



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ- ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΕΥΡΥΤΑΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Γ. Καραϊσκάκη 1
Ταχ. Κώδικας : 36100 Καρπενήσι
Πληροφορίες : Ουρανία Γιαννιώτη
Τηλέφωνο : 2237350713
Διεύθ. Ηλ. Ταχ. : o.giannioti@pste.gov.gr

ΠΡΟΣ:
ΚΑΘΕ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟ

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

**«για την ανάθεση παροχής ηλεκτρολογικών εργασιών αναβάθμισης και πιστοποίησης
ηλεκτρικού πίνακα εναέριου αναβατήρα «ΗΡΑΚΛΗ» του Χιονοδρομικού Κέντρου
Καρπενησίου»**

συνολικού προϋπολογισμού 26.660,00 € με ΦΠΑ,
*με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και κριτήριο ανάθεσης
την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά
μόνο βάσει τιμής στο σύνολο της σύμβασης.*

Η Περιφέρεια Στερεάς Ελλάδας – Περιφερειακή Ενότητα Ευρυτανίας, έχοντας υπόψιν:

1. Τις διατάξεις:

1. του άρθρου 186 του **ν.3852/2010** «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (87 Α'),
2. του **ν. 3861/2010** «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις"(112 Α'),
3. του άρθρου 64 του **ν.4270/2014** «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» (143 Α'),
4. του **ν.4412/2016** «Δημόσιες Συμβάσεις Εργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (147 Α'),

5. του **v.4782/2021** "Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία" (36 Α'),
 6. του **Π.Δ 148/2010** «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (241 Α'),
 7. του π.δ. **80/2016** «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει (145 Α'),
2. την αριθμ. **21/2019 απόφαση** του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λαμίας, με την οποία ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Π.Σ.Ε., για την περιφερειακή περίοδο 2019-2023.
 3. την υπ' αριθ. **149/2021 απόφαση** του Περιφερειακού Συμβουλίου Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας με θέμα « Έγκριση Προϋπολογισμού έτους 2022, συνοπτικού προϋπολογισμού εσόδων/εξόδων 2022 και συνοπτικού πίνακα τριετούς προϋπολογισμού της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας»
 4. την αριθμ. **273285/24-12-2021 απόφαση** του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, περί έγκρισης Προϋπολογισμού 2022 (ΑΔΑ:6Θ8ΗΟΡ-3ΧΩ).
 5. το υπ' αριθμ. **248005/02-11-2022** πρωτογενές αίτημα του Τμήματος Προμηθειών ΠΕ Ευρυτανίας .(22REQ0011525952)
 6. το υπ' αριθμ. **248720/02-11-2022** τεκμηριωμένο αίτημα του Διατάκτη "Περί της αναγκαιότητας πληρωμής της συγκεκριμένης δαπάνης " .
 7. την αριθ. Πρωτ. **266041/22-11-2022** (ΑΔΑ: ΡΗΝΒ7ΛΗ-ΨΕΗ ΑΔΑΜ: 22REQ011679482) έγκριση της δαπάνης (ανάληψη) πίστωσης συνολικού ύψους (26.660,00€) που αφορά την παροχή ηλεκτρολογικών εργασιών αναβάθμισης και πιστοποίησης ηλεκτρικού πίνακα εναέριου αναβατήρα «Ηρακλή» του ΧΚΚ για την εύρυθμη λειτουργία του, από το έργο που εντάσσεται στο Τεχνικό Πρόγραμμα της ΠΕ Ευρυτανίας με τίτλο «Εργασίες συντήρησης-αναβάθμισης και πιστοποίησης Η/Μ εγκαταστάσεων ΧΚΚ" σύμφωνα με τις 30/2022 και 110/2022 αποφάσεις του Περιφερειακού Συμβουλίου Π.Σ.Τ.Ε. (ΚΑΠ2022) (Πρ.ΟΕ 1565-45/15-11-22), σε βάρος της πίστωσης του προϋπολογισμού εξόδων των παρακάτω ΚΑΕ 03.071.9779.01 - Εκτέλεση λοιπών έργων που δεν κατονομάζονται ειδικά, του οικονομικού έτους 2022.
 8. Δυνάμει της υπ' αριθ. 42/2019 (ΑΔΑ:ΨΗΗ97ΛΗ-ΩΜΡ) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας αποφασίστηκε η λύση και εκκαθάριση της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε. Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης» και το διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» με βάση τη διάταξη του άρθρου 220 παρ. 3 του Νόμου 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) με τον οποίο προστέθηκε η παράγραφος 5 του άρθρου 15 του Ν. 4483/2017

(ΦΕΚ Α' 107) και ανακλήθηκε η υπ' αριθ. 27/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (υπ' αριθ. 3 Πρακτικό της συνεδρίασης του της 26/02/2014 – Θέμα 4ο)

9. Δυνάμει της υπ' αριθ. 195/2019 (ΑΔΑ:ΨΞΠΛ7ΛΗ-ΘΤΗ) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας αποφασίστηκε η ανάθεση της άσκησης της ασκούμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας σε Νομικό Πρόσωπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και η αναδοχή της Περιφέρειας του αναλογούντος μέρους των οφειλών της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ Α.Ε.» μετά τη λύση και θέση σε εκκαθάριση της εν λόγω εταιρείας, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 109 παρ. 9 εδ. β' και γ' του Ν. 3852/2010

10. την από 14/12/2021 υπογραφείσα σύμβαση μεταξύ της Φθιωτικής Αναπτυξιακής Α.Ε. ως «Εκμισθώτριας» και της εταιρίας με την επωνυμία «VELOUCHI4MOUNT ΙΚΕ» ως «Μισθώτρια» για την εκμίσθωση της χρήσης και εκμετάλλευσης των εγκαταστάσεων του ΧΚΚ

11. το γεγονός ότι μέρος της συμφωνίας με τον μισθωτή αποτελεί η υποχρέωση της εκμισθώτριας και της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - ΠΕ Ευρυτανίας, ως έχουσα αφενός μεν η πρώτη την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα της εκμετάλλευσης του ΧΚΚ και αφετέρου η δεύτερη την ιδιοκτησία του ΧΚΚ να αναλάβουν την συντήρηση, την πιστοποίηση και τα ανταλλακτικά των αναβατήρων και του λοιπού ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού σύμφωνα με τους όρους περί συντήρησης και βλαβών του Παραρτήματος της Σύμβασης Μίσθωσης, ώστε να υπάρχει συνεχής συντήρηση για την διατήρηση του περιουσιακού στοιχείου της Περιφέρειας αλλά και η απαραίτητη αναβάθμιση των αναβατήρων σε βραχυχρόνιο και μακροχρόνιο ορίζοντα με τους απαραίτητους ελέγχους και πιστοποιήσεις.

