

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ  
ΠΡΟΓΡΑΜ/ΣΜΟΥ ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ  
ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ : «Επισκευή δώματος ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ Π.Ε.Β.»  
ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 90.000,00 €  
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΤΑΚΤΙΚΟΙ ΚΑΠ Π.Ε. ΒΟΙΩΤΙΑΣ  
ΧΡΗΣΗ: 2021

## ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

## ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ

Το έργο: «**Επισκευή δώματος ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟΥ Π.Ε.Β.**», αφορά την υγρομόνωση τμήματος του Δώματος για την αποφυγή εισροής υδάτων.

Οι τεχνικές προδιαγραφές εκτέλεσης των εργασιών είναι αυτές που αναφέρονται στην ισχύουσα νομοθεσία.

Α.Το βασικό αντικείμενο είναι η αποκατάσταση της υγρομόνωσης στην επιφάνεια του Δώματος κάτω από το οποίο στεγάζονται τα γραφεία της Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, σε επιφάνεια περίπου 1300 m<sup>2</sup>.

Η εκτέλεση όλων των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία τους κανόνες της τέχνης, της τεχνικής και της ασφάλειας.

### Β.Αναλυτικά περιλαμβάνονται οι παρακάτω εργασίες:

1. Αποξήλωση της παλαιάς ασφαλτικής μεμβράνης
2. Εργασία καθαρισμού πλύσεως με υψηλής πίεσης υδροβολή των προς στεγανοποίηση επιφανειών από ξένα σώματα ρύπους και σκόνες. Το υπόστρωμα πρέπει να είναι καθαρό υγιές στεγνό και ελεύθερο από τυχόν χαλαρά σημεία.
3. Κατασκευή στηθαίων απο τούβλα όπου κρίνεται απαραίτητο για την αποτελεσματικότερη έδραση της μόνωσης .
4. Τοποθέτηση υδρορροών , όπου απαιτείται
5. Επάλειψη με ελαστομερές ασφαλτικό διάλειμμα με κατανάλωση περίπου 500gr/m<sup>2</sup> με ρολό η βούρτσας.
6. Χρήση Ασφαλτόπανου 5kg/m<sup>2</sup> , με την άνω και κάτω πλευρά από φιλμ πολυαιθυλενίου (άνευ ψηφίδας) , όπου χρειαστεί .
7. Επικόλληση επί της στεγνής επιφάνειας , ασφαλτικής μεμβράνης SBS , βάρους 5 kg/m<sup>2</sup> με ψηφίδα γκρι με χρήση φλόγιστρου. Η αλληλοεπικάλυψη των φύλλων της μεμβράνης θα είναι 10 cm και η επικόλληση θα επιτευχθεί στο σημείο αυτό με θερμοκόλληση - σύντηξη του ίδιου υλικού αφού πραγματοποιηθεί η συγκόλληση του υπόλοιπου σώματός της μεμβράνης στο υπόστρωμα με χρήση φλόγιστρου. Οι κατά πλάτος αρμοί του ρόλου δεν πρέπει να συμπίπτουν έτσι ώστε να εμφανίζονται τέσσερις γωνίες στο ίδιο σημείο. Για το λόγο αυτό η κάθε σειρά θα ξεκινά με εναλλαγή διαφορετικού μήκους μεμβράνης. Η θερμοκρασία συγκόλλησης θα είναι τέτοια ώστε στο άκρο της αλληλοεπικάλυψης της

μεμβράνης να εμφανίζεται συντηγμένο υλικό. Η επικόλληση θα γίνει αρχίζοντας από τα πιο χαμηλά σημεία της επιφάνειας και οδεύοντας προς τα πιο ψηλά.

8. Τοποθέτηση λάμας αλουμινίου για την στήριξη του ασφαλτόπανου στις κατακίρυφες επιφάνειες.
9. Επισκευή αρμών διαστολής , ήτοι : αποκάλυψη αρμών , καθαρισμός και πλήρωση αρμών διαστολής με κορδόνι και μαστίχα.
10. Χρήση γερανοφόρου οχήματος ανάλογο του ύψους του κτιρίου για την ανύψωση των υλικών στον εξώστη κάτω από το δώμα και στην συνέχεια μεταφορά και διασπορά των υλικών στην θέση εργασίας καθώς και καταβίβασμό των υλικών που θα αποξηλωθούν.
11. Επίστρωση με υλικό πολυουρεθανικής βάσης ενδεικτικού τύπου HYPERDESMO , στα σημεία όπου δεν μπορεί να τοποθετηθεί ασφαλική μεμβράνη (κάτω απο τις κλιματιστικές μονάδες κλπ).

**ΛΙΒΑΔΕΙΑ 15/ 02 /2022**

**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΣΚΟΝΔΡΑ

ΠΟΛ/ΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΤΕ

**ΛΙΒΑΔΕΙΑ 15/02/ 2022**

**ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ**

Ο ΑΝ. ΠΡ/ΜΕΝΟΣ

Τμ. Δομών Περ/ντος

ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΤΑΗΣ

ΠΕ με Α΄β

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

**ΛΙΒΑΔΕΙΑ 15/02/ 2022**

**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**

Η ΑΝ. ΠΡ/ΜΕΝΗ

Δ.Τ.Ε.

ΙΣΙΔ. ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΠΕ με Α΄β

Με την αρ. 287/22-02-2022 (Πρακτικό 7, θέμα 41<sup>ο</sup> ) ΑΔΑ: 6ΦΙΑ7ΛΗ-Υ5Τ  
Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας