



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ & ΔΗΜ/ΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Λαμία, 07/05/2021  
Αριθμ. Πρωτ.: 92342/3149

Ταχ. Κώδικας: 35132, Λαμία  
Ταχ. Δνση: Λεωφ. Καλυβίων 2  
Πληροφορίες: Β. Παλαιολόγου  
: Ζ. Σύψα  
Αρ. τηλεφ.: 22313-54743, 746  
Αρ. FAX: 22313-54715  
E-mail : [v.palaiologou@pste.gov.gr](mailto:v.palaiologou@pste.gov.gr)

**Προς:** Κάθε Ενδιαφερόμενο

### **ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗΣ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ**

**Θέμα:** “Υπηρεσίες καθαριότητας των κτιρίων στο Κέντρο Προσωρινής Φιλοξενίας Προσφύγων στις Θερμοπύλες της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας”, για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών, συνολικού προϋπολογισμού 15.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, βάσει της τιμής.

Η Περιφέρεια Στ. Ελλάδος, έχοντας υπόψιν:

Περιφέρεια Στ. Ελλάδος, έχοντας υπόψιν:

- 1). του Ν. 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ Α’/87), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.
- 2). του Ν. 4270/2014 “Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις” (ΦΕΚ Α’/143), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- γ). του Π.Δ. 80/2016 “Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες” (ΦΕΚ Α’/145), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 3). του Π.Δ. 148/2010 “Οργανισμός της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας” (ΦΕΚ Α’/241), όπως έχει τροποποιηθεί - επικαιροποιηθεί με την αριθμ. 3203/84663/22-06-2017 απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας Στερεάς Ελλάδας “Έγκριση Τροποποίησης - Επικαιροποίηση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας” (ΦΕΚ Β’/2201) και ισχύει.
- 4) τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών” (ΦΕΚ Α’/147) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 5) Την αριθμ. 21/2019 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Λαμίας, με την οποία ανακηρύχθηκαν ο Περιφερειάρχης και οι Περιφερειακοί Σύμβουλοι της Π.Σ.Ε., για την περιφερειακή περίοδο 2019-2023.
- 6) Τα με αριθμ. 192670/608/28-8-2019 και 195058/616/1-9-2019 πρακτικά ορκωμοσίας του Περιφερειάρχη και των μελών του Π.Σ. Στερεάς Ελλάδας.
- 7) Την με αρ. 42621/09-04-2021 (ΑΔΑ:ΨΓΟΨ46ΜΤΛΡ-ΑΓ3, ΑΔΑΜ:21REQ008561053) εγκεκριμένη ΣΑΕΠ 066 έτους 2021
- 8) Τη με αρ. 30/2021 απόφαση Περιφερειακού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΔΘΟ7ΛΗ-Φ9Θ)

9) Το Άρθρο 19 του Ν.4375/16 (ΦΕΚ 51 Α/03-04-2016) σύμφωνα με το οποίο δύναται για την αντιμετώπιση έκτακτων και επείγουσών αναγκών, κατά παρέκκλιση κάθε αντίθετης διάταξης, να προβαίνουν σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες και να συνάπτουν με τρίτους συμβάσεις εκτέλεσης έργων, παροχής υπηρεσιών, προμήθειας αγαθών ή μισθώσεων κινητών και ακινήτων σε ό,τι αφορά την υποδοχή και φιλοξενία νεοεισερχόμενων πολιτών τρίτων χωρών αποκλειστικά για την κάλυψη αναγκών προσωρινής στέγασης, τη λειτουργία των ανωτέρω εγκαταστάσεων

10) Το υπ' αριθμ. 180/ 204- 2021 Αίτημα της Δομής του Κέντρου Φιλοξενίας Προσφύγων(ΑΔΑΜ: 21REQ008561029)

11) Το υπ' αριθμ 272723/2633 έγγραφο της Δ/σης Αναπτυξιακού Προγραμματισμού με το οποίο ορίζεται ως υπόλογος του έργου της ΣΑΕΠ 066 με τίτλο " ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΘΕΡΜΟΠΥΛΩΝ", Κ.Ε 2018ΕΠ06600017 το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης της Στερεάς Ελλάδας

### ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ:

Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των κτιρίων στο Κέντρο Προσωρινής Φιλοξενίας Προσφύγων στις Θερμοπύλες της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας", για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών, συνολικού προϋπολογισμού 15.000,00€ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., με την διαδικασία της απευθείας ανάθεσης και με κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομικής άποψης προσφορά, βάσει της τιμής.

