



Α.Α.ΕΣΗΔΗΣ 144699

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
2.1**

ΕΡΓΟ:

**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ**

ΥΠΟΕΡΓΟ:

**ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ
ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ**

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: 2019ΕΠ06600017

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

| | | |
|----------|---|----|
| Άρθρο 1 | Αντικείμενο της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)..... | 3 |
| Άρθρο 2 | Αντικείμενο της Εργολαβίας..... | 3 |
| Άρθρο 3 | Αρχική συμβατική χρηματική αξία της εργολαβίας..... | 3 |
| Άρθρο 4 | Συμβατικά Τεύχη Εργολαβίας - Σειρά ισχύος..... | 3 |
| Άρθρο 5 | Ισχύουσες διατάξεις και κανονισμοί..... | 4 |
| Άρθρο 6 | Τεχνικές Προδιαγραφές..... | 6 |
| Άρθρο 7 | Μελέτη των συνθηκών και όρων κατασκευής του έργου..... | 7 |
| Άρθρο 8 | Δίκτυα Ο.Κ.Ω..... | 7 |
| Άρθρο 9 | Διοίκηση του έργου - Επίβλεψη..... | 8 |
| Άρθρο 10 | Σύμβαση κατασκευής του έργου..... | 8 |
| Άρθρο 11 | Υποχρεώσεις μελών αναδόχου κοινοπραξίας..... | 8 |
| Άρθρο 12 | Εκχώρηση εργολαβικού ανταλλάγματος | 9 |
| Άρθρο 13 | Εγγύηση καλής εκτέλεσης..... | 9 |
| Άρθρο 14 | Έναρξη Εργασιών - Εγκατάσταση Αναδόχου..... | 9 |
| Άρθρο 15 | Προθεσμίες..... | 9 |
| Άρθρο 16 | Παράταση προθεσμιών..... | 10 |
| Άρθρο 17 | Υπέρβαση προθεσμιών - Ποινικές ρήτρες - Έκπτωση του Αναδόχου..... | 10 |
| Άρθρο 18 | Ρήτρα πρόσθετης καταβολής (πριμ) | 11 |
| Άρθρο 19 | Διακοπή εργασιών - Διάλυση της σύμβασης - Ματαίωση διάλυσης - αποζημίωση αναδόχου λόγω διάλυσης της σύμβασης..... | 11 |
| Άρθρο 20 | Χρονοδιάγραμμα κατασκευής..... | 11 |
| Άρθρο 21 | Οργανόγραμμα εργοταξίου - Ημερολόγιο έργου..... | 12 |
| Άρθρο 22 | Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες - Κανονισμός Τιμών Μονάδος νέων εργασιών..... | 12 |
| Άρθρο 23 | Τρόπος επιμέτρησης εργασιών - Αφανείς εργασίες - Απολογιστικές Εργασίες..... | 12 |
| Άρθρο 24 | Πιστοποιήσεις - Εντολές πληρωμών..... | 13 |
| Άρθρο 25 | Αναθεώρηση τιμών..... | 13 |
| Άρθρο 26 | Εργολαβικά ποσοστά - Επιβαρύνσεις..... | 13 |
| Άρθρο 27 | Ειδικές δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο | 14 |
| Άρθρο 28 | Προκαταβολή..... | 14 |
| Άρθρο 29 | Γενικές υποχρεώσεις Αναδόχου..... | 14 |
| Άρθρο 30 | Ειδικές ευθύνες Αναδόχου | 16 |
| Άρθρο 31 | Διεύθυνση Έργου από τον Ανάδοχο | 16 |
| Άρθρο 32 | Ευθύνη του Αναδόχου για την εφαρμογή των εγκεκριμένων μελετών και την ποιότητα του έργου..... | 17 |
| Άρθρο 33 | Αρτιότητα κατασκευών - Χρησιμοποιούμενα είδη και υλικά..... | 18 |
| Άρθρο 34 | Έλεγχος - Δειγματοληψίες - Εγκατεστημένα υλικά..... | 19 |
| Άρθρο 35 | Δοκιμές εγκαταστάσεων..... | 19 |
| Άρθρο 36 | Μητρώο Έργου - Εγχειρίδια Επιθεώρησης και Συντήρησης - Λήψη φωτογραφιών..... | 20 |
| Άρθρο 37 | Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών..... | 21 |
| Άρθρο 38 | Χρήση έργου ή τμήματός του πριν από την αποπεράτωση..... | 21 |
| Άρθρο 39 | Προσωρινή παραλαβή | 21 |
| Άρθρο 40 | Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου | 22 |
| Άρθρο 41 | Οριστική Παραλαβή | 22 |
| Άρθρο 42 | Βλάβες στο έργο - Αποζημιώσεις | 22 |
| Άρθρο 43 | Τελικός λογαριασμός παραλαβής- Απόσβεση δικαιωμάτων αναδόχου | 22 |
| Άρθρο 44 | Πρόληψη και αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου κατά την κατασκευή Δημοσίων Έργων (ΣΑΥ και ΦΑΥ) | 23 |
| Άρθρο 45 | : Ασφαλίσεις..... | 27 |

Άρθρο 1 : Αντικείμενο της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)

1.1 Στην παρούσα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) διατυπώνονται οι ειδικοί όροι, σε συνδυασμό με τις απαιτήσεις που καθορίζονται στα λοιπά συμβατικά στοιχεία της εργολαβίας, που θα εφαρμοσθούν για την εκτέλεση του έργου.

Άρθρο 2 : Αντικείμενο της Εργολαβίας

2.1 Με την παρούσα εργολαβία θα γίνουν εργασίες ανακαίνισης του κτιρίου γραφείων ΕΒΕ Λαμίας.

Οι εργασίες ανακαίνισης είναι οι παρακάτω:

- εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης του συνόλου του κτιρίου είναι η καθαίρεση των παλαιών κουφωμάτων και η αντικατάστασή τους από νέα κουφώματα αλουμινίου υψηλής θερμομόνωσης
- Στην ανατολική καθώς και στη βόρεια όψη γίνεται διάνοιξη νέων παραθύρων
- ο επανασχεδιασμός της κύριας εισόδου και του χώρου του κυλικείου
- επιδιορθώνονται οι φθορές του κελύφους με νέα επιχρίσματα
- ελαιοχρωματίζονται οι όψεις
- πλήρης αντικατάσταση όλων των πλακιδίων από νέα κεραμικά πλακίδια 40*40
- πλήρης αντικατάσταση όλων των ειδών υγιεινής σε όλα τα επίπεδα του κτηρίου
- δημιουργείται ένα νέο WC για ΑμΕΑ
- Η κατασκευή ανελκυστήρα
- Η κατασκευή μεταλλικού κλιμακοστασίου υπογείου
- Η κατασκευή περσίδων πρόσοψης
- Εκσυγχρονισμός του συστήματος θέρμανσης – κλιματισμού
- Τροποποίηση - εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων ηλεκτρολογικών ισχυρών ρευμάτων
- Εκσυγχρονισμός δικτύου Η/Υ -δικτύου τηλεφώνων
- Τροποποιήσεις – βελτιώσεις Εγκατάστασης Ύδρευσης – Αποχέτευσης

2.2 Τα είδη και οι ποσότητες όλων των εργασιών του έργου καθώς και οι προδιαγραφές του τρόπου εκτέλεσής τους περιέχονται στον προϋπολογισμό της μελέτης, το Τιμολόγιο Μελέτης, στην Τεχνική Περιγραφή και στα υπόλοιπα συμβατικά τεύχη του έργου.

Άρθρο 3 : Αρχική συμβατική χρηματική αξία της εργολαβίας

3.1 Η αρχική συμβατική χρηματική αξία της εργολαβίας είναι το συνολικό ποσό του Προϋπολογισμού Προσφοράς του Αναδόχου αυξημένο κατά τα ποσά των απροβλέπτων δαπανών και της αναθεώρησης, όπως αυτά προκύπτουν μετά τον επανυπολογισμό τους, σύμφωνα με το άρθρο 135 του Ν. 4412/2016, κατά τη σύναψη της σύμβασης και σε συνδυασμό με την έκπτωση του αναδόχου.

Άρθρο 4 : Συμβατικά Τεύχη Εργολαβίας - Σειρά Ισχύος

4.1 Τα οριζόμενα σαν συμβατικά τεύχη και σχέδια της εργολαβίας, με βάση τα οποία θα γίνει η ανάθεση και εκτέλεση του ΕΡΓΟΥ, είναι τα παρακάτω και, σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των περιεχομένων σ' αυτά όρων, η σειρά ισχύος αυτών καθορίζεται ως κατωτέρω:

- Το εργολαβικό συμφωνητικό.
- Η Διακήρυξη
- Η Οικονομική Προσφορά

- Το Τιμολόγιο Δημοπράτησης
- Η Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.)
- Η Τεχνική Περιγραφή (Τ.Π.)
- Ο Προϋπολογισμός Δημοπράτησης
- Οι εγκεκριμένες μελέτες που θα χορηγηθούν στον Ανάδοχο από την Υπηρεσία και οι εγκεκριμένες Τεχνικές Μελέτες που τυχόν θα συνταχθούν από τον Ανάδοχο σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης, όπως τελικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία.
- Το Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου όπως αυτό θα εγκριθεί από την Υπηρεσία.
- Τα ΣΑΥ-ΦΑΥ όπως αυτά τελικά θα εγκριθούν από την Υπηρεσία.

4.2 Επίσης συμβατική ισχύ έχουν τα παρακάτω:

- Τα εγκεκριμένα ενιαία Τιμολόγια
- Οι Ευρωκώδικες
- Οι Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (ΕΤΕΠ)
- Οι προδιαγραφές Ε.Λ.Ο.Τ και Ι.8.Ο.