12. Την υπογεγραμμένη σύμβαση μεταξύ της Φθιωτικής Αναπτυξιακής Α.Ε. και του κ. Θεοδώρου Μπάρκα, μηχανολόγου μηχανικού για το αντικείμενο «Τεχνική υποστήριξη και σύνταξη ετήσιας Οικονομοτεχνικής Έκθεσης, για την εύρυθμη λειτουργία και αναβάθμιση του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου» (15-2-2022) και των παραδοτέων της.

13. την αριθμ. 14015/22 (ΦΕΚ 3739 Β/15-7-2022): Καθορισμός προδιαγραφών ίδρυσης και κανονισμού λειτουργίας Χιονοδρομικών Κέντρων, απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης.

14. Την αναγκαιότητα της δαπάνης.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ:

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος «για την ανάθεση παροχής ηλεκτρολογικών εργασιών αναβάθμισης και πιστοποίησης ηλεκτρικού πίνακα εναέριου αναβατήρα «ΗΡΑΚΛΗ» του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου»

συνολικού προϋπολογισμού 26.660,00 € με ΦΠΑ, με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής στο σύνολο της σύμβασης.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον Φορέα 071 και τον ΚΑΕ 03.071. 9779.01 «Εκτέλεση λοιπών έργων που δεν κατανομάζονται ειδικά», οικ. έτους 2022.

Η παρούσα Πρόσκληση υπόκειται στους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

1. **Αντικείμενο της πρόσκλησης:**

Αντικείμενο της πρόσκλησης αποτελεί η για την ανάθεση παροχής ηλεκτρολογικών εργασιών αναβάθμισης και πιστοποίησης ηλεκτρικού πίνακα εναέριου αναβατήρα «ΗΡΑΚΛΗ» του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου» αναλυτικά όπως περιγράφεται στο παράρτημα Α της παρούσας.

Η δαπάνη προϋπολογίζεται στο ποσό των 26.660,00,00€ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ):

2. Υποχρεωτικοί λόγοι αποκλεισμού και αντίστοιχα δικαιολογητικά

Α) Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 & 74 και του άρθρου 74 παρ.4 του Ν.4412/2016 , σας ενημερώνουμε ότι με την προσφορά θα πρέπει να προσκομίσετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

1) Απόσπασμα ποινικού μητρώου η υποχρέωση αφορά :

- α) στις περιπτώσεις εταιριών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.), ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιρειών (Ι.Κ.Ε.) και προσωπικών εταιριών (Ο.Ε. και Ε.Ε.), τους διαχειριστές,
- β) στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιριών (Α.Ε.), τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
- γ) στις περιπτώσεις των συνεταιρισμών τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Σε όλες τις υπόλοιπες περιπτώσεις νομικών προσώπων η υποχρέωση αφορά τους νόμιμους εκπροσώπους τους

ή

Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 συμπληρωμένη, με σφραγίδα του οικονομικού φορέα και υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό του, στην οποία θα δηλώνεται ότι μέχρι την ημέρα υποβολής της προσφοράς τους:

Δεν υπάρχει εις βάρος σας τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για ένα από τα παρακάτω παραπτώματα α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, β) δωροδοκία, γ) απάτη, δ)τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες,

ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας, στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων.

2) Φορολογική ενημερότητα του οικονομικού φορέα με την αιτιολογία για κάθε νόμιμη χρήση εκτός είσπραξης και εκτός μεταβίβασης ακινήτου (για συμμετοχή σε διαγωνισμό).

3) Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 που θα δηλώνετε τους οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης, κύριας και επικουρικής, στους οποίους οφείλετε να καταβάλετε εισφορές.

4) Ασφαλιστική ενημερότητα ΕΦΚΑ για εργοδότες και για μισθωτούς που απασχολούνται στον οικονομικό φορέα (για συμμετοχή σε διαγωνισμό), σύμφωνα με την ανωτέρω Υπεύθυνη Δήλωση.

5) Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 συμπληρωμένη, με σφραγίδα του οικονομικού φορέα και υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό του, στην οποία θα δηλώνεται η μη επιβολής σε βάρος του οικονομικού φορέα της κύρωσης του οριζόντιου αποκλεισμού, σύμφωνα τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας. (άρθρο 74 παρ.4 Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 23 του Ν.4782/2021)

Β) Έγγραφα νομιμοποίησης

Έγγραφα της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης της Εταιρείας:

- i) για την απόδειξη της νόμιμης εκπροσώπησης: πιστοποιητικό ισχύουσας εκπροσώπησης του ΓΕΜΗ, το οποίο πρέπει να έχει εκδοθεί έως τριάντα (30) εργάσιμες ημέρες πριν από την υποβολή του.
- ii) Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και των μεταβολών του νομικού προσώπου: γενικό πιστοποιητικό μεταβολών του ΓΕΜΗ, εφόσον έχει εκδοθεί έως τρεις (3) μήνες πριν από την υποβολή του.

Γ) Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Προς απόδειξη της καταλληλότητας για την άσκηση της δραστηριότητάς σας :

- Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητήριου που θα πιστοποιεί αφενός την εγγραφή σας σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμα που ασκείται.
- Άδεια Ηλεκτρολόγου.

Δ) Λοιπά δικαιολογητικά

Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/1986 συμπληρωμένη, με σφραγίδα του οικονομικού φορέα και υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό του, στην οποία θα δηλώνονται τα ακόλουθα: α) Έλαβατε γνώση των όρων της εν λόγω πρόσκλησης και τους αποδέχεστε ανεπιφύλακτα και β) Το χρονικό διάστημα ισχύος της προσφοράς γ) τα ιδιωτικά έγγραφα που κατατίθενται είναι αντίγραφα εκ των πρωτοτύπων.

3. Τρόποι υποβολής προσφορών - Προθεσμία παραλαβής προσφορών

Η Οικονομικής Προσφορά, θα περιλαμβάνει το ποσό της προσφοράς σε ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ , Η προσφορά συντάσσεται υποχρεωτικά στην Ελληνική γλώσσα.

Η προσφορά σας θα πρέπει να αποσταλεί, με e mail (o.giannioti@pste.gov.gr) ή στη Δ/ση Διοικητικού Οικονομικού ΠΕ Ευρυτανίας, Τμήμα Προμηθειών, Γ. Καραϊσκάκη 1, 36100 , έως και την Πέμπτη 8 Δεκεμβρίου 2022 . Εκπρόθεσμες προσφορές δεν θα λαμβάνονται υπόψη.

Η τιμή της προσφοράς δεν υπόκειται σε μεταβολή κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και εκτέλεσης της σύμβασης.