Η παρούσα Πρόσκληση υπόκειται στους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις:

#### **1. Αντικείμενο της πρόσκλησης:**

Το αντικείμενο της παρούσας αποτελεί η ανάδειξη μειοδότη για την παροχή υπηρεσιών καθαριότητας των εσωτερικών και εξωτερικών χώρων του κέντρου προσωρινής φιλοξενίας των προσφύγων στις Θερμοπύλες της Π.Ε. Φθιώτιδας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας (συνολικού εμβαδού 2.540,00 τ.μ.).

Υποέργο	ΤΙΤΛΟΣ	ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ
2	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ (Σάββατο-Κυριακή και αργίες)	15.000,00 ΕΥΡΩ για χρονικό διάστημα 4 μηνών

Σε κάθε περίπτωση ο υποψήφιος ανάδοχος έχει τη δυνατότητα να επισκεφθεί τους χώρους στο κέντρο φιλοξενίας προσφύγων στις Θερμοπύλες της Π.Ε. Φθιώτιδας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας ώστε να αποκτήσει μία πληρέστερη εικόνα.

Οι εργασίες καθαρισμού θα γίνονται:

- Σάββατο & Κυριακή 22:00 - 06:00 – (1) άτομο

- Κυριακή 08:00 - 16:00 - (3) άτομα
- Κυριακή 14:00 - 22:00 - (2) άτομα.
- Τις αργίες 08:00 - 16:00 - (2) άτομα  
14:00 - 22:00 - (2) άτομα  
22:00- 06:00 – (1) άτομο την προηγούμενη και την επόμενη ημέρα της αργίας

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει υψηλού επιπέδου υπηρεσίες καθαριότητας, σύμφωνα με όσα ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται παρακάτω

-Γενικός καθαρισμός των τουαλετών και ειδικότερα των λεκανών και σκεπασμάτων αυτών, νιπτήρων, βρυσών, πλακιδίων, καθρεπτών, δαπέδων, ουρητηρίων, σαπυνοθηκών, χαρτοθηκών, πιγκάλ, θυρών και πόμολων, με απορρυπαντικά και απολυμαντικά, τα οποία θα προμηθεύει η αναθέτουσα αρχή και με χρήση χωριστών συσκευών καθαρισμού από αυτές που χρησιμοποιούνται για κοινόχρηστους χώρους και γραφεία.

-Άδειασμα και καθαρισμός των κάδων απορριμμάτων και αντικατάσταση πλαστικής σακούλας στις τουαλέτες.

-Άδειασμα των κάδων απορριμμάτων σε κοινόχρηστους χώρους και γραφεία και αντικατάσταση πλαστικής σακούλας, εφόσον είναι γεμάτη ή έχει λερωθεί (εξαιρούνται οι κάδοι ανακύκλωσης)

-Μεταφορά των απορριμμάτων σε καλά δεμένους σάκους στον καθ' υπόδειξη χώρο.

-Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων όλων των κοινοχρήστων χώρων με χρήση συσκευών καθαρισμού διάφορων από αυτές που χρησιμοποιούνται για τις τουαλέτες.

-Σκούπισμα και σφουγγάρισμα της κεντρικής εισόδου

-Σκούπισμα και σφουγγάρισμα δαπέδων των χώρων των δωματίων με χρήση συσκευών καθαρισμού διάφορων από αυτές που χρησιμοποιούνται για τις τουαλέτες. Όπου υπάρχουν χαλιά και μοκέτες το σκούπισμα θα πρέπει να γίνεται με ηλεκτρική σκούπα.