Άρθρο 5 : Ισχύουσες διατάξεις και κανονισμοί

5.1 Για τη δημοπράτηση του έργου, την εκτέλεση της σύμβασης και την κατασκευή του, εφαρμόζονται οι διατάξεις των παρακάτω νομοθετημάτων όπως ισχύουν:

- του ν. 4472/2017 (Α'74) και ιδίως των άρθρων 118 και 119,
- του ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),
- του ν. 4314/2014 (Α' 265) "Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ Ι_ 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α' 297) και άλλες διατάξεις" και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013», και του ν. 3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013»,
- του ν. 4278/2014 (Α'157) και ειδικότερα το άρθρο 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα»,
- του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει
- του ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α'161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,
- του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο»,
- του άρθρου 26 του ν.4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση»,
- του ν. 4013/2011 (Α' 204) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...»,
- του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,

- των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 20, των άρθρων 80-110, της παραγράφου 1α του άρθρου 176 ν. 3669/2008 (Α' 116) «Κύρωση της Κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων» (ΚΔΕ),
- του ν. 3548/2007 (Α' 68) «Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις»,
- του ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις"
- του π.δ 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες" (Α' 145)
- του π.δ 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία",
- της με αρ. 83010/4098/26-7-2017 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (2710 Β) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν την ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών, και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής και μόνο στην ανοικτή διαδικασία του άρθρου 27 σχετικά με τη χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)».
- της με αρ. 57654/2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1781) «Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) του Υπουργείου Οικονομίας και Ανάπτυξης»,
- της με αρ. 56902/215/19-5-2017 Υπουργικής Απόφασης (Β' 1924) «Τεχνικές λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.)»

5.2 Ο ν. 3310/2005 "Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων" (Α' 30), όπως τροποποιήθηκε με το ν. 3414/2005 (Α' 279), για τη διασταύρωση των στοιχείων του αναδόχου με τα στοιχεία του Ε.Σ.Π., το π.δ. 82/1996 (Α' 66) «Ονομαστικοποίηση των μετοχών Ελληνικών Ανωνύμων Εταιρειών που μετέχουν στις διαδικασίες ανάληψης έργων ή προμηθειών του Δημοσίου ή των νομικών προσώπων του ευρύτερου δημόσιου τομέα», η κοινή απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και Επικρατείας υπ' αριθμ. 20977/2007 (Β' 1673) σχετικά με τα "Δικαιολογητικά για την τήρηση των μητρώων του Ν.3310/2005, όπως τροποποιήθηκε με το Ν.3414/2005" 'καθώς και η απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας και Οικονομικών υπ' αριθμ. 1108437/2565/ΔΟΣ/2005 (Β' 1590) "Καθορισμός χωρών στις οποίες λειτουργούν εξωχώριες εταιρίες".

5.3 Οι διατάξεις του ν. 2859/2000 (Α' 248) «Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας».

5.4 Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά..

5.5 Τα συμβατικά στοιχεία (σχέδια, τεύχη κ.λ.π.) του προηγούμενου άρθρου 4 της παρούσης.

5.6 Επίσης θα ισχύσουν :

- Οι Προδιαγραφές των Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ)
- Ο Ελληνικός Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος.
- Ο Κανονισμός Τεχνολογίας Χαλύβων Σκυροδέματος
- Οι αποφάσεις και εγκύκλιοι που αναφέρονται σε ειδικές κατασκευές, σε εγκρίσεις σιδηρού οπλισμού και λοιπών υλικών, σε εγκρίσεις συστημάτων προέντασης κ.λπ.
- Οι Ευρωκώδικες 3, 4, 5 και 6.

- Ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός.
- Ο Κανονισμός Πυροπροστασίας.
- Οι Οδηγίες Σχεδιασμού του ΥΠΕΚΑ «Σχεδιάζοντας για Όλους», όπως αυτές τροποποιούνται και ισχύουν κάθε φορά.
- Οι Κανονισμοί Ηλεκτρικών και Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων.
- Οι Κανονισμοί Υδραυλικών Εγκαταστάσεων.
- Οι Τεχνικές Προδιαγραφές που περιλαμβάνονται στα Συμβατικά τεύχη.
- Τα Πρότυπα του Ε.Λ.Ο.Τ.
- Οι τοπικές δεσμεύσεις (π.χ. Αρχαιολογικής Υπηρεσίας, γεινίαση με δίκτυα Ο.Κ.Ω.)
- Οι ισχύοντες κανονισμοί, οδηγίες και διατάξεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή άλλοι κανονισμοί χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης για όσες περιπτώσεις δεν καλύπτονται από τους Ελληνικούς Κανονισμούς.
- Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των παραπάνω διατάξεων αποφασίζει η Υπηρεσία για την διάταξη που ισχύει.

Άρθρο 6 : Τεχνικές Προδιαγραφές

Για την εκτέλεση του έργου ισχύουν τα οριζόμενα στα άρθρα 54 και 178 του Ν. 4412/2016. Επιπρόσθετα, ενδεικτικά αλλά όχι περιοριστικά, ισχύουν οι κανονισμοί και προδιαγραφές που ορίζονται κατωτέρω :

- 6.1 Γενικώς για την κατασκευή του έργου και των επί μέρους εργασιών έχουν εφαρμογή :
- Οι Προδιαγραφές των Ελληνικών Τεχνικών Προδιαγραφών (ΕΤΕΠ)
 - Οι εγκεκριμένες τεχνικές προδιαγραφές Οικοδομικών και Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων.
 - Οι Τεχνικές Προδιαγραφές εφόσον περιλαμβάνονται στα συμβατικά τεύχη.
 - Τα «Ευρωπαϊκά Πρότυπα», όπως έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Τυποποίησης (ΟΕΝ).
 - Τα διεθνή πρότυπα, όπως έχουν εγκριθεί από το Διεθνή Οργανισμό Τυποποίησης (Ι80).
 - Οι Ελληνικές προδιαγραφές (ΕΛΟΤ), κανονισμοί και πρότυπα και οι άλλες διατάξεις (νόμοι, διατάγματα, υπουργικές αποφάσεις, εγκύκλιοι κτλ.) που ισχύουν στην Ελλάδα. Σε περίπτωση που οι ανωτέρω προδιαγραφές ή/και πρότυπα διαφέρουν από τα αντίστοιχα Ευρωπαϊκά τότε ισχύουν αυτά που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Τυποποίησης (ΟΕΝ).
- 6.2 Πάντως αν τυχόν στις προδιαγραφές αυτές υπάρχουν όροι, διατάξεις, περιορισμοί ή και αριθμητικά όρια που έρχονται σε αντίθεση με όσα ορίζονται στα λοιπά συμβατικά τεύχη για το ίδιο θέμα, θα ισχύουν οι όροι και οι διατάξεις των συμβατικών τευχών κατά τη σειρά ισχύος που ορίζεται στη Διακήρυξη.
- 6.3 Κάθε επιμέρους πρότυπο θα χρησιμοποιείται καθ' ολοκληρία και ο Ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος ώστε να εξασφαλίζει ότι τα επί μέρους στοιχεία ή τμήματα των κατασκευών και του εξοπλισμού είναι συμβατά μεταξύ τους, ώστε το σύνολο του έργου να ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις ποιότητας.
- 6.4 Διευκρινίζεται ότι τα έργα της παρούσας σύμβασης υπόκεινται στις διατάξεις των ισχυόντων κανονισμών και των σχετικών με αυτές Εγκυκλίων και Αποφάσεων του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ. (όπως π.χ. ο κανονισμός οπλισμένου σκυροδέματος, κτλ).
- 6.5 Εκτός αν προδιαγράφεται διαφορετικά, όλα τα πρότυπα και κανονισμοί που θα εφαρμοστούν, θα πρέπει να είναι στις πιο πρόσφατες εκδόσεις τους ως προς το χρόνο δημοσίευσής του υπόψη έργου, συμπεριλαμβανομένων και των σχετικών τροποποιήσεών τους.

Άρθρο 7 : Μελέτη των συνθηκών και όρων κατασκευής του έργου

- 7.1 Η υποβολή προσφοράς στην δημοπρασία αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο Ανάδοχος :
- Έχει λάβει πλήρη γνώση των γενικών ειδικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής του έργου, δηλαδή :
 - τη θέση του έργου και των τμημάτων του,
 - τους τρόπους προσπέλασης και τα προβλήματα κυκλοφορίας,
 - τις απαιτούμενες με κάθε μέσον μεταφορές,
 - τις θέσεις προσωρινής ή οριστικής απόθεσης προϊόντων καθαιρέσεων,
 - τη διάθεση, διαχείριση και αποθήκευση των υλικών,
 - τις τοπικές, ειδικές και γενικές συνθήκες,
 - τη δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού προσωπικού, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος και οδών προσπέλασης,
 - το είδος, την ποιότητα και την ποσότητα των κατάλληλων εκμεταλλεύσιμων υλικών, που βρίσκονται στην περιοχή,
 - το είδος και τα μέσα (μηχανήματα, υλικά και υπηρεσίες), τα οποία θα απαιτηθούν πριν από την έναρξη και κατά την εκτέλεση των εργασιών,
 - τις δυσχέρειες που είναι δυνατό να προκύψουν από τυχόν εργασίες που θα εκτελούνται ταυτόχρονα στην περιοχή του έργου από τον ΚτΕ ή από άλλους εργολήπτες,
 - την ευχέρεια εξεύρεσης εργατικών χειρών, νερού και ρεύματος,
 - τα ζητήματα που μπορεί να προκύψουν και τα οποία μπορεί καθ' οιονδήποτε τρόπο να επηρεάσουν το κόστος των εργασιών και τέλος
 - ότι τα έργα θα εκτελεστούν κατά τη Σύμβαση και τη Μελέτη προς τις οποίες υποχρεούται να συμμορφωθεί.
 - Έχει μελετήσει με κάθε προσοχή τα τεύχη της μελέτης δημοπράτησης του έργου.
 - Αναλαμβάνει να εκτελέσει όλες τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από τις παραπάνω ειδικές συνθήκες και όρους κατασκευής του έργου και ότι δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη που έχει για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις, αν παρέλειψε να ενημερωθεί με κάθε δυνατή λεπτομέρεια ή να ζητήσει κάθε πληροφορία, που έχει σχέση με την μελέτη των συνθηκών κατασκευής του έργου γενικά.
 - Επειδή είναι πιθανό ορισμένες εργασίες να εγκυμονούν κινδύνους πυρκαγιάς, ο Ανάδοχος θα πρέπει έγκαιρα να ενημερώνει την επίβλεψη για την εκτέλεση τέτοιων εργασιών (π.χ. χρήση τροχού, ηλεκτροσυγκόλληση) και να λαμβάνει τα κατάλληλα μέτρα πρόληψης (απομάκρυνση από τα εύφλεκτα σημεία, χρήση πυράντοχων καλυμμάτων) και πυρόσβεσης (διάθεση επαρκών πυροσβεστικών μέσων και ειδοποίηση για τις εργασίες στην Π.Υ.).
 - Επίσης η φύση των εργασιών του έργου εγκυμονούν κινδύνους λόγω υψομετρικής διαφοράς (πτώση από ύψος), ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας και πρόληψης κατά την εκτέλεση όλων των εργασιών με χρήση ικριωμάτων ή με υψομετρικές διαφορές (πχ. επί των κερκίδων ή στην κολυμβητική δεξαμενή).