Με την υποβολή της προσφοράς τεκμαίρεται ότι ο υποψήφιος Ανάδοχος είναι απολύτως ενήμερος από κάθε πλευρά των συνθηκών της ανωτέρω ανάθεσης, και ότι έχει μελετήσει όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην παρούσα Πρόσκληση και ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα τους όρους της παρούσας Πρόσκλησης Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος.

Η υπηρεσία θα παραληφθεί από την αρμόδια Επιτροπή παραλαβής υλικών και υπηρεσιών της Περιφερειακής Ενότητας Ευρυτανίας .

4. Τρόπος και χρόνος πληρωμής

Η πληρωμή του προμηθευτή γίνεται μετά την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών/δικαιολογητικών που προβλέπονται απο τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής, την σύνταξη των σχετικών πρωτοκόλλων για την εν λόγω προμήθεια απο την αρμόδια επιτροπή παραλαβής . Η δαπάνη θα βαρύνει τον συγκεκριμένο ΚΑΕ στον οποίο έχει πραγματοποιηθεί δέσμευση και έγκριση δαπάνης,

Ρητά συμφωνείται ότι ο Ανάδοχος ουδεμία άλλη απαίτηση έχει, πέραν του ανωτέρου ποσού της συνολικής αμοιβής. Ο Ανάδοχος επιβαρύνεται με κάθε νόμιμη ασφαλιστική εισφορά και κράτηση υπέρ νομικών προσώπων ή άλλων οργανισμών. Δεν προβλέπεται αναπροσαρμογή της αμοιβής του Αναδόχου κατά τη διάρκεια εκτέλεσης της προμήθειας που θα αναλάβει, σύμφωνα με τη σχετική σύμβαση.

Στο ανωτέρω ποσό της συνολικής αμοιβής περιλαμβάνονται η αμοιβή του Αναδόχου, καθώς και τα γενικά ή ειδικά για τη συγκεκριμένη περίπτωση έξοδά της, συμπεριλαμβανομένων των ασφαλιστικών εισφορών και πάσης φύσεως φορολογικών και άλλων επιβαρύνσεων υπέρ του Δημοσίου ή οποιουδήποτε τρίτου.

Είμαστε στη διάθεση σας για κάθε πρόσθετη διευκρίνιση.

Εσωτ. διανομή:

1. Χρονολογικό Αρχείο
2. Φ. Προμήθειες/Αναθέσεις

Ο Περιφερειάρχης
Φάνης Χ. Σπανός

**Τεύχος Μελέτης - Τεχνικές Προδιαγραφές
Ηλεκτρολογικές Εργασίες αναβάθμισης και
πιστοποίησης ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΝΑΕΡΙΟΥ
ΑΝΑΒΑΤΗΡΑ «ΗΡΑΚΛΗ»**

Περιεχόμενα

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ	9
2. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ – ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	12
3. ΑΝΑΛΥΤΙΚΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	13
3.1. Εκσυγχρονισμός ηλεκτρικού πίνακα Ηρακλή	13
4. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	14
ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α	14

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

1.1. Αντικείμενο του έργου

Αντικείμενο του έργου είναι οι ηλεκτρολογικές εργασίες αναβάθμισης και πιστοποίησης του ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΠΙΝΑΚΑ ΕΝΑΕΡΙΟΥ ΑΝΑΒΑΤΗΡΑ «ΗΡΑΚΛΗ»

Αναγκαιότητα του έργου - Σύνομο Ιστορικό

Με την υπ' αριθ. 42/2019 (ΑΔΑ:ΨΗΗ97ΛΗ-ΩΜΡ) απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας αποφασίστηκε: (α) η λύση και εκκαθάριση της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε. Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης» και το διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» σε συνέχεια και με βάση τη διάταξη του άρθρου 220 παρ. 3 του Νόμου 4555/2018 (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018) με τον οποίο προστέθηκε η παράγραφος 5 στο άρθρο 15 του Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ Α' 107) και (β) η ανάκληση της υπ' αριθ. 27/2014 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου (υπ' αριθ. 3 Πρακτικό της συνεδρίασης του της 26/02/2014 – Θέμα 4ο)

Στη συνέχεια με την υπ' αριθ. 195/2019 (ΑΔΑ:ΨΞΠΛ7ΛΗ-ΘΤΗ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας αποφασίστηκε η ανάθεση της άσκησης της ασκούμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας σε Νομικό Πρόσωπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (σ.σ. Αναπτυξιακή Φθιώτιδας Α.Ε. Ο.Τ.Α.) και η αναδοχή της Περιφέρειας του αναλογούντος μέρους των οφειλών της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ Α.Ε.» μετά τη λύση και θέση σε εκκαθάριση της εν λόγω εταιρείας, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 109 παρ. 9 εδ. β' και γ' του Ν. 3852/2010

Ακολούθως με τις με αριθ. πρωτοκόλλου 253205/1394/11-11-2021 και 253214/1395/11-11-2021 Εξωδίκους Δηλώσεις του προς την Π.Σ.Ε. ο προηγούμενος μισθωτής εγκατέλειψε το μίσθιο (ΧΚΚ). Ακολούθως αποφασίσθηκε, εν όψει της κατεπείγουσας ανάγκης λειτουργίας του ΧΚΚ την χειμερινή περίοδο 2021 - 2022, η προσωρινή παραλαβή του μίσθιου η οποία έλαβε χώρα με το από 15-11-2021 προσωρινό πρωτόκολλο παράδοσης – παραλαβής των εγκαταστάσεων σε συνδυασμό και με την 1520/2021 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας.

Οι εγκαταστάσεις του ΧΚΚ έχουν ως ακολούθως:

A. Κεντρικό κτίριο επιφάνειας 2.314,17 m² στο οποίο υπάρχουν υποδομές:

- Καφεστιατορίου στον ισόγειο και τον πρώτο όροφο (υπό ανακατασκευή οι εγκαταστάσεις του πρώτου ορόφου)
- Χώρο ενοικιάσεων χιονοδρομικού εξοπλισμού
- Κατάστημα πώλησης χιονοδρομικών ειδών
- Ξενώνας στον πρώτο όροφο (υπό ανακατασκευή)
- Γκαράζ και συνεργείο

Όλους τους απαραίτητους βοηθητικούς χώρους για την λειτουργία των παραπάνω.

Β. Μικρό καφέ στις πίστες

Γ. Βοηθητικές εγκαταστάσεις για την λειτουργία της σχολής σκι και αποθήκευσης υλικών κοντά στις πίστες

Δ. Αναβατήρες:

Δ.1 Συρόμενος Αναβατήρας «ΘΗΣΕΑΣ» εταιρικής κατασκευής Leitner.