-Σκούπισμα και σφουγγάρισμα των κλιμακοστασίων.

#### **ΜΙΑ ΦΟΡΑ ΚΑΘΕ ΜΗΝΑ**

-Ξεσκόνισμα σωμάτων καλοριφέρ με φτερό σε γραφεία και διαδρόμους.

-Καθαρισμός κουπαστής και κιγκλιδωμάτων κλιμακοστασίου.

-Καθαρισμός τζαμιών και πρεβαζιών παραθύρων που βρίσκονται στα δωμάτια και κοινόχρηστους χώρους.

Τα προϊόντα καθαρισμού και απολύμανσης, τα εργαλεία - μέσα καθαρισμού, τα μηχανήματα που απαιτούνται καθώς και οι σάκοι απορριμμάτων βαρύνουν τον ανάδοχο.

Ο Ανάδοχος αναλαμβάνει να παρέχει μηχανές και συσκευές καθαρισμού – ήτοι σκούπες απλές, φαράσια, ηλεκτρική σκούπα, διπλούς κάδους σφουγγαρίσματος για γραφεία – κοινόχρηστους και διαφορετικούς για τουαλέτες, σφουγγαρίστρες για γραφεία - κοινόχρηστους και διαφορετικές για τουαλέτες, τηλεσκοπικά κοντάρια καθαρισμού παραθύρων και όποια άλλη συσκευή κρίνει απαραίτητη για την εκτέλεση της παροχής υπηρεσίας. Την περιοδική αντικατάσταση, επισκευή και συντήρηση των ανωτέρων αναλαμβάνει αποκλειστικά ο ανάδοχος.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ:** Τα τετραγωνικά μέτρα που αποτυπώνονται είναι ενδεικτικά και ενδέχεται να παρουσιάζουν μικρές αποκλίσεις σε σχέση με τα πραγματικά τετραγωνικά ανά υπηρεσία (η απόκλιση δε μπορεί να ξεπερνά το 10% επί του συνόλου).

Σύμφωνα με το άρθρο 68 του Ν.3863/2010 (ΦΕΚ 115 Α΄) «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής Υπηρεσιών» θα πρέπει να αναφέρετε στην προσφορά σας, εκτός των άλλων, τα εξής:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Τα ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- στ) Τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Στην προσφορά σας πρέπει να υπολογίσετε και ένα εύλογο **ποσοστό διοικητικού κόστους** παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των Νομίμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Επιπροσθέτως, θα πρέπει να επισυνάψετε στην προσφορά **αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας** στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι. Στην περίπτωση, όπου το καθεστώς των συλλογικών συμβάσεων εργασίας έχει μεταβληθεί, θα πρέπει να επισυναφθούν το ισοδύναμα έγγραφα.

## **2. Δικαίωμα συμμετοχής:**

Στο διαγωνισμό μπορούν να συμμετέχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ημεδαπά ή αλλοδαπά, οι ενώσεις φυσικών ή νομικών προσώπων, οι συνεταιρισμοί που δραστηριοποιούνται στο αντικείμενο της παρούσας με έγγραφες σφραγισμένες προσφορές, για τα οποία δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του οικονομικού φορέα από την συμμετοχή σε διαδικασία σύναψης σύμβασης των άρθρων 73 και 74 του Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/τ.Α΄/8-8-2016) που δραστηριοποιούνται νομίμως αδειοδοτημένα στο αντικείμενο της παρούσας.

## **3. Γλώσσα:**

Επίσημη γλώσσα της παρούσας διαδικασίας είναι η Ελληνική. Όλα τα στοιχεία καθώς και κάθε έγγραφο της Αναθέτουσας Αρχής θα είναι συνταγμένα στην Ελληνική γλώσσα, με εξαίρεση τους τεχνικούς όρους που είναι δυνατό να αναφέρονται και στην Αγγλική γλώσσα ή, εφόσον αυτοί δεν μπορούν να αποδοθούν στην Ελληνική, μόνον στην Αγγλική γλώσσα.