Άρθρο 8 : Δίκτυα Ο.Κ.Ω.

- 8.1 Ο Ανάδοχος θα πρέπει να λάβει υπόψη του, ότι ενδέχεται στην περιοχή του έργου να υφίστανται εναέριες ή υπόγειες εγκαταστάσεις Ο.Κ.Ω., οι οποίες θα πρέπει να μετατοπιστούν από τους κυρίους των.

Για τον λόγο αυτό με την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται με δικές του δαπάνες να απευθυνθεί σε όλους τους Ο.Κ.Ω (ΟΤΕ-ΔΕΗ-ΕΥΔΑΠ-ΔΕΠΑ-ΕΠΑ κλπ) ώστε να του χορηγήσουν πινακίδες του χώρου του έργου με τα υπάρχοντα και μελλοντικά δίκτυά τους.

Ακολούθως μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα πέντε ημερών και πάντως προ της έναρξης των

εργασιών πρέπει να προβεί με δαπάνες του σε εκτέλεση διερευνητικών τομών για τον επακριβή εντοπισμό των δικτύων Ο.Κ.Ω. και την εξακρίβωση του εφικτού της κατασκευής άνευ ανάγκης μετακίνησης δικτύων.

- 8.2 Σε περίπτωση που χρειαστεί να γίνει μετακίνηση δικτύων Ο.Κ.Ω για την κατασκευή, ο ανάδοχος θα προσκομίσει στην Υπηρεσία οριζοντιογραφική και υψομετρική αποτύπωση των δικτύων τους (στο τμήμα του έργου που κατασκευάζεται) και στη συνέχεια η Υπηρεσία θα ενημερώνει τον αντίστοιχο Ο.Κ.Ω για την ανάγκη μετατόπισης του δικτύου του.
- 8.3 Η δαπάνη η οποία πιθανόν να προκύψει καταβάλλεται με μέριμνα του αναδόχου.

Άρθρο 9 : Διοίκηση του έργου - Επίβλεψη

- 9.1 Η Διοίκηση, η Επίβλεψη, η Παρακολούθηση και ο Έλεγχος του έργου ασκούνται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 136 του Ν. 4412/2016.
- 9.2 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να διευκολύνει τη Διευθύνουσα Υπηρεσία καθώς και τα διάφορα όργανα αυτών, στην άσκηση και την εκπλήρωση των καθηκόντων τους.
- 9.3 Η άσκηση της Διοίκησης, Επίβλεψης Παρακολούθησης και Ελέγχου του έργου από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία, ως προς την εκτέλεση της σύμβασης δεν μειώνει σε καμία περίπτωση τις ευθύνες του Αναδόχου σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και τη σύμβαση.

Άρθρο 10 : Σύμβαση κατασκευής του έργου

- 10.1 Η Σύμβαση για την κατασκευή του έργου συνάπτεται με βάση την Απόφαση κατακύρωσης, για συνολικό χρηματικό ποσό αυτό που θα προκύψει από την δημοπρασία και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 105 του Ν. 4412/2016.
- 10.2 Μετά την επέλευση των εννόμων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή προσκαλεί τον ανάδοχο να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης
- 10.3 Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόκληση, κηρύσσεται έκπτωτος, και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως επόμενη πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά. Αν κανένας από τους προσφέροντες δεν προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, η διαδικασία ανάθεσης ματαιώνεται, σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 1 του άρθρου 106 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 11 : Υποχρεώσεις μελών αναδόχου κοινοπραξίας

- 11.1 Αν η εκτέλεση του έργου αναληφθεί από Κοινοπραξία Εργοληπτικών Επιχειρήσεων κατά την κατάρτιση και υπογραφή της Σύμβασης κατατίθεται από τα μέλη της Κοινοπραξίας συμβολαιογραφική πράξη με την οποία αναλαμβάνουν αλληλέγγυα και με ολόκληρη ευθύνη απέναντι στον Κύριο του έργου και διορίζουν τον κοινό εκπρόσωπό τους και τον αναπληρωτή του προς τον Κύριο του έργου και τις διάφορες Υπηρεσίες. Κατά τα λοιπά, σχετικά με την ανάληψη και την εκτέλεση του έργου ή την αντικατάσταση μέλους της Κοινοπραξίας ισχύουν τα ειδικώς οριζόμενα στο άρθρο 140 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 12 : Εκχώρηση εργολαβικού ανταλλάγματος

- 12.1 Απαγορεύεται επίσης στον Ανάδοχο η εκχώρηση του εργολαβικού ανταλλάγματος ή η κατά-σχεσή του στα χέρια του κυρίου του έργου, καθ' όλη τη διάρκεια της εκτέλεσής του και για ένα (1) μήνα μετά την περαίωσή του.
- 12.2 Η απαγόρευση υπόκειται σε εξαιρέσεις σύμφωνα με την παρ. 11 του άρθρου 152 του Ν. 4412/2016 όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 13 : Εγγύηση καλής εκτέλεσης

- 13.1 Πριν ή κατά την υπογραφή της Σύμβασης, για την πιστή εφαρμογή των όρων της, ο Ανάδοχος οφείλει να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης ίση με το 5% της αξίας της σύμβασης χωρίς Φ.Π.Α. (άρθρο 72 παρ. 1β του Ν. 4412/2016).
- 13.2 Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132 του Ν. 4412/2016, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης εκτός ΦΠΑ.
- 13.3 Η εγγύηση καλής εκτέλεσης συμπληρώνεται με κρατήσεις στις εκάστοτε εκδιδόμενες εντολές πληρωμής. Οι κρατήσεις αυτές ορίζονται σε ποσοστό 5% επί της συνολικής αξίας των εργασιών που έχουν εκτελεστεί, σύμφωνα με την ελεγχθείσα πιστοποίηση, και σε ποσοστό 10% επί της αξίας των υλικών που περιλαμβάνονται στην πιστοποίηση κατά τα ισχύοντα στο άρθρο 152 παρ. 12 του Ν. 4412/2016. Οι κρατήσεις της παρ. 12 του άρθρου 152 μπορεί να αντικατασταθούν οποτεδήποτε από τον ανάδοχο, μερικά ή ολικά, με ισόποση εγγυητική επιστολή.

Άρθρο 14 : Έναρξη Εργασιών - Εγκατάσταση Αναδόχου

- 14.1 Από την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος εγκαθίσταται στο έργο χωρίς την ανάγκη υπογραφής ιδιαίτερου Πρωτοκόλλου Εγκαταστάσεως δεδομένου ότι οι υποχρεώσεις του για την κατασκευή αρχίζουν από την ημέρα υπογραφής της Σύμβασης.
- 14.2 Το γραφείο του αναδόχου και της επίβλεψης θα εξοπλιστεί από τον Ανάδοχο με όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό και θα τηρείται με έξοδα του Αναδόχου.

Άρθρο 15 : Προθεσμίες

- 15.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει και να αποπερατώσει το έργο μέσα σε προθεσμία **δεκατεσσάρων (14) μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και να τηρήσει τις επιμέρους προθεσμίες του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του ΕΡΓΟΥ, σύμφωνα με το 145 του Ν. 4412/2016.
- 15.2 Μέσα στο πλαίσιο της παραπάνω συνολικής προθεσμίας ορίζονται οι παρακάτω ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες, που όλες αρχίζουν από την υπογραφή της σύμβασης και μέσα στις οποίες πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί τουλάχιστον οι παρακάτω αναφερόμενες εργασίες :

- Εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης :
- ο Υποβολή του χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου.
- ο Ολοκλήρωση της εγκατάστασης του εργοταξίου και του εργοταξιακού γραφείου.
- ο Ολοκλήρωση του λεπτομερούς ελέγχου των στοιχείων της μελέτης και των συνθηκών της περιοχής του έργου.
- ο Υποβολή του ΣΑΥ - ΦΑΥ του έργου.
- ο Υποβολή του Οργανογράμματος του Εργοταξίου.
- ο Υποβολή ασφαλιστηρίου συμβολαίου του έργου..

