

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

1. Τεχνική περιγραφή του έργου

Πρόκειται για εργασίες επισκευών του Κέντρου Υγείας Αταλάντης

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Πρόκειται για εργασίες επισκευών του Κέντρου Υγείας Αταλάντης.

Το εν λόγω έργο προβλέπει τις εξής επεμβάσεις:

- ◆ Συνολική ανακαίνιση όλων των τουαλετών/WC
- ◆ Εσωτερικοί χρωματισμοί και γενική συντήρηση
- ◆ Υγρομόνωση του δώματος των δύο εκατέρωθεν του κτιρίου υπόστεγων
- ◆ Καθαίρεση επιχρισμάτων λόγω υγρασίας και αποκατάσταση
- ◆ Υγρομόνωση τμήματος στέγης και επικεράμωση.

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ

Προβλέπεται η πλήρης ανακατασκευή της εγκατάστασης ύδρευσης – αποχέτευσης των WC του Κέντρου Υγείας και αναλυτικότερα:

α) Αποξήλωση και αποκομιδή παλαιών υδραυλικών εγκαταστάσεων, εγκαταστάσεων αποχέτευσης, ειδών υγιεινής και ομαλοποίηση των χώρων για την τοποθέτηση των νέων δικτύων και ειδών υγιεινής. Κατασκευή νέου δικτύου ύδρευσης με την χρησιμοποίηση των απαραίτητων σωληνώσεων διαφόρων διατομών και όλων των απαραίτητων εξαρτημάτων (γωνίες, ταυ, κ.λ.π), το οποίο θα καταλήγει στους υδραυλικούς υποδοχείς (καζανάκια, νιπτήρες, ντουζιέρες, νεροχύτες κλπ) και στις αντίστοιχες βρύσες και αναμικτήρες (μπαταρίες), με την παρεμβολή διακοπών τύπου volval. Κατασκευή νέου δικτύου αποχέτευσης και εξαερισμού με την χρησιμοποίηση πλαστικών σωλήνων (PVC) πίεσεως 6atm, σε διάφορες διατομές, και όλων των απαραίτητων εξαρτημάτων το οποίο αρχίζει από τους υδραυλικούς υποδοχείς (λεκάνες, νιπτήρες, κ.λ.π) και καταλήγει στο δίκτυο αποχέτευσης του Δήμου.

β) στην εγκατάσταση θα τοποθετηθούν όλα τα προβλεπόμενα είδη υγιεινής ήτοι νιπτήρες πορσελάνης με τ' αντίστοιχα σιφώνια και τις βαλβίδες, λεκάνες «ευρωπαϊκού» τύπου από πορσελάνη και καλύμματα λεκανών πλαστικά, καζανάκια από πορσελάνη χαμηλής πίεσεως, χαρτοθήκες, σαπυνοθήκες, εταζέρες, καθρέπτες τοίχου κ.λ.π

Προβλέπεται επίσης η κατασκευή WC για άτομα με ειδικές ανάγκες με τον απαραίτητο εξοπλισμό, ο οποίος περιλαμβάνει νιπτήρα AMEA, αναμεικτική μπαταρία νιπτήρα τύπου «κομμωτηρίου» με κινητό «τηλέφωνο»-ντους και με χειριστήρια τύπου μοχλού (όχι σφαιρικά), καθρέπτη, ειδική λεκάνη με καμπύλο σχήμα με πρόσθιο άνοιγμα εμπρός και μπιντέ δαπέδου , ανατομικό κάθισμα κατάλληλο για χρήση από AMEA, καζανάκι χαμηλής πίεσεως με εύχρηστο χειρισμό, ολισθηρή σπαστή χειρολαβή, θήκη χαρτιού καθαρισμού με μηχανισμό παροχής, κατάλληλες ειδικές ανοξείδωτες χειρολαβές(σταθερές και κινητές) , σαπυνοθήκη και κάθε προδιαγραφόμενος εξοπλισμός AMEA.

Προβλέπεται η πλήρης επισκευή – συντήρηση μετά των απαραίτητων προμηθειών της υπάρχουσας εγκατάστασης παραγωγής ζεστού νερού, η οποία περιλαμβάνει τα BOILER, τα δοχεία διαστολής, τους καυστήρες, τους λέβητες, τις ηλεκτροβάνες, τους κυκλοφορητές, και γενικά όλων των οργάνων λειτουργίας και χειρισμού.