## **4. Σύνταξη Προσφορών:**

Οι προσφορές τοποθετούνται μέσα σε σφραγισμένο φάκελο και δακτυλογραφημένες. Ο ενιαίος σφραγισμένος φάκελος θα περιέχει δύο επί μέρους, ανεξάρτητους, σφραγισμένους φακέλους, δηλαδή:

## **A) «Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής»**

Προς απόδειξη της μη συνδρομής των λόγων αποκλεισμού από διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων των παρ.1 και 2 του άρθρου 73 του Ν.4412/2016, σας ενημερώνουμε ότι με την προσφορά θα πρέπει να προσκομίσετε τα παρακάτω δικαιολογητικά:

**1. Υπεύθυνη Δήλωση** του ν. 1599/1986 συμπληρωμένη, με σφραγίδα του οικονομικού φορέα (όταν πρόκειται για έντυπη μορφή) και υπογεγραμμένη απο τον νόμιμο εκπρόσωπό του, στην οποία θα αναφέρονται τα ακόλουθα:

i. Δεν υπάρχει σε βάρος τους αμετάκλητη καταδικαστική απόφαση για έναν απο τους λόγους που παρατίθεται στο άρθρο 73 & 74 του Ν. 4412/2016.

ii. Έχουν καταβάλλει φόρους και εισφορές κοινωνικής ασφάλισης (κύριας & επικουρικής).

iii. Δεν τελούν σε πτώχευση και οτι δεν τελούν σε διαδικασία κήρυξης πτώχευσης ή πτωχευτικού συμβιβασμού.

iv. Δεν έχουν συνάψει συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού

v. Δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά τους.

vi. Δεν βρίσκονται σε κατάσταση σύγκρουσης συμφερόντων κατά την έννοια του άρθρου 24 του ν.4412/2016 η οποία δεν μπορεί να θεραπευθεί αποτελεσματικά με άλλα, λιγότερο παρεμβατικά μέσα.

vii. Δεν έχουν επιδείξει σοβαρή ή επαναλαμβανόμενη πλημμέλεια κατά την εκτέλεση ουσιώδους απαίτησης στο πλαίσιο προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης που είχε ως αποτέλεσμα την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις.

viii. Δεν έχουν κριθεί ένοχοι σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, έχουν αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές ή δεν είναι σε θέση να προσκομίσουν τα δικαιολογητικά που απαιτούνται κατ' εφαρμογή του άρθρου 79 του ίδιου νόμου.

ix. Δεν επιχειρούν να επηρεάσουν με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση.

x. Είναι εγγεγραμμένοι στο οικείο Επιμελητήριο.

xi. Τα υλικά καθαριότητας που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι καταχωρημένα στο Γενικό Χημείο του Κράτους και θα φέρουν την έγκριση τους Εθνικού Οργανισμού Φαρμάκων, κατά την κείμενη νομοθεσία.

xii. Ότι έλαβαν γνώση των όρων της εν λόγω πρόσκλησης και τους αποδέχονται πλήρως και ανεπιφυλάκτως.

**2. Ασφαλιστική ενημερότητα.**

**3. Φορολογική Ενημερότητα.**

4. Για την απόδειξη της νόμιμης σύστασης και εκπροσώπησης, στις περιπτώσεις που ο οικονομικός φορέας είναι νομικό πρόσωπο, προσκομίζει τα κατά περίπτωση **νομιμοποιητικά έγγραφα** σύστασης και νόμιμης εκπροσώπησης (όπως καταστατικά, πιστοποιητικά μεταβολών, αντίστοιχα ΦΕΚ, συγκρότηση Δ.Σ. σε σώμα σε περίπτωση Α.Ε., κ.λ.π., ανάλογα με την νομική μορφή του διαγωνιζομένου).