Άρθρο 16 : Παράταση προθεσμιών

16.1 Παράταση της συνολικής ή των τμηματικών προθεσμιών εγκρίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ. 8, 9 και 10 του άρθρου 147 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 17 : Παραβίαση προθεσμιών - Ποινικές ρήτρες - Έκπτωση του Αναδόχου

17.1 Για το παρόν έργο έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 148 του Ν. 4412/2016 σύμφωνα με το οποίο που επιβάλλεται στον ανάδοχο για κάθε ημέρα υπέρβασης της εγκεκριμένης προθεσμίας ορίζεται σε δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου και επιβάλλεται για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) της προβλεπόμενης από τη σύμβαση αρχικής συνολικής προθεσμίας.

Για τις επόμενες ημέρες μέχρι ακόμα δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αρχικής συνολικής προθεσμίας, η ποινική ρήτρα για κάθε ημέρα ορίζεται σε είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας του έργου.

Ως μέση ημερήσια αξία νοείται το πηλίκο της αξίας της σύμβασης δηλαδή του συνολικού χρηματικού ποσού της σύμβασης, μαζί με το ποσό των συμπληρωματικών συμβάσεων και χωρίς το Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.), προς την εγκεκριμένη προθεσμία του έργου δηλαδή αρχική συνολική προθεσμία και όλες οι παρατάσεις που έχουν εγκριθεί μετά από σχετικό αίτημα του αναδόχου.

Οι ποινικές ρήτρες καταπίπτουν με αιτιολογημένη απόφαση της διευθύνουσας υπηρεσίας και παρακρατούνται από τον αμέσως επόμενο λογαριασμό του έργου. Η κατάπτωση των ποινικών ρητρών για υπέρβαση της εγκεκριμένης συνολικής προθεσμίας και των αποκλειστικών τμηματικών προθεσμιών δεν ανακαλείται. Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών ανακαλούνται υποχρεωτικά, αν το έργο περατωθεί μέσα στην εγκεκριμένη συνολική προθεσμία δηλαδή εγκεκριμένη προθεσμία και χορηγηθείσα οριακή προθεσμία εφόσον συντρέχει περίπτωση.

17.2 Ο Ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος, εφόσον συντρέχουν οι λόγοι του άρθρου 160 του Ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 18 : Ρήτρα πρόσθετης καταβολής (πριμ)

18.1 Δεν προβλέπεται ρήτρα πρόσθετης καταβολής πριμ.

Άρθρο 19 : Διακοπή εργασιών - Διάλυση της σύμβασης - Ματαίωση διάλυσης - αποζημίωση αναδόχου λόγω διάλυσης της σύμβασης

- 19.1 Ο φορέας κατασκευής του έργου ή ο Ανάδοχος μπορούν να διακόψουν τις εργασίες του έργου και να διαλύσουν τη σύμβαση μόνο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 161 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- 19.2 Ματαίωση της διάλυσης της σύμβασης είναι δυνατή κατά τα προβλεπόμενα στο άρθρο 162 του Ν. 4412/16.
- 19.3 Σε όλες τις περιπτώσεις, που διαλύεται η σύμβαση ο Ανάδοχος αποζημιώνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν. 4412/16.

Άρθρο 20 : Χρονοδιάγραμμα κατασκευής

- 20.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος μέσα σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή της Σύμβασης (σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 145 του Ν. 4412/2016) να συντάξει και να υποβάλει προς έγκριση Χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου, προσαρμοσμένο στην χρονική περίοδο έναρξης του έργου, το οποίο θα ανταποκρίνεται στις υποχρεώσεις της Τεχνικής Περιγραφής και της παρούσας Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων.
- 20.2 Η Διευθύνουσα Υπηρεσία εγκρίνει μέσα σε δεκαπέντε (15) ημέρες το χρονοδιάγραμμα και μπορεί να τροποποιήσει τις προτάσεις του αναδόχου ιδίως αναφορικά με την κατασκευαστική αλληλουχία, την κατασκευασιμότητα της μεθοδολογίας, την επίτευξη των χρονικών οροσήμων της σύμβασης και με τις δυνατότητες χρονικής κλιμάκωσης των πιστώσεων. Το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα αποτελεί συμβατικό στοιχείο του έργου.
- 20.3 Ο Ανάδοχος κατά το χρονικό διάστημα μέχρι την έγκριση του οριστικού χρονοδιαγράμματος κατασκευής του έργου θα ενεργεί σύμφωνα με το δικό του χρονοδιάγραμμα, φέροντας ακέραια την ευθύνη, αν αυτό αντίκειται στους όρους των συμβατικών τευχών. Για το λόγο αυτό θεωρείται, συμβατικά, ότι η διαδικασία της κατάρτισης και έγκρισης ή μεταβολής του χρονοδιαγράμματος δεν επιφέρει καθυστέρηση. Η έγκριση του χρονοδιαγράμματος δεν περιλαμβάνει την, με οποιαδήποτε έννοια, συμφωνία της Υπηρεσίας σχετικά με τον τρόπο υλοποίησης αυτού από τον Ανάδοχο.
- 20.4 Το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου που συντάσσεται με τη μορφή τετραγωνικού πίνακα, θα είναι προσαρμοσμένο στις προθεσμίες που ορίζει το άρθρο 15 της παρούσης, θα περιλαμβάνει όλες τις εργασίες ή ομάδες εργασιών του έργου, τις προμήθειες υλικών και θα συνοδεύεται από γραμμικό διάγραμμα και σχετική αιτιολογική έκθεση, με απαραίτητες αναφορές στο ειδικευμένο προσωπικό και τον εξοπλισμό που θα χρησιμοποιηθεί για την έντεχνη εκτέλεση των εργασιών, στα πλαίσια των ορισμένων επιμέρους προθεσμιών και της συνολικής, σύμφωνα με το άρθρο 145 του Ν. 4412/2016.
- 20.5 Ο Ανάδοχος έχει επίσης την υποχρέωση σε κάθε μεταβολή των προθεσμιών ή του αντικείμενου του έργου να αναπροσαρμόσει το χρονοδιάγραμμα σύμφωνα με το άρθρο 145 του Ν.4412/2016.
- 20.6 Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος κάθε τρίμηνο να συντάσσει και να στέλνει στην προϊσταμένη αρχή, μέσω της διευθύνουσας υπηρεσίας, συνοπτικές ανακεφαλαιωτικές εκθέσεις για την πορεία του έργου, αναλόγου περιεχομένου με τις αντίστοιχες εκθέσεις της διευθύνουσας υπηρεσίας που προβλέπονται στην παρ. 8 του άρθρου 136 του Ν. 4412/2016. Οι εκθέσεις αυτές δεν θεωρούνται ως αιτήματα του αναδόχου, ούτε ως παραιτήσεις από δικαιώματά του και οι απαντήσεις επ' αυτών δεν συνιστούν βλαπτικές πράξεις, κατά την έννοια της παραγράφου 1 του άρθρου 174 Ν. 4412/2016.

Άρθρο 21 : Οργανόγραμμα εργοταξίου - Ημερολόγιο έργου

- 21.1 Ο Ανάδοχος κατασκευής του έργου υποχρεούται μέσα σε τριάντα (30) ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης να συντάξει και να υποβάλει οργανόγραμμα του εργοταξίου, στο οποίο θα περιγράφονται λεπτομερώς τα πλήρη στοιχεία στελεχών, εξοπλισμού και μηχανημάτων που θα περιλαμβάνει η εργοταξιακή ανάπτυξη για την εκτέλεση του έργου, σύμφωνα με το άρθρο 145 του Ν. 4412/2016.
- 21.2 Με μέριμνα του Αναδόχου τηρείται επίσης ημερολόγιο έργου σε βιβλιοδετημένα διπλότυπα αριθμημένα φύλλα, σύμφωνα με το άρθρο 146 του Ν. 4412/2016. Η τήρηση ημερολογίου είναι βασικός συμβατικός όρος.
- Ο Ανάδοχος μαζί με το χρονοδιάγραμμα κατασκευής του έργου θα πρέπει να υποβάλει στην υπηρεσία για θεώρηση :
- Βιβλίο ημερολογίου που θα αποτελείται από διπλότυπα αριθμημένα φύλλα.
 - Βιβλίο καταμετρήσεων αφανών εργασιών το οποίο θα αποτελείται επίσης από διπλότυπα αριθμημένα φύλλα.

Άρθρο 22 : Αυξομειώσεις εργασιών - Νέες εργασίες - Κανονισμός Τιμών Μονάδος νέων εργασιών

- 22.1 Ο φορέας κατασκευής του έργου έχει το δικαίωμα κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου να αναθέτει στον Ανάδοχο την εκτέλεση συμπληρωματικών, νέων εργασιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016.
- Για την εκτέλεση των ανωτέρω συμπληρωματικών εργασιών απαιτείται η σύναψη νέας σύμβασης. Κάθε σύμβαση επόμενη της αρχικής συνοδεύεται από Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών.
- Αν στον Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα εργασιών περιλαμβάνονται και εργασίες για τις οποίες δεν υπάρχουν τιμές μονάδος, ο Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας συνοδεύεται από Πρωτόκολλο Κανονισμού Νέων Τιμών Μονάδος για τις εργασίες αυτές που συντάσσεται σύμφωνα με τις παρ. 6 και 7 του άρθρου 156 του Ν. 4412/2016.
- 22.3 Σε περίπτωση ανάγκης εκτέλεσης επείγουσών πρόσθετων εργασιών, θα ισχύσουν οι διατάξεις του άρθρου 155 του Ν.4412/2016.
- 22.4 Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να λάβει αποζημίωση ή αύξηση τιμών για μεταβολές στις εργασίες που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή, έστω και αν αυτές βελτιώνουν το έργο. Αν η χωρίς έγκριση μεταβολή επιφέρει μείωση ποσοτήτων ή διαστάσεων, καταβάλλεται μόνο η αξία των ποσοτήτων των εργασιών που έχουν πράγματι εκτελεσθεί χωρίς να αποκλείεται η εφαρμογή των διατάξεων για κακοτεχνία (άρθρο 138 του Ν.4412/2016).