Δ.2 Εναέριος τριθέσιος Αναβατήρας «ΗΡΑΚΛΗΣ Ι», εταιρικής κατασκευής «ΡΟΜΑ», με μήκος 750m και υψομετρική διαφορά 237m.

Δ.3 Εναέριος διθέσιος Αναβατήρας «ΤΑΚΗΣ ΦΛΕΓΚΑΣ», εταιρικής κατασκευής «GRAFFER», με μήκος 376 m και υψομετρική διαφορά 52m

Δ.4 Εναέριος διθέσιος Αναβατήρας «ΑΝΕΜΟΣ Ι» εταιρικής Κατασκευής «GRAFFER» με μήκος 889m και υψομετρική διαφορά 183 m.

Δ.5 Εναέριος διθέσιος Αναβατήρας «ΑΝΕΜΟΣ ΙΙ» εταιρικής Κατασκευής «GRAFFER» με μήκος 800 m και υψομετρική διαφορά 178 m.

Δ.7 Ταινιοδιάδρομος μήκους 80 μέτρων

Δ.8 Καρουζέλ χιονιού

Ε. Μηχανοκίνητος εξοπλισμός

- Χιονοστρωτήρας Pripoth τύπου T4.

- 3 μηχανάκια χιονιού (snowmobile)

Η λειτουργία των ανωτέρω έχοντας υπόψη την νομοθεσία και του κανόνες για την λειτουργία εγκαταστάσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος καθώς και την αριθμ. 14015/22 (ΦΕΚ 3739 Β/15-7-2022): Καθορισμός προδιαγραφών ίδρυσης και κανονισμού λειτουργίας Χιονοδρομικών Κέντρων, Υπουργική απόφαση η οποία κατήργησε την αριθ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002) – «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων», απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, διέπεται αναλυτικά από τους όρους του **Παραρτήματος Α.**

Δυνάμει των ανωτέρω η έχουσα την διαχείριση του ΧΚΚ Αν.Φθ Α.Ε. προκήρυξε κατεπείγοντα πλειοδοτικό διαγωνισμό για την μίσθωση του ΧΚΚ, ο οποίος μετά από δύο άγονες διαδικασίες με την διαδικασία της διαπραγμάτευσης και απ' ευθείας συμφωνίας ολοκληρώθηκε με την εύρεση νέου μισθωτή και την υπογραφή του από 14/12/2021 συμφωνητικού σύμβασης μίσθωσης. Έτσι επιτεύχθηκε η έγκαιρη έναρξη λειτουργίας του ΧΚΚ για την χιονοδρομική περίοδο 2021 - 2022 που αποτελεί τον κυριότερο μοχλό ανάπτυξης της Π.Ε. Ευρυτανίας και της πόλεως του Καρπενησίου.

Με το από 14/12/2021 συμφωνητικό μίσθωσης και έχοντας υπόψη την αριθμ. 14015/22 (ΦΕΚ 3739 Β/15-7-2022): Καθορισμός προδιαγραφών ίδρυσης και κανονισμού λειτουργίας Χιονοδρομικών Κέντρων, Υπουργική απόφαση η οποία κατήργησε την αριθ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002) – «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των

παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων», απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης, ο μισθωτής αναλαμβάνει, μεταξύ άλλων και τις υποχρεώσεις όπως αυτές παρουσιάζονται στο Παράρτημα (σελ 9 της σύμβασης) το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της σύμβασης Μίσθωσης.

Μέρος της συμφωνίας με τον μισθωτή αποτελεί η υποχρέωση της εκμισθώτριας και της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας - ΠΕ Ευρυτανίας, ως έχουσα αφενός μεν η πρώτη την επιχειρηματική και οικονομική δραστηριότητα της εκμετάλλευσης του ΧΚΚ και αφετέρου η δεύτερη την ιδιοκτησία του ΧΚΚ να αναλάβουν:

- την συντήρηση, την πιστοποίηση και τα ανταλλακτικά των αναβατήρων και του λοιπού ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού (π.χ. ετήσιοι έλεγχοι (Ε1) και πενταετείς έλεγχοι (Ε2) (σύμφωνα με την απόφαση Τ/10004/02-ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002) εναέριων και συρόμενων αναβατήρων) σύμφωνα με τους όρους περί συντήρησης και βλαβών του Παραρτήματος της Σύμβασης, ώστε να υπάρχει συνεχής συντήρηση για την διατήρηση του περιουσιακού στοιχείου της Περιφέρειας αλλά και η απαραίτητη αναβάθμιση των αναβατήρων σε βραχυχρόνιο και μακροχρόνιο ορίζοντα με τους απαραίτητους ελέγχους και πιστοποιήσεις

1.2. Τεχνικά χαρακτηριστικά και εξοπλισμός αναβατήρα

1.2.1. ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΝΑΕΡΙΑΣ ΚΑΡΕΚΛΑΣ «ΗΡΑΚΛΗΣ»

ΤΥΠΟΣ ALPHA

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟ ΜΗΚΟΣ 718.Μ

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ 235.Μ

ΜΕΣΗ ΚΛΙΣΗ 35. 0/0

ΤΥΠΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ 3 ΘΕΣΕΙΣ

ΔΙΑΜΕΤΡΟΣ ΣΥΡ/ΣΧΟΙΝΟΥ 40.50 ΜΜ

ΓΡΑΜΜΗ 4.40 Μ

ΔΥΝΑΜΙΚΟΤΗΤΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ 1800. SK/H

ΤΑΧΥΤΗΤΑ 2.50 Μ/S

ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ 15.00 Μ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΘΙΣΜΑΤΩΝ 97 ΤΡΙΘΕΣΙΑ

ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΤΑΝΥΣΗ 11000 DAN

2. ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ – ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ – ΣΧΕΤΙΚΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