Στο δώμα προβλέπεται η τοποθέτηση νέου ηλιακού συλλέκτη συνολικής επιφάνειας 5x2,10m² με επίστρωση τιτανίου, με βάση στήριξης και τα υλικά σύνδεσης σε συστοιχία (σωληνώσεις, βάνες, ρακόρ κλπ) παραδομένος σε πλήρη λειτουργία και συνδεδεμένος με το δίκτυο παραγωγής ζεστού νερού.

ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ

Προβλέπεται η συντήρηση της υπάρχουσας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και αναλυτικότερα :

Η αντικατάσταση όλων των φωτιστικών σωμάτων του κέντρου υγείας με φωτιστικά LED, ήτοι αποξήλωση παλαιών φωτιστικών σωμάτων οροφής, ψευδοροφής, επίτοιχων και τοποθέτηση των νέων φωτιστικών LED αντίστοιχου τύπου και φωτεινότητας, ήτοι ορθογώνια 120x30, ισχύος 40w 4000K, τετράγωνα 60x60, ισχύος 40W, 4000K, στρογγυλά 225x40, ισχύος 18W, 4000K σε πλήρη και ομαλή λειτουργία.

2. Παραδοχές μελέτης

A. ΥΛΙΚΑ

2.A.1.		
2.A.2.		
2.A.3.		
2.A.4.		
2.A.5.		
2.A.6.		
2.A.7.		
2.A.8.		

B. ΕΔΑΦΟΣ

2.B.1.		
2.B.2.		
2.B.3.		
2.B.4.		
2.B.5.		
2.B.6.		

Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1.		
2.Γ.2.		
2.Γ.3.		
2.Γ.4.		
2.Γ.5.		
2.Γ.6.		
2.Γ.7.		

Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1.		
--------	--	--

2.Δ.2.		
2.Δ.3.		
2.Δ.4.		
2.Δ.5.		
2.Δ.6.		
2.Δ.7.		
2.Δ.8.		
2.Δ.9.		

3.Ως κατασκευάσθη σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

Θα προσαρτηθούν στο Φ.Α.Υ. με τη μορφή παραρτήματος τα "ως κατασκευάστηκε" σχέδια του έργου, μετά την ολοκλήρωση της εκτέλεσής του.

ΤΜΗΜΑ Γ'

Επισημάνσεις

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων

- 1.1. Ύδρευσης
- 1.2. Αποχέτευσης
- 1.3. Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
- 1.4. Παροχής διαφόρων αερίων
- 1.5. Παροχής ατμού
- 1.6. Κενού
- 1.7. Ανίχνευσης πυρκαγιάς
- 1.8. Πυρόσβεσης
- 1.9. Κλιματισμού
- 1.10. Θέρμανσης
- 1.11. Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
- 1.12. Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπιστεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.

Ουδεμία επισημάνση

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1.

Ουδέν

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

- 3.1. Αμίαντος και προϊόντα ατμού
- 3.2. Υαλοβάμβακας
- 3.3. Πολυουρεθάνη
- 3.4. Πολυστερίνη
- 3.5. Άλλα υλικά

Ουδεμία

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων κλπ.)

Ουδεμία

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

θα χρησιμοποιηθούν οι έξοδοι του κτιρίου

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Ουδεμία

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Ουδείς

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Ουδεμία

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κλπ.)

Ουδέν

ΤΜΗΜΑ Δ'

Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες - συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. - καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία κλπ.).

1. Εργασίες σε στέγες

Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων πτώσης από τα πέρατα της στέγης ή διαμέσου αυτής, αν είναι κατασκευασμένη από υλικά ανεπαρκούς αντοχής.

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ

-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα γι αυτό το είδος εργασίας

-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων

-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους

-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ

-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα γι αυτό το είδος εργασίας

-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων

-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους

-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος

3. Εργασίες σε ύψους στο εσωτερικό του έργου

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών

-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες
Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.
Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

ΤΜΗΜΑ Ε'

Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Τ.Δ.Π.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Ε./ΠΣΕ

Ευαγγελία Μίχου
Πολιτικός Μηχανικός με Α'β

Ιωάννης Ζωβοΐλης
Μηχανολόγος Μηχανικός Α'β

Λάμπρος Συλεούνης
Αρχιτέκτων Μηχ/κός με Α'β.

Αθανασία Ζωβοΐλη
Τοπογράφος Μηχανικός με Α'β

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ.11725/621/20-01-2021 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΤΕ/ΠΣΕ (ΑΔΑ: 6ΥΝΤ7ΛΗ-ΓΟΞ)