Άρθρο 23 : Τρόπος επιμέτρησης εργασιών - Αφανείς εργασίες - Απολογιστικές Εργασίες

- 23.1 Κατά τη διάρκεια της κατασκευής του έργου λαμβάνονται επί τόπου όλα τα αναγκαία στοιχεία για την επιμέτρηση των ποσοτήτων των εκτελούμενων εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 151 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα. Οι επιμετρήσεις συντάσσονται με μέριμνα και δαπάνη του αναδόχου και υπόκεινται στον έλεγχο της υπηρεσίας. Τα επιμετρητικά στοιχεία λαμβάνονται από κοινού από τον επιβλέποντα και τον εκπρόσωπο του αναδόχου, καταχωρούνται σε επιμετρητικά φύλλα εις διπλούν, που υπογράφονται από τα δύο μέρη και καθένα παίρνει από ένα αντίγραφο.
- Ειδικά για την περίπτωση της παραλαβής φυσικού εδάφους, η Προϊσταμένη Αρχή συγκροτεί Επιτροπή, στην οποία συμμετέχουν υποχρεωτικά ο Προϊστάμενος της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και επιβλέπων
- Η επιμέτρηση περιλαμβάνει για κάθε εργασία συνοπτική περιγραφή της με ένδειξη του αντίστοιχου άρθρου του τιμολογίου ή των πρωτοκόλλων κανονισμού τιμών μονάδας νέων εργασιών που

εκτελέσθηκαν και τα αναγκαία γι' αυτό επιμετρητικά σχέδια, στοιχεία και διαγράμματα, με βάση τα στοιχεία απευθείας καταμέτρησης των εργασιών ή των πρωτοκόλλων της Επιτροπής αφανών εργασιών.

23.2 Όταν πρόκειται για εργασίες, η ποσοτική επαλήθευση των οποίων δεν είναι δυνατή στην τελική μορφή του έργου, όπως εργασίες που πρόκειται να επικαλυφθούν από άλλες και δεν είναι τελικά εμφανείς, ποσότητες που παραλαμβάνονται με ζύγιση ή άλλα παρόμοια, ο ανάδοχος υποχρεούται να καλέσει την επιτροπή αφανών εργασιών (παρ. 2 άρθρου 136 Ν. 4412/2016) και τον επιβλέποντα, προκειμένου να προβούν από κοινού στην καταμέτρηση ή ζύγιση και να συντάξουν πρωτόκολλο παραλαβής αφανών εργασιών ή πρωτόκολλο ζυγίσεως αντίστοιχα. Το πρωτόκολλο αυτό, υπογραφόμενο από τον ανάδοχο, τον επιβλέποντα και τα μέλη της επιτροπής, αποτελεί προϋπόθεση για την πιστοποίηση των σχετικών εργασιών.

Η πρόσκληση της αναδόχου προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία πρέπει να γίνεται για μεν την από κοινού ζύγιση τουλάχιστον μια (1) εργάσιμη ημέρα πριν από αυτήν, για δε τη λήψη των στοιχείων υπαίθρου τουλάχιστον πέντε (5) εργάσιμες ημέρες πριν τη διενέργειά τους.

23.3 Η Υπηρεσία δύναται να επιβάλλει στον Ανάδοχο την απολογιστική εκτέλεση εργασιών σύμφωνα με το άρθρο 154 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 24 : Πιστοποιήσεις - Εντολές πληρωμών

24.1 Οι πιστοποιήσεις, λογαριασμοί και πληρωμές προς τον Ανάδοχο συντάσσονται και ενεργούνται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 152 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 25 : Αναθεώρηση τιμών

25.1 Για την αναθεώρηση της συμβατικής αξίας εκτέλεσης του ΕΡΓΟΥ έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 153 του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 26 : Εργολαβικά ποσοστά - Επιβαρύνσεις

- 26.1 Στην παρούσα εργολαβία ισχύουν τα παρακάτω ποσοστά Γενικών Εξόδων και Εργολαβικού Οφέλους :
- Δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) επί της αξίας των εργασιών, που υπολογίζεται με βάση τις τιμές του Συμβατικού Τιμολογίου και των τυχόν Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. (παρ. 7 άρθρο 53 του Ν. 4412/2016).
 - Δέκα οκτώ τοις εκατό (18%) επί της πραγματικής δαπάνης για υλικά κ.λπ., που αναλίσκονται για εκτέλεση απολογιστικών εργασιών, μειωμένο κατά την μέση τεκμαρτή έκπτωση του αναδόχου όπως ορίζεται στο άρθρο 126 του Ν.4412/2016. Επί της αξίας των υλικών που τυχόν θα χορηγήσει ο εργοδότης στον ανάδοχο δεν καταβάλλεται εργολαβικό ποσοστό.
- 26.2 Δεν περιλαμβάνεται στο ποσοστό Γ.Ε και Ο.Ε και στις τιμές μονάδας του Τιμολογίου ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας, ύψους 24%, ο οποίος καταβάλλεται πρόσθετα στον Ανάδοχο, με την πληρωμή της κάθε πιστοποίησης.
- 26.3 Το έργο χρηματοδοτείται από Πιστώσεις ΣΑΕΠ066 με κωδικό αριθμό 2019ΕΠ06600017 και υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις.
- 26.4 Τον Ανάδοχο βαρύνουν οι φόροι, τέλη, δασμοί, κρατήσεις και οποιεσδήποτε άλλες νόμιμες επιβαρύνσεις βαρύνουν τον ανάδοχο, όπως ισχύουν κατά το χρόνο που δημιουργείται η υποχρέωση καταβολής τους. Κατ' εξαίρεση, φόροι του Δημοσίου, λοιπά τέλη που βαρύνουν άμεσα το εργολαβικό αντάλλαγμα, βαρύνουν τον ανάδοχο μόνο στο μέτρο που ίσχυαν κατά το χρόνο υποβολής της προσφοράς. Μεταγενέστερες αυξομειώσεις, αυξομειώνουν αντίστοιχα το οφειλόμενο εργολαβικό αντάλλαγμα. (άρθρο 138 του Ν. 4412/2016)

Άρθρο 27 : Ειδικές Δαπάνες που βαρύνουν τον Ανάδοχο

27.1 Στα γενικά έξοδα του Αναδόχου και στο γενικό του όφελος, που ορίζεται στο άρθρο 26 της παρούσης, περιλαμβάνονται και οι παρακάτω δαπάνες :

- α) Όλες οι δαπάνες που προκύπτουν από τις γενικές υποχρεώσεις του Αναδόχου όπως αναφέρονται στα άρθρα 29 και 30 της παρούσης.
- β) Η δημοσίευση της Διακήρυξης της Δημοπρασίας.
- γ) Ο εργαστηριακός έλεγχος σ' όλη τη διάρκεια του έργου όπου απαιτηθεί για να διαπιστωθεί η καταλληλότητα των υλικών που χρησιμοποιήθηκαν και της εργασίας που εκτελέστηκε, της διαπίστωσης των διατομών των τμημάτων του έργου και της εφαρμογής των Τεχνικών Προδιαγραφών και των σχετικών Εγκυκλίων.

Σημειώνεται ότι η Διευθύνουσα Υπηρεσία έχει το δικαίωμα:

1. Να κάνει δειγματοληψίες σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και Ε.Τ.Ε.Π. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνά για τη λήψη δείγματος (δοκίμιο, καρότο, κλπ) και να στέλνει τα δείγματα για έλεγχο στο ΚΕΔΕ ή το ΠΕΔΕ ή σε ιδιωτικό εργαστήριο αναγνωρισμένο από το ΥΠΕΧΩΔΕ. Κάθε είδος δαπάνης που απαιτείται για τις δειγματοληψίες και την αποκατάσταση του σημείου από το οποίο γίνεται η δειγματοληψία βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο.
 2. Να ελέγχει παραστατικά στοιχεία για τα συσσωματούμενα στο έργο υλικά (τιμολόγια, δελτία αποστολής κλπ).
- ε) Η σύνταξη τευχών Αναλυτικών Επιμετρήσεων, Πρωτοκόλλων, Σχεδίων Εφαρμογής, Ημερολογίου, ΦΑΥ, Μητρώο έργου, δακτυλογραφήσεις και φωτοτυπίες των στοιχείων αυτών, καθώς και η εκτύπωση Λογαριασμών ή Συγκριτικών Πινάκων.
- στ) Η φωτογράφιση σε διάφορα στάδια του έργου σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην τεχνική περιγραφή του έργου
- ζ) Η λήψη μέτρων για την προστασία των τοποθετημένων υλικών από κλοπή.

Άρθρο 28 : Προκαταβολή

28.1 Δεν προβλέπεται χορήγηση προκαταβολής.

Άρθρο 29 : Γενικές υποχρεώσεις Αναδόχου

29.1 Ο Ανάδοχος οφείλει να τηρεί, εκτός των υποχρεώσεων που αναφέρονται ρητά στην παρούσα Ε.Σ.Υ. και στη σύμβαση που υπογράφει, τις γενικές υποχρεώσεις που διεξοδικά αναφέρονται στο άρθρο 138 του Ν. 4412/2016.