- 2.1 Ο Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α - 07/06/2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και ειδικότερα τα άρθρα 100 και 186 αυτού, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
- 2.2 Ο Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α-08/08/2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικότερα το άρθρο 12 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2.3 Το Π.Δ 148/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας» (ΦΕΚ 241 Α΄) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 2.4 Η υπ' αριθ. 42/2019 (ΑΔΑ:ΨΗΗ97ΛΗ-ΩΜΡ) απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας με την οποία αποφασίστηκε η λύση και εκκαθάριση της εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε. Εταιρεία Αγροτικής Ανάπτυξης» και το διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΥΤΑΝΙΑ Α.Ε.» με βάση τη διάταξη του άρθρου 220 παρ. 3 του Νόμου 4555/2018 (ΦΕΚ Α΄ 133/19.07.2018) με τον οποίο προστέθηκε η παράγραφος 5 του άρθρου 15 του Ν. 4483/2017 (ΦΕΚ Α΄ 107) και ανακλήθηκε η υπ' αριθ. 27/2014 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (υπ' αριθ. 3 Πρακτικό της συνεδρίασης του της 26/02/2014 – Θέμα 4ο)
- 2.5 Η υπ' αριθ. 195/2019 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας (ΑΔΑ: ΨΞΠΛ7ΛΗ-ΘΤΗ) με θέμα «Λήψη απόφασης για ανάθεση της άσκησης της ασκούμενης επιχειρηματικής δραστηριότητας σε Νομικό Πρόσωπο της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και αναδοχή της Περιφέρειας του αναλογούντος μέρους των οφειλών της εταιρείας με την επωνυμία «ΧΙΟΝΟΔΡΟΜΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΚΑΡΠΕΝΗΣΙΟΥ Α.Ε.» μετά τη λύση και θέση σε εκκαθάριση της εν λόγω εταιρείας, κατ' εφαρμογή της διάταξης του άρθρου 109 παρ. 9 εδ. β΄ και γ΄ του Ν. 3852/2010».
- 2.6 Η υπ' αρ. 15/08-11-2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Αν.Φθ Α.Ε. περί αποδοχής της 195/2019 απόφασης του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας.
- 2.7 Η υπ' αρ. 16/08-11-2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Αν.Φθ Α.Ε. Α.Ε. περί έγκρισης της διακήρυξης για την διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση της χρήσης και εκμετάλλευσης των εγκαταστάσεων του ΧΚΚ με ημερομηνία διεξαγωγής την 25η Νοεμβρίου 2021
- 2.8 Η υπ' αρ. 19/02-12-2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Αν.Φθ Α.Ε. με την οποία: α) εγκρίθηκαν τα πρακτικά της Επιτροπής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση της χρήσης και εκμετάλλευσης των εγκαταστάσεων του ΧΚΚ και β) κηρύχθηκε άγωνα η εν λόγω δημοπρασία, αφού δεν προσήλθαν ενδιαφερόμενοι για υποβολή προσφοράς
- 2.9 Η υπ' αρ. 20/02-12-2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Αν.Φθ Α.Ε. με την οποία: α) εγκρίθηκε η διεξαγωγή διαδικασίας απευθείας συμφωνίας για την εκμίσθωση της χρήσης και εκμετάλλευσης των εγκαταστάσεων του ΧΚΚ και β) εξουσιοδοτήθηκε η ορισθείσα επιτροπή δημοπρασίας να διαπραγματευτεί τους όρους της συμφωνίας

- 2.10 Η υπ' αρ. 22/13-12-2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Αν.Φθ Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκε το πρακτικό της επιτροπής δημοπρασίας / διαπραγμάτευσης και κατακυρώθηκε το αποτέλεσμα αυτής στην εταιρία με την επωνυμία «VELOUCHI4MOUNT ΙΚΕ»
- 2.11 Η υπ' αρ. 23/13-12-2021 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Αν.Φθ Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της σύμβασης μίσθωσης και εξουσιοδοτήθηκε ο πρόεδρος του ΔΣ για την υπογραφή της
- 2.12 Η από 14/12/2021 υπογραφείσα σύμβαση μεταξύ της Αν.Φθ Α.Ε. ως «Εκμισθώτριας» και της εταιρίας με την επωνυμία «VELOUCHI4MOUNT ΙΚΕ» ως «Μισθώτρια» για την εκμίσθωση της χρήσης και εκμετάλλευσης των εγκαταστάσεων του ΧΚΚ
- 2.13 Η αριθμ. 14015/22 (ΦΕΚ 3739 Β/15-7-2022): Καθορισμός προδιαγραφών ίδρυσης και κανονισμού λειτουργίας Χιονοδρομικών Κέντρων, Υπουργική Απόφαση η οποία κατήργησε την αριθ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002) – «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων», απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης

3. ΑΝΑΛΥΤΙΚΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

3.1. Εκσυγχρονισμός ηλεκτρικού πίνακα Ηρακλή

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ (ΕΕ) 2016-424

Εργασίες τροποποίησης - αναβάθμισης - αντικατάστασης μερών του πίνακα και αναβατήρα και μηχανοστασίου όπως σε:

- Πίνακα αυτοματισμού με PLC για τον σταθμό κίνησης του αναβατήρα.
- DC speed drive (γέφυρα inverter)
- Χρονικά
- Μικροδιακόπτες
- εργασίες για την αυτόματη λειτουργία του diesel κινητήρα
- έλεγχος-επιδιόρθωση γραμμής ασφαλείας
- επισκευή αερόθερμο και φωτισμού μηχανοστασίου
- επισκευή φρένου εκτάκτου ανάγκης
- επισκευή αυτόματης τάνυσης

Με την παράδοση του πίνακα θα παραδοθεί τα σχέδια και η πιστοποίηση για την ασφαλή και αδιάλειπτη λειτουργία του.

Θα δοθεί εγγύηση για δύο χρόνια λειτουργίας και σε περίπτωση βλάβης που οφείλεται στην μετατροπή του πίνακα πρέπει να δίνεται λύση σε 2 ώρες από τον ανάδοχο.

4. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Περιγραφή	Μ.Μ	Τεμάχια	Αξία (€)
Εκσυγχρονισμός ηλεκτρικού πίνακα Ηρακλή και πιστοποίηση	Κατ' αποκ.	1	21.500,00
ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ:			21.500,00
ΦΠΑ 24%:			5.160,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:			26.660,00

5. ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

Ο εκάστοτε διαχειριστής του ΧΚΚ αναλαμβάνει:

1. Την κανονική, ανελλιπή και εύρυθμη λειτουργία του ΧΚΚ, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και το πρόγραμμα λειτουργίας του.
2. Την αποκλειστική ευθύνη έναντι του νόμου για την ασφαλή λειτουργία του ΧΚΚ
3. Την αποκλειστική αστική ευθύνη έναντι τρίτων για ατυχήματα και ζημιές που τυχόν θα προκύψουν κατά την περίοδο λειτουργίας και από την λειτουργία του ΧΚΚ και επίσης την πλήρη ασφαλιστική κάλυψη του ΧΚΚ με την προσκόμιση ασφαλιστικών συμβολαίων α) για την ασφάλιση του ακινήτου κατά παντός κινδύνου και β) για την αστική ευθύνη που θα καλύπτει τους επισκέπτες του ΧΚΚ
4. Τη λειτουργική ετοιμότητα, την αξιοποίηση, τον συντονισμό και την ασφαλή χρήση όλων των υποδομών και πόρων, όπως οι κτιριακές υποδομές, οι αναβατήρες, ο ηλεκτρομηχανολογικός εξοπλισμός και εγκαταστάσεις και ειδικά μηχανήματα του ΧΚΚ, υλικά και αναλώσιμα.
5. Τη λειτουργία του ΧΚΚ με τη διάθεση όλου του προσωπικού των υπηρεσιών, πόρων, υλικών, και εξοπλισμού και την ευθύνη των εργασιών προληπτικής συντήρησής τους για κάθε χιονοδρομική περίοδο συνολικά και κατά την περίοδο λειτουργίας ειδικότερα, με όλες τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις κείμενες διατάξεις και επιπλέον ειδικότερα από:
 - (i) Την αριθμ. 14015/22 (ΦΕΚ 3739 Β/15-7-2022): Καθορισμός προδιαγραφών ίδρυσης και κανονισμού λειτουργίας Χιονοδρομικών Κέντρων, Υπουργική Απόφαση η οποία κατήργησε την αριθ. Τ/10004/02 (ΦΕΚ 1339/8/16.10.2002) – «Έγκριση κανονισμού λειτουργίας τουριστικών αναβατήρων και των παραρτημάτων που αφορούν διάσωση επιβατών και λειτουργία χιονοδρομικών κέντρων», απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης,
 - (ii) Τις ανάγκες και τις προφανείς τεχνικές υποχρεώσεις για την κανονική κι ασφαλή λειτουργία του εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων

6. Τις προτάσεις και τη λεπτομερή καταγραφή για τις άμεσες, βραχυπρόθεσμες και μεσοπρόθεσμες ανάγκες διορθωτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού

7. Την διάθεση του απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού συμπεριλαμβανομένων

(i) Του Προϊσταμένου εκμετάλλευσης αναβατήρων μέσω σύναψης σύμβασης ανάθεσης καθηκόντων ή μέσω υπεύθυνης δήλωσης ανάληψης της σχετικής ευθύνης, με κατάλληλο τεχνικό με γνώσεις λειτουργίας και συντήρησης εγκαταστάσεων χιονοδρομικών αναβατήρων και αποδεδειγμένη επαρκή εμπειρία στο υπόψη αντικείμενο.

(ii) Του ιατρού του χιονοδρομικού κέντρου, με εμπειρία αντιμετώπισης περιστατικών σε παρόμοιες εγκαταστάσεις, μέσω σύναψης σύμβασης ανάθεσης καθηκόντων.

(iii) Του λοιπού απαραίτητου και κατάλληλου προσωπικού για τη συγκρότηση κατάλληλων συνεργείων, τεχνικών και ασφαλείας, για τη λειτουργία και τη συντήρηση των εγκαταστάσεων και του Η/Μ εξοπλισμού του ΧΚΚ και για την ασφάλεια και υγεία των επισκεπτών και των χιονοδρόμων σε όλες τις καταστάσεις λειτουργίας ή εκτάκτων καταστάσεων σύμφωνα με τους κανονισμούς και την ενημέρωση των πελατών.

Το προσωπικό αυτό για την περίοδο λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου θα απασχολείται σύμφωνα με τις ανάγκες και το πλαίσιο λειτουργίας του ΧΚΚ και καθ' όλη τη διάρκεια του 24ώρου και σε όλη την έκταση του χιονοδρομικού κέντρου όπως απαιτείται, στα αντικείμενα της οργάνωσης των λειτουργιών του χώρου, της ασφαλούς και εύκολης διακίνησης, κυκλοφορίας και προστασίας των επισκεπτών κατά την άσκηση της χιονοδρομίας και των διαφόρων οργανωμένων δραστηριοτήτων εντός του χιονοδρομικού κέντρου, της κανονικής λειτουργίας των αναβατήρων, της αντιμετώπισης της τακτικής συντήρησης και των έκτακτων βλαβών του ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού λόγω συνθηκών χρήσης και συνθηκών περιβάλλοντος, της ιατρικής κάλυψης του χιονοδρομικού κέντρου, της έκδοσης των καρτών χρήσης αναβατήρων, της καθαριότητας του χώρου γενικότερα και των χώρων υγιεινής ειδικότερα, της υποβοήθησης ή αναπλήρωσης του προϊσταμένου εκμετάλλευσης των αναβατήρων, της διάστρωσης και της ασφάλειας των πιστών, της κανονικής προετοιμασίας και της ορθής σήμανσής τους, τον έγκαιρο έλεγχο των συνθηκών τους για την άσκηση της ασφαλούς χιονοδρομίας, της έγκαιρης ενημέρωσης της ιστοσελίδας του χιονοδρομικού κέντρου με τρέχουσες και επίκαιρες πληροφορίες λειτουργίας και συνθηκών στο χιονοδρομικό κέντρο, της παροχής επίσημων τηλεφωνικών πληροφοριών μέσω ειδικής χρήσης για το σκοπό αυτού τηλεφώνου όσον αφορά την τρέχουσα κατάσταση στο χιονοδρομικό κέντρο και της γενικής διαχείρισης όλων των ως άνω λειτουργιών.

8. Την προετοιμασία των αναβατήρων πριν την έναρξη της χιονοδρομικής περιόδου και ειδικότερα τις κάτωθι ενέργειες:

(i) ΕΤΗΣΙΑ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΑΝΑΒΑΤΗΡΩΝ

(α) Ετήσιος μαγνητοεπαγωγικός έλεγχος συρματόσχοινου έλξης των αναβατήρων με την έκδοση της σχετικής έκθεσης ελέγχου.

(β) Λειτουργικός έλεγχος εναέριων αναβατήρων (προβλεπόμενος έλεγχος E1), που περιλαμβάνει δοκιμές με φορτίο για την διαπίστωση της επάρκειας των συστημάτων κίνησης, την αποτελεσματικότητα των φρένων, τη λειτουργία των συστημάτων αυτοματισμού και προστασίας. Έκδοση της τεχνικής έκθεσης ετήσιου ελέγχου E1.

(γ) Λειτουργικός έλεγχος συρόμενων αναβατήρων (προβλεπόμενος έλεγχος E1), που περιλαμβάνει δοκιμές χωρίς φορτίο για την διαπίστωση της επάρκειας των συστημάτων κίνησης, την αποτελεσματικότητα των φρένων, τη λειτουργία των συστημάτων αυτοματισμού και προστασίας. Έκδοση της τεχνικής έκθεσης ετήσιου ελέγχου E1.

Τα πιστοποιητικά E1 μαζί με τα υπόλοιπα δικαιολογητικά αποστέλλονται στην αρμόδια Υπηρεσία (ΕΥΠΑΤΕ) πριν την έναρξη λειτουργίας του ΧΚΚ για κάθε χιονοδρομική περίοδο.