5. **Υπεύθυνη Δήλωση** του οικονομικού φορέα με την οποία να δηλώνεται ότι δεν έχουν υποβληθεί υπάρχουν πράξεις επιβολής προστίμου που έχουν εκδοθεί σε βάρος του οικονομικού φορέα σε χρονικό διάστημα δύο (2) ετών πριν από την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής προσφοράς.

*Προσφορά η οποία δεν συνοδεύεται από τα ανώτερα έγγραφα απορρίπτεται.*

**Β) «Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς»**, ο οποίος θα περιλαμβάνει την προσφορά του αναδόχου σε ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ, σύμφωνα με το υπόδειγμα του Παραρτήματος Ι.

Ο παραπάνω ενιαίος φάκελος καθώς και οι οι δύο επιμέρους φάκελοι θα φέρουν τις ενδείξεις:

**Σε κάθε σφραγισμένο φάκελο προσφοράς εξωτερικά θα πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:**

**ΠΡΟΣΦΟΡΑ**

**Αφορά την Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος για τις  
“Υπηρεσίες καθαριότητας των κτιρίων στο Κέντρο Προσωρινής Φιλοξενίας Προσφύγων  
στις Θερμοπύλες της Περιφερειακής Ενότητας Φθιώτιδας Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας  
διάρκειας τεσσάρων μηνών”, συνολικού προϋπολογισμού 15.000,00€  
συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.”**

καθώς και:

- α) η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής,
- β) τον αριθμό της πρόσκλησης
- γ) τα στοιχεία του οικονομικού φορέα.

*Εκτός φακέλου οι προσφορές θα συνοδεύονται κατά την υποβολή τους και απο έγγραφο υποβολής προσφοράς (διαβιβαστικό) υπογεγραμμένο απο τον νόμιμο εκπρόσωπο του φορέα, προκειμένου να αναγραφεί ο αριθμός εισερχομένου πρωτοκόλλου της κατάθεσης της προσφοράς.*

**5. Εκτέλεση - διάρκεια Σύμβασης**

Η διάρκεια της σύμβασης ξεκινά από την υπογραφή της και διαρκεί για τρεις μήνες.

**6. Υποχρεώσεις Αναδόχου:**

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρέχει υψηλού επιπέδου υπηρεσίες καθαριότητας, σύμφωνα με όσα ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται παρακάτω και στο Παράρτημα Ι της παρούσας.

Οι εργασίες καθαρισμού θα γίνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, που θα ορίζονται από τον Προϊστάμενο κάθε υπηρεσίας.

Οι σάκοι απορριμμάτων θα μεταφέρονται σε χώρο συλλογής απορριμμάτων του Δήμου.

Μισθός, επιδόματα αδειας, δώρα Χριστουγέννων, Πάσχα κλπ. εργοδοτικές εισφορές βαρύνουν τον ανάδοχο.

Ο ανάδοχος υποχρεούται:

- Να καταθέτει, πίνακα του προσωπικού που θα εργασθεί και να το ασφαλίσει με δικές του δαπάνες για κάθε είδους ατύχημα.
- Να προσκομίζει κάθε μήνα κατάσταση πληρωμής του προσωπικού καθαριότητας και ασφαλιστική ενημερότητα του προηγούμενου μήνα, στην οποία θα φαίνεται καθαρά το ποσό που εισέπραξαν με την υπογραφή τους.
- Να αναλαμβάνει κάθε ευθύνη η οποία προκύπτει από αμέλεια ή πλημμελή εκτέλεση του έργου που έχει αναλάβει.
- Να τηρεί όλους τους σχετικούς για την εργασία (εργατική νομοθεσία), τις αμοιβές, ωράρια εργασίας, κοινωνικές παροχές, αποζημιώσεις, φόρους, υγεία-ασφάλεια εργαζομένων κλπ.
- Να εκπληρώνει όλες τις υποχρεώσεις του απέναντι στο Δημόσιο, στους ασφαλιστικούς φορείς και σε κάθε τρίτο.

#### **7. Τόπος και Τρόπος Παράδοσης και Παραλαβής:**

Η ποιοτική παραλαβή της υπηρεσίας θα πραγματοποιηθεί από Επιτροπή Παραλαβής του Κέντρου Φιλοξενίας Προσφύγων στις Θερμοπύλες, μετά από έλεγχο αυτής κατά την κρίση της.