29.2 Ενδεικτικά ο Ανάδοχος έχει τις παρακάτω υποχρεώσεις :

- Ο Ανάδοχος πρέπει να εκτελέσει τις διάφορες εργασίες στο έργο με όλους τους κανόνες της τέχνης και επιστήμης και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρούσας, την εγκεκριμένη μελέτη, τους όρους της σύμβασης, καθώς και τις σύμφωνες προς αυτή και το νόμο έγγραφες εντολές του φορέα κατασκευής του έργου.
- Σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη και τις ισχύουσες διατάξεις τόσο για την εφαρμογή της μελέτης όσο και για την ποιότητα και αντοχή του έργου μόνος υπεύθυνος είναι ο Ανάδοχος και οποιοσδήποτε έλεγχος ασκηθεί από την Υπηρεσία δεν απαλλάσσει καθόλου τον Ανάδοχο από την ευθύνη του.
 - Ο Ανάδοχος υποχρεούται, κατά την πορεία του Έργου, να δώσει τεχνικές επιλύσεις και υπολογισμούς υποστυλώσεων, αντιστηρίξεων και ικριωμάτων όπου απαιτηθούν. Στις γενικότερες υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνονται και οι απαιτούμενες ενέργειες και δαπάνες για την έκδοση των πάσης φύσεως αδειών και εγκρίσεων, είτε αυτές αφορούν την λειτουργία του Εργοταξίου (π.χ. άδειες νυχτερινής υπερωριακής ή κατά τις αργίες εργασία) είτε τη λειτουργία του κτιρίου (π.χ. άδειες λειτουργίας ανελκυστήρων, άδειες σύνδεσης με κοινωφελείς οργανισμούς κλπ.) εκτός αυτών

που δεν αποτελούν υποχρέωση του, κατά ρητή πρόβλεψη των Συμβατικών Τευχών. Άδειες σχετικές με την περιφράξη, κατάληψη πεζοδρομίου και αντίστοιχα τέλη, βαρύνουν αποκλειστικά τον Ανάδοχο και εκδίδονται με αποκλειστικά δική του δαπάνη, φροντίδα και ευθύνη.

- Ο Ανάδοχος είναι εξ ολοκλήρου μόνος υπεύθυνος για την εκλογή και χρησιμοποίηση των απαραίτητων υλικών για τα οποία απαιτείται έγκριση της Υπηρεσίας πριν την χρήση τους, χωρίς αυτό να τον απαλλάσσει από τις κατά Νόμο ευθύνες του και γενικά για την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Συγγραφής, τις σχετικές προδιαγραφές, τα σχέδια της μελέτης και τα λοιπά εγκεκριμένα συμβατικά τεύχη.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προμηθεύσει με δική του δαπάνη όλα τα υλικά, εργατικά και μηχανήματα, που είναι αναγκαία για την κατασκευή του έργου καθώς και για τη μεταφορά τους από τις πηγές λήψης τους. Ο Ανάδοχος οφείλει να επισκευάζει, συντηρεί και ασφαλίζει με δικές του δαπάνες τα μηχανήματα και εργαλεία έναντι παντός κινδύνου. Όλα τα μηχανήματα πρέπει να είναι εφοδιασμένα με τις απαραίτητες άδειες λειτουργίας και να έχουν εκπληρώσει όλες τις οικονομικές υποχρεώσεις (τέλη κυκλοφορίας - φόροι, κλπ)
- Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ειδοποιήσει αμέσως τη Δ/νουσα Υπηρεσία αν τυχόν κατά την κατασκευή των έργων βρεθούν αρχαιότητες ή οποιαδήποτε έργα τέχνης. Στην περίπτωση αυτή εφαρμόζονται οι διατάξεις για τις αρχαιότητες. Για την καθυστέρηση των έργων ή τυχόν διακοπή τους από αυτή την αιτία, έχουν εφαρμογή οι σχετικές διατάξεις του Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Όλες οι απομακρύνσεις εκχώσεων και καθαιρέσεων θα γίνουν με πολύ προσοχή και τα υλικά θα μεταφερθούν σε εγκεκριμένο αδειοδοτημένο χώρο απόρριψης.
- Οποιαδήποτε ζημιά που προέρχεται από οποιαδήποτε αιτία κατά τη διάρκεια του έργου, πλην της ανωτέρας βίας, βαρύνει τον Ανάδοχο, ο οποίος είναι υποχρεωμένος και να την αποκαταστήσει.
- Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό του φορέα του έργου, ή σε οποιονδήποτε τρίτο και για τη λήψη μέτρων προστασίας του περιβάλλοντος. Σχετικά με τη λήψη μέτρων ασφαλείας είναι υποχρεωμένος να εκπονή με ευθύνη του κάθε σχετική μελέτη (στατική ικριωμάτων, μελέτη προσωρινής σήμανσης έργων κλπ.) και να λαμβάνει όλα τα σχετικά μέτρα.
- Ο ανάδοχος υπέχει την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη για κάθε ζημιά που προκαλείται προς οιονδήποτε από την παράβαση των παραπάνω υποχρεώσεων, ευθυνόμενος, εκτός άλλων, και για την καταβολή των σχετικών αποζημιώσεων
- Σε περίπτωση χρησιμοποίησης υπερβολικών εργασιών του έργου, ο Ανάδοχος παραμένει μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για τις εργασίες αυτές, έστω και εάν οι υπερβολικοί αυτοί έχουν τύχει της εγκρίσεως της Υπηρεσίας.
- Πριν από την έναρξη των εργασιών, ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποβάλλει τις αναγκαίες αιτήσεις, για παροχές και συνδέσεις με τη ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ κλπ και είναι υπεύθυνος για την πληρωμή των σχετικών λογαριασμών όσο διάστημα ισχύει η Σύμβαση του έργου.
- Ο Ανάδοχος υποχρεούται με την υπογραφή της Σύμβασης, με δαπάνη του, να προμηθευτεί και να τοποθετήσει, στέρεα και καλαίσθητη, πινακίδα με τα στοιχεία του έργου, σε θέση που θα υποδειχθεί από την Επίβλεψη. Η πινακίδα θα κατασκευασθεί με οδηγίες της Επίβλεψης.

Άρθρο 30 : Ειδικές ευθύνες Αναδόχου

- 30.1 Ο Ανάδοχος υποχρεούται να τηρήσει τους όρους κάθε εγκριτικής Απόφασης που συνοδεύει την μελέτη εφόσον υπάρχει τέτοια εγκριτική Απόφαση.
- 30.2 Στο εργοταξιακό γραφείο θα πρέπει να τηρούνται ταξινομημένα και ενημερωμένα έτοιμα για κάθε πιθανό έλεγχο που θα διενεργηθεί, τα παρακάτω:
- Εγκριτικές αποφάσεις μελετών
 - Απόφαση έγκρισης τευχών δημοπράτησης
 - Εγκεκριμένη σειρά μελετών
 - Σύμβαση Έργου
 - Ημερολόγιο Έργου
 - Ημερολόγιο Αφανών Εργασιών
 - Γνωστοποίηση στην Επιθεώρηση Εργασίας για έναρξη εργασιών (εκ των προτέρων γνωστοποίηση)
 - Θεωρημένα από την Επιθεώρηση Εργασίας Ημερολόγιο Μέτρων Ασφαλείας και Ημερολόγιο Ατυχημάτων
 - Δήλωση του Αναδόχου του Έργου στην Επιθεώρηση Εργασίας για ορισμό Τεχνικού Ασφαλείας
 - Εγκεκριμένο Χρονοδιάγραμμα και τυχόν τροποποιήσεις του
 - Δελτία Ελέγχου ΣΑΥ
 - ΦΑΥ
 - Αποτελέσματα εργαστηριακών δοκιμών
 - Πιστοποιητικά υλικών
 - Αντίγραφα Πιστοποιήσεων
 - Αντίγραφα Α.Π.Ε.
 - Αρχείο φωτογραφιών του έργου
 - Τυχόν τροποποιήσεις των παραπάνω
- 3.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται πριν από την τυχόν παράδοση για χρήση τμήματος του έργου, ή του όλου έργου μετά την περαίωσή του, να αφαιρέσει και να απομακρύνει από όλους τους χώρους του εργοταξίου και των γύρω δρόμων κάθε προσωρινή εγκατάσταση, απορρίμματα, μηχανήματα, εργαλεία, ικριώματα, προσωρινές προστατευτικές κατασκευές και περιφράγματα, πλεονάζοντα χρήσιμα ή άχρηστα υλικά, να καθαρίσει με ειδικευμένο προσωπικό όλους τους χώρους του εργοταξίου για την παράδοσή τους απολύτως καθαρών και γενικά να μεριμνήσει για ότι απαιτείται ούτως ώστε το έργο να παραδοθεί καθ' όλα έτοιμο για χρήση και λειτουργία.
- Αν μετά από έγγραφη εντολή της Υπηρεσίας ο ανάδοχος δεν εκτελέσει τις παρά πάνω εργασίες, μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερολογιακών ημερών από την κοινοποίηση της εντολής, οι εργασίες αυτές εκτελούνται σε βάρος και για λογαριασμό του αναδόχου, της δαπάνης παρακρατούμενης από την αμέσως επόμενη πληρωμή.
- 3.4 Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δαπάνες του να διαθέτει στην Υπηρεσία επίβλεψης του έργου, οποτεδήποτε του ζητηθεί και οποιαδήποτε εργάσιμη ημέρα ή ώρα, από την υπογραφή της σύμβασης έως την προσωρινή παραλαβή, επιβατικό αυτοκίνητο για επίσκεψη του έργου.

Άρθρο 31 : Διεύθυνση Έργου από τον Ανάδοχο

- 31.1 Κατά την υπογραφή της Σύμβασης κατασκευής του Έργου ο Ανάδοχος θα πρέπει να δηλώσει στην Υπηρεσία τον Αντίκλητό του, κάτοικο της Έδρας της Δ/νουσας Υπηρεσίας, την διεύθυνση των κεντρικών γραφείων του καθώς και το νόμιμο Εκπρόσωπό του.
- Ο Αντίκλητος θα είναι εξουσιοδοτημένος για την παραλαβή των κοινοποιούμενων στον Ανάδοχο εγγράφων της Υπηρεσίας από τα γραφεία της Διευθύνουσας Υπηρεσίας (ή της Προϊσταμένης Αρχής). Ο ορισμός του Αντικλήτου θα συνοδεύεται με έγγραφο αποδοχής του διορισμού του.