(ii) ΕΤΗΣΙΑ ΑΝΑΓΚΑΙΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΡΟ ΕΝΑΡΞΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

(α) Εργασίες προετοιμασίας των αναβατήρων και εργασίες κανονικής, συνήθους ετήσιας συντήρησης όπως περιγράφονται στο εγχειρίδιο συντήρησης των αναβατήρων (πχ. λιπάνσεις, συσφίξεις, ηλεκτρολογική συντήρηση συστημάτων αυτοματισμών πυλώνων και σταθμών, συντήρηση καρεκλών και οργάνων έλξης, κρέμασμα οργάνων έλξης αναβατήρων). Προετοιμασία των αναβατήρων αρχαρίων για λειτουργία.

(β) Προμήθεια και εγκατάσταση απαραίτητων βασικών υλικών και μικρό-υλικών συνήθους ετήσιας συντήρησης (ελαστικά περιλαίμια αναβατήρων, ειδικό γράσο λιπάνσεων, καλώδια και μικρό-υλικά γραμμής ασφαλείας πυλώνων, λιπαντικό και φίλτρα εναέριων αναβατήρων, κλπ).

9. Την προετοιμασία, συντήρηση και επιθεώρηση (εργασία και αναλώσιμα) των υποδομών κατά τη διάρκεια της λειτουργίας ώστε να είναι σε δυνατότητα πλήρους λειτουργίας και να διατηρείται σε καλή κατάσταση και ασφαλές το σύνολο, του πεδίου διακίνησης επισκεπτών, άσκησης χιονοδρομίας και του εξοπλισμού του ΧΚΚ.

10. Τη διενέργεια μετά τη λήξη κάθε χιονοδρομικής περιόδου και το πέρας λειτουργίας του χιονοδρομικού κέντρου όλων των απαραίτητων ενεργειών (συντήρηση θέρους) για την προστασία όλου του εξοπλισμού που πρέπει είτε να τεθεί σε κατάσταση λειτουργίας είτε να αποσυνδεθεί και να φυλαχθεί και να τοποθετηθεί στους προβλεπόμενους χώρους.

11. Την εκπαίδευση, πιστοποίηση, συγκρότηση και θέση σε ετοιμότητα και τον εξοπλισμό της με τα κατάλληλα μέσα, ειδικής ομάδας διάσωσης από κατάλληλο προσωπικό, πιστοποιημένη βάση της ελληνικής νομοθεσίας, η οποία θα πρέπει να έχει δυνατότητα άμεσης επέμβασης και να είναι εκπαιδευμένη σε περιστατικά απεγκλωβισμού ατόμων από τους εναέριους αναβατήρες. Το προσωπικό θα πρέπει να διαθέτει εμπειρία ή εκπαίδευση στην αντιμετώπιση περιπτώσεων χιονοστιβάδων ή ανεύρεσης και διάσωσης χιονοδρόμων που έχουν χαθεί. Η ομάδα διάσωσης οφείλει να προσφέρει υπηρεσίες σε κάθε κατάσταση έκτακτης ανάγκης που αφορά επισκέπτες

του χιονοδρομικού κέντρου, όπως επίσης και στον δρόμο πρόσβασης του ΧΚΚ και ειδικότερα στα τελευταία τρία χιλιόμετρα προς το χιονοδρομικό κέντρο.

12. Την οργάνωση γραφείου και συστήματος έκδοσης, διαχείρισης και χορήγησης κατάλληλων καρτών χρήσης αναβατήρων στους επισκέπτες του χιονοδρομικού κέντρου.

13. Την προμήθεια και ενσωμάτωση των απαραίτητων μικρό-υλικών και αναλωσίμων για την κάλυψη γενικών και ειδικών αναγκών λειτουργίας του ΧΚΚ.

14. Τη διάθεση όλων των απαραίτητων υπηρεσιών και σχετικών εξόδων για τη λειτουργία ιατρείου, γραφείων, εκδοτηρίων εισιτηρίων, λογιστηρίου, διαχείρισης απορριμμάτων, επικοινωνίας, μεταφοράς προσωπικού και ανάγκης εκπαίδευσης προσωπικού, ασφάλισης προσωπικού, αναγκαίες μισθώσεις εξοπλισμού κλπ.

16. Την προμήθεια, προσκόμιση και χρήση των απαραίτητων για τη λειτουργία του ΧΚΚ καυσίμων για θέρμανση και κίνηση όλων των υποδομών, εξοπλισμού, μηχανημάτων και μεταφορικών μέσων αντίστοιχα.

17. Την εκτέλεση της προληπτικής συντήρησης των εγκαταστάσεων (αναβατήρων, διαστρωτικών μηχανημάτων, στοιχείων της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και της διανομής ηλεκτρικής ισχύος, κλπ) σύμφωνα με τις οδηγίες των κατασκευαστών και όσα ορίζονται από την Αναθέτουσα Αρχή

18. Την παροχή τηλεφωνικών πληροφοριών για την τρέχουσα κατάσταση και τη λειτουργία του χιονοδρομικού κέντρου από εξουσιοδοτημένο άτομο προς τους ενδιαφερόμενους καθ' όλη την διάρκεια της εβδομάδας μέσω δηλωμένης τηλεφωνικής γραμμής κινητού ή και σταθερού τηλεφώνου (κωδικού Ν. Ευρυτανίας) πληροφοριών.

20. Τις ενέργειες για την μεταβίβαση προς καταχώρηση των πληροφοριών για την κατάσταση λειτουργίας του ΧΚΚ στις βασικές ιστοσελίδες χιονοδρομίας πανελληνίας και τοπικής κάλυψης.

21. Την επιτήρηση, επιθεώρηση, καθαρισμό και τακτική συντήρηση, συμπεριλαμβανομένων συνολικά των αναλωσίμων:

(i) των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του ΧΚΚ

(ii) των εγκαταστάσεων συλλογής και μεταφοράς ύδατος του ΧΚΚ

(iii) των πυροπροστατευτικών και πυροσβεστικών μέσων και την ετήσια αναγόμωση όλων των πυροσβεστήρων.

22. Την λειτουργία των υποδομών καφεστίασης και ξενοδοχειακής υποδομής, σύμφωνα με τους όρους λειτουργίας του ΕΟΤ και των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος

23. ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΚΚ

(α) Ως «Συντήρηση» γενικά, ορίζεται κάθε συντήρηση, επιθεώρηση, τροποποίηση, επισκευή, αντικατάσταση, αποκατάσταση, επανένταξη, αναβάθμιση οποιουδήποτε τμήματος των εγκαταστάσεων / μηχανημάτων / εξοπλισμών του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου η οποία θα συνοδεύεται από την έκδοση αναφοράς από τον διαχειριστή. Η Συντήρηση

διακρίνεται σε Προληπτική – Προγραμματισμένη και Έκτακτη – Διορθωτική. Η συντήρηση των κτιριακών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, των αναβατήρων και των μηχανημάτων έργου θα γίνεται με βάση την ισχύουσα νομοθεσία και σύμφωνα με τις οδηγίες του εκάστοτε κατασκευαστή σύμφωνα με το εγχειρίδιο λειτουργίας και συντήρησης. Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να εκτελέσει όλες τις εργασίες προληπτικής συντήρησης των αναβατήρων, σύμφωνα με το χρονικό προγραμματισμό συντηρήσεων και τους προγενέστερους ελέγχους που έγιναν στο παρελθόν στο χιονοδρομικό κέντρο.