#### **8. Τρόπος και χρόνος πληρωμής:**

Η πληρωμή του Αναδόχου θα γίνει εφάπαξ από το Περιφερειακό Ταμείο Ανάπτυξης Στερεάς Ελλάδας, μετά την προσκόμιση των νόμιμων παραστατικών/δικαιολογητικών που προβλέπονται απο τις ισχύουσες διατάξεις κατά τον χρόνο πληρωμής και τη σύνταξη του σχετικού πρωτοκόλλου απο την αρμόδια επιτροπή παραλαβής.

Τον "Ανάδοχο" βαρύνουν όλες οι νόμιμες κρατήσεις. Ο ΦΠΑ βαρύνει το ΠΤΑ.

#### **9. Κατάθεση Προσφοράς:**

Η προσφορά σας θα πρέπει να αποσταλεί συνοδευόμενη με διαβιβαστικό σε σφραγισμένο φάκελο έως και την **14/05/2021 και ώρα 12:00 μ.μ.**, στη Δ/ση Οικονομικού & Δημ/κου Ελέγχου και συγκεκριμένα στο γραφείο Γ 24, στο 3<sup>ο</sup> όροφο του Διοικητηρίου της Π.Σ.Ε. (Λ. Καλυβίων 2-Λαμία, Τ.Κ. 35131), με βάση το υπόδειγμα οικονομικής προσφοράς του **Παραρτήματος Ι**.

Η αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών θα γίνει δημόσια στο Τμήμα Προμηθειών (1<sup>ος</sup> όροφος, Λ. Καλυβίων 2, Λαμία, Τ.Κ. 35132) παρουσία των ενδιαφερομένων εφόσον το επιθυμούν, στις **14/05/2021 και ώρα 12:30 μ.μ.**

**Ανάδοχος αναδεικνύεται αυτός που θα προσφέρει τη χαμηλότερη τιμή σε ευρώ στο τελικό σύνολο.**

Για περαιτέρω πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στα τηλέφωνα 22313-54744/746.

Η Πρόσκληση Εκδήλωσης Ενδιαφέροντος θα αναρτηθεί στον ιστότοπο της Π.Σ.Ε. στη διεύθυνση: [www.pste.gov.gr](http://www.pste.gov.gr).

Είμαστε στη διάθεση σας για κάθε πρόσθετη διευκρίνιση.

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

- Δ/ση Διαφάνειας & Ηλ. Διακυβέρνησης  
(για ανάρτηση στην ιστοσελίδα της Π.Σ.Ε.)

**Ο ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ**

**ΦΑΝΗΣ Χ. ΣΠΑΝΟΣ**

**Εσωτερική Διανομή:**

1. Χρονολογικό Αρχείο
2. 2.Φ.1.6



**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι**  
**ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ**

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ**

**Ανάλυση εξειδίκευσης της προσφοράς με βάση Άρθρο 68 του Ν.3863 (ΦΕΚ 115 Α') «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής υπηρεσιών»**

**ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΦΟΡΟΥΝ ΣΥΝΟΛΙΚΑ ΤΗΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗΣ ΦΙΛΟΞΕΝΙΑΣ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΣΤΙΣ ΘΕΡΜΟΠΥΛΕΣ, ΓΙΑ ΤΕΣΣΕΡΙΣ (4) ΜΗΝΕΣ**

Περιγραφή	Πεδίο συμπλήρωσης
1) Αριθμός των εργαζομένων (με ανάλυση):	
2) Ημέρες και ώρες εργασίας (με ανάλυση):	
3) Συλλογική σύμβαση εργασίας – ή όποιο εργασιακό καθεστώς ισχύει – στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι (να επισυναφθεί αντίγραφο της στο τέλος ):	
4) Προβλεπόμενο ωρομίσθιο εργαζομένου βάσει ισχύουσας νομοθεσίας – εργασιακού καθεστώτος.	
5) Συνολική δαπάνη για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών για την καθαριότητα στο κέντρο φιλοξενίας προσφύγων στις Θερμοπύλες της Π.Ε. Φθιώτιδας, της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας	
6) τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο	

