

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

1. Τεχνική περιγραφή του έργου

Πρόκειται για εργασίες επισκευών του Κέντρου Υγείας Δομοκού.

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Πρόκειται για εργασίες επισκευών του Κέντρου Υγείας Δομοκού.

Το εν λόγω έργο προβλέπει τις εξής επεμβάσεις:

- Καθαίρεση επιχρισμάτων τοίχων & οροφών στα σημεία που έχουν προσβληθεί από υγρασία και έχουν σημειωθεί αποκολλήσεις και αποκατάστασή τους.
- Αποξήλωση και αντικατάσταση των εξωτερικών κουφωμάτων αλουμινίου με πιο σύγχρονα διπλών υαλοπινάκων.
- Αντικατάσταση των τσιμεντόπλακων της ράμπας εισόδου.
- Προσθήκη υδρορροών περιμετρικά του κτιρίου.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΟΔΟΠΟΙΙΑΣ

Για την ασφαλή είσοδο στο Κέντρο Υγείας, θα κατασκευαστεί κόμβος τύπου Γ επί της Ε.Ο. Λαμίας - Δομοκού.

Θα γίνουν όλες οι εργασίες που απαιτούνται για την διαμόρφωση του κόμβου, ήτοι:

- Χωματοουργικές εργασίες με τα απαραίτητα τεχνικά έργα αποχέτευσης και απαγωγής των ομβρίων υδάτων
- Εργασίες οδοστρωσίας
- Εργασίες ασφαλτοστρώσεως των ζωνών επιταχύνσεως-επιβραδύνσεως
- Εργασίες τεχνικών έργων διαμόρφωσης του κόμβου (νησίδα-κράσπεδα κ.λ.π.)
- Εργασίες σημάνσεως
- Εργασίες ηλεκτροφωτισμού.

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις εργασίες που πρέπει να εκτελεστούν για τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις (ύδρευση-αποχέτευση, πυροπροστασία, θέρμανση και ηλεκτρικά) της συντήρησης του Κέντρου Υγείας Δομοκού.

ΥΔΡΕΥΣΗ-ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Προβλέπεται η πλήρης ανακατασκευή της εγκατάστασης ύδρευσης – αποχέτευσης των WC και των κουζινών του Κέντρου Υγείας και αναλυτικότερα:

α) Αποξήλωση και αποκομιδή παλαιών υδραυλικών εγκαταστάσεων, εγκαταστάσεων αποχέτευσης, ειδών υγιεινής και ομαλοποίηση των χώρων για την τοποθέτηση των νέων δικτύων και ειδών υγιεινής. Κατασκευή νέου δικτύου ύδρευσης με την χρησιμοποίηση των απαραίτητων σωληνώσεων διαφόρων διατομών και όλων των απαραίτητων εξαρτημάτων (γωνίες, ταυ, κ.λ.π), το οποίο θα καταλήγει στους υδραυλικούς υποδοχείς (καζανάκια, νιπτήρες, ντουζιέρες, νεροχύτες κλπ) και στις αντίστοιχες βρύσες και αναμικτήρες (μπαταρίες), με την παρεμβολή διακοπών τύπου volval. Κατασκευή νέου δικτύου αποχέτευσης και εξαερισμού με την χρησιμοποίηση πλαστικών σωλήνων (PVC) πιάσεως 6atm, σε διάφορες διατομές, και όλων των απαραίτητων εξαρτημάτων το οποίο αρχίζει από τους υδραυλικούς υποδοχείς (λεκάνες, νιπτήρες, κ.λ.π) και καταλήγει στο δίκτυο αποχέτευσης του Δήμου.

β) στην εγκατάσταση θα τοποθετηθούν όλα τα προβλεπόμενα είδη υγιεινής ήτοι νιπτήρες πορσελάνης με τ' αντίστοιχα σιφώνια και τις βαλβίδες, λεκάνες «ευρωπαϊκού» τύπου από πορσελάνη και καλύμματα λεκανών πλαστικά, καζανάκια από πορσελάνη χαμηλής πίεσεως, χαρτοθήκες, σαπυνοθήκες, εταζέρες, καθρέπτες τοίχου κ.λ.π

Προβλέπεται επίσης η ανακατασκευή του WC για άτομα με ειδικές ανάγκες με τον απαραίτητο εξοπλισμό, ο οποίος περιλαμβάνει νιπτήρα ΑΜΕΑ, αναμεικτική μπαταρία νιπτήρα τύπου «κομμωτηρίου» με κινητό «τηλέφωνο»-ντους και με χειριστήρια τύπου μοχλού (όχι σφαιρικά), καθρέπτη, ειδική λεκάνη με καμπύλο σχήμα με πρόσθιο άνοιγμα εμπρός και μπιντέ δαπέδου, ανατομικό κάθισμα κατάλληλο για χρήση από ΑΜΕΑ, καζανάκι χαμηλής πίεσεως με εύχρηστο χειρισμό, ολισθηρή σπαστή χειρολαβή, θήκη χαρτιού καθαρισμού με μηχανισμό παροχής, κατάλληλες ειδικές ανοξειδωτες χειρολαβές(σταθερές και κινητές), σαπυνοθήκη και κάθε προδιαγραφόμενος εξοπλισμός ΑΜΕΑ.

ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑ

Έλεγχος καλής λειτουργίας, και επισκευή – συντήρηση του φωτισμού ασφαλείας και σήμανσης οδούσεων, του χειροκίνητου συστήματος συναγερμού, του αυτόματου συστήματος πυρανίχνευσης (πίνακας πυρανίχνευσης), των πυρανιχνευτών, των σειρήνων συναγερμού, των πυροσβεστήρων, των μπουτόν συναγερμού, αγγελτήρων κ.λ.π.), πυροσβεστικών φωλιών, δεξαμενών πυρόσβεσης, δικτύου πυρόσβεσης, πυροσβεστικού συγκροτημάτος, καθώς και κάθε άλλη εργασία, υλικά και μικροϋλικά (καλώδια-όργανα ελέγχου και προστασίας κ.λ.π) που απαιτούνται για την παράδοση σε πλήρη και ομαλή λειτουργία της εγκατάστασης.

