δέσμευσης πίστωσης της Δ/σης Οικονομικού-Δημοσιονομικού Ελέγχου της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας. Προκαταβολή δε θα χορηγηθεί.

**14. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ:** Ενώπιον της ΑΕΠΠ σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 4.3.της Διακήρυξης.**15. ΆΛΛΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:** Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Περιφερειακή Επιτροπή της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και η έγκριση κατασκευής του δημοπρατούμενου έργου αποφασίστηκε με την αριθμ. 484/2025 Απόφαση Περιφερειακής Επιτροπής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, Πρακτικό 16/08-04-2025, Θέμα 20ο (ΑΔΑ :ΨΛΗΙ7ΛΗ-7ΗΤ).

Λαμία Απρίλιος 2025

Ο Πρόεδρος της Περιφερειακής Επιτροπής

ΦΑΝΗΣ Χ. ΣΠΑΝΟΣ