Ο νόμιμος Εκπρόσωπος του Αναδόχου και ο Αντίκλητος ορίζονται σε εφαρμογή των διατάξεων των άρθρων 135, και 140 του Ν. 4412/2016

Κατά το άρθρο 143 του Ν. 4412/2016, όταν πρόκειται για υπογραφή του χρονοδιαγράμματος, των επιμετρήσεων, των πρωτοκόλλων αφανών εργασιών, των πρωτοκόλλων κανονισμού τιμών μονάδος νέων εργασιών (Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) των Ανακεφαλαιωτικών Πινάκων, συμπληρωματικών συμβάσεων, των πιστοποιήσεων και της επί τόπου παρακολούθησης και διοίκησης κατασκευής του έργου, ο Ανάδοχος μπορεί να αντιπροσωπευθεί από τεχνικό στέλεχος της επιχείρησης ή άλλο τεχνικό που έχει τα νόμιμα τυπικά και ουσιαστικά προσόντα. Ο ανωτέρω τεχνικός μπορεί να είναι ολικά ή μερικά και πληρεξούσιος ή εκπρόσωπος του αναδόχου.

31.2 Η διεύθυνση του έργου από την πλευρά του αναδόχου γίνεται σύμφωνα με το άρθρο 139 του Ν.4412/2016, από τεχνικούς που έχουν τα κατάλληλα προσόντα και είναι αποδεκτοί από την Υπηρεσία. Η επί τόπου των έργων παρουσία τεχνικού στελέχους ή τεχνικού υπαλλήλου της εργοληπτικής επιχείρησης είναι υποχρεωτική και ανάλογη με τη φύση και το μέγεθος του κατασκευαζόμενου έργου.

31.3 Ο Ανάδοχος θα χρησιμοποιήσει Ελληνικό ή αλλοδαπό προσωπικό, σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία. Το αλλοδαπό προσωπικό του Αναδόχου πρέπει να εφοδιαστεί με σχετική άδεια παραμονής και εργασίας στην Ελλάδα με μέριμνα του Αναδόχου και σύμφωνα με την ισχύουσα εργατική και λοιπή Νομοθεσία.

Άρθρο 32 : Ευθύνη του Αναδόχου για την εφαρμογή των εγκεκριμένων μελετών και την ποιότητα του έργου.

- 32.1 Ο Ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει τις εργασίες σύμφωνα με τα στοιχεία της εγκεκριμένης μελέτης και τις οδηγίες ή άλλα συμπληρωματικά στοιχεία, που θα δοθούν σ' αυτούς από την Δ/νουσα Υπηρεσία.
- 32.2 Ο Ανάδοχος οφείλει παράλληλα με την έναρξη των εργασιών να εξετάσει την συμβατότητα και να προβεί σε συσχετισμό και αριθμητικό έλεγχο των αναγραφόμενων στοιχείων της μελέτης του έργου και σε περίπτωση ασυμφωνίας να ενημερώσει έγκαιρα και έγγραφα τη Δ/νουσα Υπηρεσία και να προβεί στη σχετική διόρθωση, την οποία θα υποβάλει στην Υπηρεσία για έγκριση. Ο Ανάδοχος δεν έχει το δικαίωμα να τροποποιεί τα στοιχεία αυτά χωρίς την έγγραφη εντολή του εργοδότη, γιατί σύμφωνα με τη σύμβαση αναλαμβάνει ρητά να εφαρμόσει πιστά τα σχέδια της μελέτης του έργου και τα καθοριζόμενα στα τεύχη της μελέτης αυτής.
- 32.3 Στην περίπτωση που τροποποιήσεις της μελέτης δημιουργούν οικονομικές διαφορές, αυτές θα καθορίζονται με τον τρόπο που αναφέρεται στο άρθρο 22 της παρούσας.
- 32.5 Ο Ανάδοχος δεν απαλλάσσεται από την ευθύνη για λάθη που προκύπτουν από τυχόν ανακρίβειες ή ασυμφωνίες στοιχείων της μελέτης, εάν, πριν αρχίσει τις αντίστοιχες εργασίες, δεν ζητήσει λεπτομερώς έγγραφες οδηγίες από τη Δ/νουσα Υπηρεσία. Σε περίπτωση που δεν θα ζητήσει έγκαιρα διευκρινίσεις, είναι υποχρεωμένος να εφαρμόσει την απόφαση της Υπηρεσίας πάνω στο θέμα, όποτε και αν του κοινοποιηθεί, με δικά του μέσα και δαπάνη.
- 32.6 Εάν κατά τη διάρκεια της κατασκευής, παραστεί ανάγκη σύνταξης συμπληρωματικών υπολογισμών ή σχεδίων ο Ανάδοχος θα εκπονήσει και θα προσκομίσει εγκαίρως για έγκριση τους αντίστοιχους υπολογισμούς και σχέδια χωρίς επιπλέον αποζημίωση και τουλάχιστον 30 ημερολογιακές ημέρες πριν από την εκτέλεση των αντίστοιχων εργασιών. Οι μελέτες αυτές πρέπει να εγκριθούν από την Υπηρεσία μέσα σε 15 ημερολογιακές ημέρες. Εάν τα παραπάνω δεν υποβληθούν έγκαιρα η αντίστοιχη καθυστέρηση τους επιβαρύνει τον ανάδοχο.
- 32.7 Επιτρέπεται η τροποποίηση των εγκεκριμένων μελετών, κατά τη διάρκεια εκτέλεσης του έργου, για τη διόρθωση σφαλμάτων της ή τη συμπλήρωση ελλείψεων της ή για λόγους που υπαγορεύονται από απρόβλεπτες περιστάσεις.

Η διαδικασία τροποποίησης των εγκεκριμένων μελετών διέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 144 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 33 : Αριότητα κατασκευών - Χρησιμοποιούμενα είδη και υλικά

- 33.1 Η εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με τους όρους της παρούσας Συγγραφής, της Τεχνικής Περιγραφής, των Τεχνικών Προδιαγραφών, των λοιπών όρων δημοπράτησης και των γραπτών συμφωνιών και οδηγιών της Υπηρεσίας, δεν απαλλάσσει τον Ανάδοχο από την υποχρέωση να λάβει κάθε μέτρο για την άρτια εκτέλεση και εμφάνιση των ποικίλων επεμβάσεων, που αφορούν κάθε επιφάνεια ή χώρο ή λειτουργία του έργου. Διευκρινίζεται ότι, έστω και αν κάτι δεν ορίζεται από τα σχέδια λεπτομερειών, από τα συμβατικά τεύχη ή από τις οδηγίες της Υπηρεσίας, κάθε τμήμα του έργου πρέπει να είναι άρτιο, τόσο ως προς την κατασκευή όσο και ως προς την άριστη εμφάνισή του.
- 33.2 Όλα τα υλικά και είδη που προτίθεται να χρησιμοποιήσει ο Ανάδοχος, ενσωματωμένα ή όχι στο έργο, δεν θα έχουν ελαττώματα και, οπωσδήποτε, θα εγκρίνονται πρώτα από την Επίβλεψη. Γι' αυτό ο Ανάδοχος υποχρεούται να παρέχει τα ζητούμενα στοιχεία για την προέλευση των υλικών και τη διαπίστωση των χαρακτηριστικών και της ποιότητάς τους.
- Υποχρεούται επίσης ο Ανάδοχος, να μη χρησιμοποιήσει και να απομακρύνει από το εργοτάξιο υλικά ή είδη που δεν θεωρούνται από την Επίβλεψη κατάλληλα για το έργο.
- 33.3 Ο Ανάδοχος υποχρεούται, πριν από την παραγγελία των υλικών, μηχανημάτων, συσκευών κ.λπ., που προορίζονται να ενσωματωθούν στο έργο, να υποβάλει στην Δ/νουσα Υπηρεσία πλήρη κατάλογο των προς παραγγελία υλικών κλπ. για έγκριση, γνωστοποιώντας συγχρόνως και την ημερομηνία παραγγελίας των παραπάνω υλικών.
- Αν πρόκειται για υλικά κ.λπ. βιομηχανικής παραγωγής, μαζί με τον κατάλογο θα προσκομίζονται στην Υπηρεσία ενημερωτικά φυλλάδια και προδιαγραφές του εργοστασίου παραγωγής, καθώς και δείγματα τους, εάν δεν είναι ογκώδη.
- Αν πρόκειται για υλικά, μηχανήματα ή συσκευές αυτοσχέδιες, που πρόκειται να παραχθούν ειδικά για το εν λόγω έργο, θα προσκομίζονται στην Υπηρεσία σχέδια, δείγματα ή μοντέλα τους.
- Τα δείγματα των υλικών που θα εγκριθούν τελικώς από την Υπηρεσία, θα φυλαχτούν από αυτήν μέχρι την παραλαβή του έργου, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση του Αναδόχου. Η Υπηρεσία έχει το δικαίωμα να απορρίψει κατά την κρίση της κάθε υλικό, μηχανήμα ή συσκευή, που δεν θα είναι σύμφωνα με τα δείγματα ή τις προδιαγραφές, που έχουν κατατεθεί.
- Όλα τα μηχανήματα και οι συσκευές που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο πρέπει να συνοδεύονται από πιστοποιητικό ελέγχου του κατασκευαστή.
- Η Επίβλεψη μπορεί, εφόσον κρίνει σκόπιμο, να παραπέμπει τα υλικά για εργαστηριακό έλεγχο, με μέριμνα και δαπάνες του Αναδόχου.
- 33.4 Σε περίπτωση που ο Εργοδότης παραδώσει στον Ανάδοχο υλικά απαιτούμενα για την εκτέλεση του έργου, ο τελευταίος δε δικαιούται κανένα ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος αυτού επί της αξίας τους, ούτε αποζημίωσης για δαπάνες αποθήκευσης και φύλαξης των υλικών αυτών. Ο Ανάδοχος δεν φέρει καμιά ευθύνη για την κακή ποιότητα ή ακαταλληλότητα των υλικών που παραδίδονται σ' αυτόν από τον Εργοδότη, εφόσον έγκαιρα το αναφέρει εγγράφως.
- 33.5 Τα παραπάνω υλικά παραδίδονται από τον Εργοδότη στον Ανάδοχο με πρωτόκολλο, μετά δε την παραλαβή τους από το Ανάδοχο, αυτός φέρει ακέραια την ευθύνη για κάθε βλάβη ή ζημιά ή απώλεια που μπορεί να συμβεί στα υλικά αυτά.