**Επιμερισμός της ανωτέρω συνολικής δαπάνης (άνευ ΦΠΑ)**

A. Ύψος του προϋπολογιζόμενου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων:	
B. Ύψος των ασφαλιστικών εισφορών (εργοδότη & εργαζομένων ) με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά:	
Γ. Κόστος αναλώσιμων ή λοιπών δαπανών	
Δ. Εργολαβικό κέρδος	
Ε. Διοικητικό κόστος παροχής των Υπηρεσιών	
ΣΤ. Νόμιμες υπέρ Δημοσίου και Τρίτων κρατήσεις	

Οποιαδήποτε επιπλέον διευκρινιστική ανάλυση του υπολογισμού του κόστους μπορεί να επισυναφθεί στο τέλος της οικονομικής προσφοράς.

**ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ:** Αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας (ή οποιουδήποτε άλλου ισχύοντος εργασιακού καθεστώτος) στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι του υποψηφίου Αναδόχου.

**ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ:.....**

**Ο ΠΡΟΣΦΕΡΩΝ**  
**(υπογραφή – σφραγίδα)**

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΛΥΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

Στοιχεία για τον υπολογισμό του ελάχιστου νόμιμου εργοδοτικού κόστους που πρέπει να καλύπτει η προσφορά:

- για τις ημέρες και τις ώρες όπως παρατίθενται ανωτέρω με υπολογισμό για χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών.
- για τις αργίες.
- την ισχύουσα Συλλογική σύμβαση Εργασίας Εργαζομένων στην οποία υπάγεται ο υποψήφιος.

Σύμφωνα με το Άρθρο 68 του Ν.3863 (ΦΕΚ 115 Α΄) «Συμβάσεις εργολαβίας εταιρειών παροχής Υπηρεσιών»:

Όταν το Δημόσιο, τα Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.), οι φορείς και οι οργανισμοί του δημοσίου τομέα, όπως αυτός προσδιορίζεται από τις οικείες διατάξεις, αναθέτουν ή προκηρύσσουν διαγωνισμό για παροχή υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης, οφείλουν να ζητούν από τις εταιρείες παροχής Υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης (εργολάβοι) να αναφέρουν στην προσφορά τους, εκτός των άλλων, τα εξής:

- α) Τον αριθμό των εργαζομένων.
- β) Τις ημέρες και τις ώρες εργασίας.
- γ) Τη συλλογική σύμβαση εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι.
- δ) Το ύψος του προϋπολογισμένου ποσού που αφορά τις πάσης φύσεως νόμιμες αποδοχές αυτών των εργαζομένων.
- ε) Το ύψος των ασφαλιστικών εισφορών με βάση τα προϋπολογισθέντα ποσά.
- στ) τα τετραγωνικά μέτρα καθαρισμού ανά άτομο.

Οι εταιρείες παροχής υπηρεσιών καθαρισμού ή φύλαξης (εργολάβοι) πρέπει, με ποινή αποκλεισμού, να εξειδικεύουν σε χωριστό κεφάλαιο της προσφοράς τους τα ως άνω στοιχεία. Στην προσφορά τους πρέπει να υπολογίζουν εύλογο ποσοστό διοικητικού κόστους παροχής των υπηρεσιών τους, των αναλώσιμων, του εργολαβικού τους κέρδους και των Νομίμων υπέρ Δημοσίου και τρίτων κρατήσεων.

Οφείλουν να επισυνάπτουν στην προσφορά αντίγραφο της συλλογικής σύμβασης εργασίας στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι. Στην περίπτωση, όπου το καθεστώς των συλλογικών συμβάσεων εργασίας έχει μεταβληθεί, θα πρέπει να επισυναφθούν το ισοδύναμα έγγραφα.