ΘΕΡΜΑΝΣΗ

Προβλέπεται η πλήρης επισκευή – συντήρηση της υπάρχουσας εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης ήτοι έλεγχος καλής λειτουργίας και επισκευή –συντήρηση εγκατάστασης κεντρικής θέρμανσης και παραγωγής ζεστού νερού, η οποία περιλαμβάνει το BOILER, τα δοχεία διαστολής, τον καυστήρα, τον λέβητα, τα θερμαντικά σώματα, τους διακόπτες σωμάτων, τις ηλεκτροβάνες, τους κυκλοφορητές, και γενικά όλων των οργάνων λειτουργίας και χειρισμού.

ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ

Προβλέπεται η πλήρης επισκευή – συντήρηση της υπάρχουσας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και αναλυτικότερα :

Αποξήλωση - αποκομιδή παλαιάς φθαρμένης ηλεκτρικής εγκατάστασης, έλεγχος καλής λειτουργίας και επισκευή – συντήρηση ηλεκτρικών πινάκων (χωνευτοί ή επίτοιχοι) ή παρεμφερούς (μετά των απαραίτητων διακοπών, ασφαλειών, ασφαλειοδιακοπών, ρελέ διαφυγής, θυρών, ενδεικτικών λυχνιών, IP25 (ή υψηλότερη) και γενικά όλων των οργάνων λειτουργίας και χειρισμού), πλήρης επισκευή φθαρμένων δικτύων (ισχυρά και ασθενή ρεύματα) σωληνώσεων και καλωδιώσεων, κουτιά διακλαδώσεων, εξαρτήματα σύνδεσης, διακόπτες, φωτιστικά σώματα, δίκτυο δομημένης καλωδίωσης, πρίζες DATA VOICE, και γενικά πλήρης επισκευή των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων (ισχυρά και ασθενή).

2. Παραδοχές μελέτης

A. ΥΛΙΚΑ

2.A.1.		
2.A.2.		
2.A.3.		
2.A.4.		
2.A.5.		
2.A.6.		

2.A.7.		
2.A.8.		

B. ΕΔΑΦΟΣ

2.B.1.		
2.B.2.		
2.B.3.		
2.B.4.		
2.B.5.		
2.B.6.		

Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1.		
2.Γ.2.		
2.Γ.3.		
2.Γ.4.		
2.Γ.5.		
2.Γ.6.		
2.Γ.7.		

Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1.		
2.Δ.2.		
2.Δ.3.		
2.Δ.4.		
2.Δ.5.		
2.Δ.6.		
2.Δ.7.		
2.Δ.8.		
2.Δ.9.		

3.Ως κατασκευάσθη σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

Θα προσαρτηθούν στο Φ.Α.Υ. με τη μορφή παραρτήματος τα "ως κατασκευάστηκε" σχέδια του έργου, μετά την ολοκλήρωση της εκτέλεσής του.

ΤΜΗΜΑ Γ'

Επισημάνσεις

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεχοχόν στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων

1.1. Ύδρευσης

- 1.2. Αποχέτευσης
 - 1.3. Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
 - 1.4. Παροχής διαφόρων αερίων
 - 1.5. Παροχής ατμού
 - 1.6. Κενού
 - 1.7. Ανίχνευσης πυρκαγιάς
 - 1.8. Πυρόσβεσης
 - 1.9. Κλιματισμού
 - 1.10. Θέρμανσης
 - 1.11. Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
 - 1.12. Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπιστεί ή με οποιονδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.
- Ουδεμία επισήμανση*

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1.
Ουδέν

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

- 3.1. Αμίαντος και προϊόντα ατμού
- 3.2. Υαλοβάμβακας
- 3.3. Πολυουρεθάνη
- 3.4. Πολυστερίνη
- 3.5. Άλλα υλικά

Ουδεμία

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων κλπ.)

Ουδεμία

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

θα χρησιμοποιηθούν οι έξοδοι του κτιρίου

6. Περιοχές εκπομπής ιονίζουσας ακτινοβολίας

Ουδεμία

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Ουδείς

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Ουδεμία

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κλπ.)

Ουδέν

ΤΜΗΜΑ Δ'

Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες - συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. - καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία κλπ.).

1. Εργασίες σε στέγες

Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων πτώσης από τα πέρατα της στέγης ή διαμέσου αυτής, αν είναι κατασκευασμένη από υλικά ανεπαρκούς αντοχής.

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ

-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα γι αυτό το είδος εργασίας

-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων

-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους

-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ

-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα γι αυτό το είδος εργασίας

-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων

-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους

-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος

3. Εργασίες σε ύψους στο εσωτερικό του έργου

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

ΤΜΗΜΑ Ε'

Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Τ.Δ.Π.

Η Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Ε./ΠΣΕ

Ευαγγελία Μίχου
Πολιτικός Μηχανικός με Α'β

Ιωάννης Ζωβοίλης
Μηχανολόγος Μηχανικός Α'β

Λάμπρος Συλεούνης
Αρχιτέκτων Μηχ/κός με Α'β.

Αθανασία Ζωβοίλη
Τοπογράφος Μηχανικός με Α'β

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ. 22538/1174/02-02-2021 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΤΕ/ΠΣΕ (ΑΔΑ: 9Α9Φ7ΛΗ-ΒΑΗ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