(β) Προληπτική – Προγραμματισμένη Συντήρηση

Οι Υπηρεσίες Προληπτικής Συντήρησης περιλαμβάνουν όλες τις απαραίτητες ενέργειες για τη διασφάλιση της αποτελεσματικής λειτουργίας των αναβατήρων-Η/Μ εγκαταστάσεων – εξοπλισμού του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου και για την επιμήκυνση του χρόνου ζωής τους, ενόψει της φθοράς, της παλαιότητας και του συνολικού πραγματικού χρόνου λειτουργίας τους. Ο διαχειριστής αναλαμβάνει να εκτελέσει συνολικά όλες τις εργασίες Προληπτικής Συντήρησης σύμφωνα με το εκάστοτε πρόγραμμα συντήρησης του κατασκευαστή ή προμηθευτή του κάθε μηχανήματος που θα περιέλθει στη χρήση του. Ο διαχειριστής με την έναρξη οφείλει να ακολουθεί πιστά το εγκεκριμένο πρόγραμμα Προληπτικής Συντήρησης στο οποίο θα συμπεριληφθούν και οι όποιες πρόσθετες εργασίες κρίνει σκόπιμες για την άριστη και ασφαλή παροχή των υπηρεσιών της Προληπτικής Συντήρησης. Οι εργασίες συντήρησης με τις σχετικές ημερομηνίες θα προκύπτουν από το βιβλίο συντήρησης της κάθε κατηγορίας εγκατάστασης-στοιχείου εξοπλισμού. Ο διαχειριστής οφείλει να συμπληρώνει κατάλληλο έντυπο με «ΑΝΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ» όπου θα καταγράφονται όλες οι εργασίες συντήρησης ημερολογιακά. Κάθε κτίριο, μηχανήμα, εξοπλισμός θα διαθέτει το δικό του μοναδικό αρχείο συντήρησης όπου θα αρχειοθετούνται όλες οι αναφορές συντήρησης είτε του προσωπικού του διαχειριστή είτε εξωτερικών συνεργείων που εκτελούν εργασίες για λογαριασμό του διαχειριστή.

(γ) Έκτακτη – Διορθωτική Συντήρηση

Ως εργασίες έκτακτης – διορθωτικής συντήρησης περιλαμβάνονται αντικαταστάσεις υλικών ή επιδιορθώσεις εξαρτημάτων που δεν οφείλονται σε κακή χρήση του εξοπλισμού από τον διαχειριστή, αλλά προκύπτουν αναγκαίες μετά από ελέγχους, αυτοψίες, επιθεωρήσεις ή βλάβες που οφείλονται στην προγενέστερη πολυετή λειτουργία του εξοπλισμού, στην παλαιότητα του εξοπλισμού, στο τέλος της τεχνικής ζωής κάποιων εξαρτημάτων, σε πιθανές οδηγίες προληπτικής αντικατάστασης κρίσιμων εξαρτημάτων ασφαλείας που πλέον δεν πληρούν τις προδιαγραφές.

(δ) Βασικές αρχές προγραμματισμού Συντήρησης

Ο διαχειριστής αναλαμβάνει την υποχρέωση να πραγματοποιεί ανελλιπώς με την κατ' ελάχιστο ζητούμενη συχνότητα στο εγχειρίδιο συντήρησης του κατασκευαστή του κάθε μηχανήματος ανά κατηγορία και είδος εγκατάστασης / εξοπλισμού περιοδικότητα, και υπό την προϋπόθεση ότι αυτό δεν θέτει σε κίνδυνο την ομαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων, προληπτική «Περιοδική

Συντήρηση», η οποία θα περιλαμβάνει κατ' ελάχιστο αναλυτικά τις εργασίες που αναφέρονται στα εγχειρίδια και στην ισχύουσα νομοθεσία, συν όποιες άλλες κρίνει απαραίτητες για τη σωστή και εύρυθμη λειτουργία των συστημάτων – στοιχείων των εγκαταστάσεων και εξοπλισμών του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου. Ο διαχειριστής οφείλει να ελέγξει τα εγχειρίδια συντήρησης που υπάρχουν στη διάθεση του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου και να συμπληρώσει αν το κρίνει απαραίτητο ή εάν είναι ελλιπή.

(ε) Προγράμματα συντήρησης

Ο διαχειριστής προβαίνει στην προμήθεια, χρήση και εγκατάσταση των αναλωσίμων για τις εργασίες Προληπτικής Συντήρησης. Ενδεικτικά αναφέρονται:

- Λιπαντικά μηχανών πάσης φύσεως, λάδια υδραυλικών συστημάτων και σχετικά φίλτρα.
- Ψυκτικό υγρό.
- Μικρό-υλικά υδραυλικών εργασιών.
- Ιμάντες κινητήρων
- Φίλτρα μηχανών εσωτερικής καύσης και υδραυλικών συστημάτων
- Ελαστικά περιλαίμια ράουλων, μικρό-υλικά συστημάτων ελέγχου εκτροχιασμού συρματοσχοινού, ηλεκτρολογικές ασφάλειες κάθε τύπου, ρουλεμάν, βίδες και λοιπά μικρό-υλικά αναβατήρων
- Υλικά και ανταλλακτικά για την επισκευή των οργάνων έλξης των συρόμενων αναβατήρων (σχοινί, τακάκια φρένων, ελατήρια, πιατάκια, κλπ)
- Στεγανοποιητικές τσιμούχες
- Λάμες και μικρό-υλικά ερπυστριών χιονοστρωτήρων
- Χρώματα και λοιπά υλικά για χρωματισμούς εξωτερικών επιφανειών
- Λοιπά αναγκαία υλικά και μικρό-υλικά

Όλα τα εξαρτήματα και ανταλλακτικά που ενσωματώνονται στον εξοπλισμό του Χιονοδρομικού Κέντρου Καρπενησίου, πρέπει να είναι κατασκευασμένα από την εκάστοτε εταιρία κατασκευής του κάθε οχήματος, μηχανήματος ή αναβατήρα. Τα κρίσιμα εξαρτήματα ασφαλείας (πχ συρματοσχοινα, κλπ), θα συνοδεύονται απαραίτητα από τα προβλεπόμενα πιστοποιητικά.