- 33.6 Η εκτέλεση των εργασιών που περιλαμβάνονται στην Τεχνική Περιγραφή, θα γίνει σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης, της τέχνης και της τεχνικής που διέπουν τις χρησιμοποιούμενες μεθόδους για το σύνολο της εν λόγω κατασκευής.
- 33.7 Σε ότι αφορά την καταλληλότητα ή μη των υλικών, τα ελαττώματα και την παράλειψη συντήρησης του έργου, έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 159 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 34 : Έλεγχος - Δειγματοληψίες - Εγκατεστημένα υλικά

- 34.1 Ο Ανάδοχος έχει υποχρέωση, να εξασφαλίσει υψηλή ποιότητα κατά την κατασκευή του έργου. Όλες οι δαπάνες που προκύπτουν από τυχόν εργαστηριακούς ελέγχους, επί τόπου δοκιμές, ή οποιαδήποτε άλλη εργασία απαιτηθεί για την υλοποίηση των ανωτέρω βαρύνει τον Ανάδοχο.
- 34.2 Για τον έλεγχο των κάθε είδους υλικών και κατασκευών ισχύουν τα αντιστοίχως οριζόμενα στους σχετικούς κανονισμούς και προδιαγραφές που ισχύουν για το έργο. Σε περίπτωση που τα αποτελέσματα του ποιοτικού ελέγχου δεν ικανοποιούν τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών, της παρούσης και των προδιαγραφών, ο Ανάδοχος πρέπει να συμμορφωθεί προς την διαδικασία απόρριψης πλημμελών εργασιών υλικών κατασκευής, σύμφωνα με τις προδιαγραφές και το άρθρο 159 του Ν. 4412/2016.
- 34.3 Ειδικά για τον έλεγχο των έγχυτων κονιαμάτων θα εκτελούνται δοκιμές δια λήψεως δοκιμίων από την Επίβλεψη κατά την κατασκευή τους. Πριν τη θραύση των δοκιμίων θα γίνεται έλεγχος σε αναπήδηση με κρουσιόμετρο. Η θραύση των δοκιμίων θα γίνεται σε δημόσιο εργαστήριο ή άλλο αναγνωρισμένο. Η λήψη και η θραύση των δοκιμίων θα γίνεται με δαπάνη του Αναδόχου.
- 34.4 Δειγματοληπτικοί έλεγχοι υλικών γίνονται για να επιβεβαιωθούν οι αντοχές που έχουν προβλεφθεί στη μελέτη. Επίσης μαζί με τους εργαστηριακούς ελέγχους γίνεται και έλεγχος θεμελιώσεων. Οι τυχόν τεχνικές επιλύσεις που ενδεχομένως θα απαιτηθούν μετά τους παραπάνω ελέγχους, θα εκτελεστούν με ευθύνη του αναδόχου ο οποίος θα μεριμνήσει και για την έκδοση των σχετικών εγκρίσεων σύμφωνα με το Νόμο. Οι ανωτέρω δαπάνες βαρύνουν τον ανάδοχο

Άρθρο 35 : Δοκιμές εγκαταστάσεων

- 35.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, εάν απαιτηθεί και ανάλογα με τη φύση του έργου, αμέσως μετά την περάτωση των εγκαταστάσεων, να προβεί με δικά του μέσα, όργανα, υλικά και δαπάνες, σε δοκιμές, οι οποίες θα επαναλαμβάνονται μέχρι πλήρους ικανοποίησης των απαιτούμενων αποτελεσμάτων τους, οπότε και θα συντάσσεται πρωτόκολλο δοκιμών που θα υπογράφεται από την Επίβλεψη και τον Ανάδοχο. Οι ανωτέρω δοκιμές θα υλοποιούνται και στην χειμερινή και στην θερινή περίοδο.
- 35.2 Οι δοκιμές θα εκτελούνται σύμφωνα με τους ισχύοντες Κανονισμούς και τις απαιτήσεις των εγκεκριμένων μελετών.
- 35.3 Ο Ανάδοχος οφείλει με την αποπεράτωση των εγκαταστάσεων και πριν από την παραλαβή τους, να συντάξει χωρίς πρόσθετη αμοιβή και να υποβάλλει στην επίβλεψη σε δύο (2) αντίγραφα, πλήρεις και λεπτομερειακές οδηγίες χειρισμού, λειτουργίας και συντήρησης των εγκαταστάσεων που εκτελέστηκαν απ' αυτόν. Μια σειρά από τις οδηγίες αυτές καταχωρείται στο φάκελο της επίβλεψης ενώ η άλλη διαβιβάζεται στο αρχείο του κυρίου του έργου.
- 35.4 Ο Ανάδοχος οφείλει επίσης πριν από την παράδοση των εγκαταστάσεων, να εκπαιδεύσει τους υπεύθυνους που θα οριστούν για τη λειτουργία του συστήματος, τη χρήση και το χειρισμό των εγκαταστάσεων.

- 35.5 Κατά τη διάρκεια του χρόνου εγγύησης ο Ανάδοχος οφείλει να επιθεωρεί και να συντηρεί, κατά κανονικά χρονικά διαστήματα, τις εγκαταστάσεις και να τις διατηρεί σε άριστη κατάσταση και λειτουργία χωρίς πρόσθετη αμοιβή.
- 35.6 Σε περίπτωση κατά την οποία ο Ανάδοχος μέσα σε οριζόμενη από την Υπηρεσία προθεσμία δεν προβεί στην επανόρθωση βλάβης ή ζημιάς της εγκατάστασης για την οποία ευθύνεται, ο κύριος του έργου έχει το δικαίωμα να επανορθώσει αυτή σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου.
- 35.7 Για την συναρμολόγηση των μηχανημάτων ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να περιορισθεί σε ειδικό χώρο μέσα στο εργοτάξιο, που θα του υποδείξει η Επίβλεψη, και να παίρνει τα κατάλληλα μέτρα για να μην εμποδίζεται μέσα σε αυτό η κυκλοφορία του εργατοτεχνικού προσωπικού τυχόν άλλων εργολαβιών.

Άρθρο 36 : Μητρώο Έργου - Εγχειρίδια Επιθεώρησης και Συντήρησης - Λήψη φωτογραφιών

36.1 ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος, το αργότερο μέσα σε δύο (2) μήνες από την ολοκλήρωση των εργασιών του ΕΡΓΟΥ, να συντάξει με δαπάνες του και να παραδώσει στην Υπηρεσία, σε έντυπη (τρία (3) αντίγραφα) και ηλεκτρονική επεξεργάσιμη μορφή το Μητρώο του Έργου το οποίο θα περιλαμβάνει :

A. ΣΧΕΔΙΑ

- Πλήρη κατασκευαστικά σχέδια σε κλίμακα 1:50, στα οποία θα φαίνονται λεπτομερώς όλες οι εκτελεσθείσες εργασίες με όλες τις απαραίτητες διαστάσεις.

B. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Στο τεύχος τη Τεχνικής Έκθεσης θα αναφέρεται η πορεία εκτέλεσης του Έργου, τα προβλήματα που ανέκυψαν κατά την εκτέλεση του, καθώς ο τρόπος αντιμετώπισής τους και γενικότερα ότι έχει σχέση με το ιστορικό της εκτέλεσης του Έργου.

Στους τίτλους των σχεδίων και του τεύχους θα υπάρχει η ένδειξη «ΟΠΩΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΚΕ»

- 36.2 Ο Ανάδοχος θα παραδώσει όλα τα πιστοποιητικά που συνοδεύουν τα υλικά που χρησιμοποιήθηκαν για την κατασκευή και ολοκλήρωση του έργου καθώς και λεπτομερή και πλήρη εγχειρίδια Επιθεώρησης και Συντήρησης του Έργου.

Τα εγχειρίδια αυτά θα περιλαμβάνουν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά τα παρακάτω:

- Οδηγίες συντήρησης αναφερόμενες στις χρονικές περιόδους, υλικά, εξοπλισμό κ.λπ., για κάθε στοιχείο της κατασκευής.
- Τεύχος οδηγιών για τους ελέγχους, που θα πρέπει να γίνονται περιοδικά στο μέλλον.
Ειδικότερα για το τεύχος οδηγιών συντήρησης και λειτουργίας των εγκαταστάσεων, τονίζεται ότι στο τέλος κάθε κεφαλαίου των οδηγιών θα δίνεται πλήρης πίνακας των περιλαμβανομένων σ' αυτά μηχανημάτων με όλα τα χαρακτηριστικά τους, τα στοιχεία κατασκευής τους (κατασκευαστής, τύπος, μοντέλο, μέγεθος, αριθμός σειράς κατασκευής, αποδόσεις, προτεινόμενα ανταλλακτικά κ.λπ.) και θα επισυνάπτονται οι έντυπες οδηγίες εγκατάστασης και συντήρησης των κατασκευαστών.

- 36.3 Ο Ανάδοχος επίσης υποχρεούται στην λήψη και υποβολή στην Υπηρεσία πριν την έκδοση της Βεβαίωσης Περαιώσης, με μέριμνα και δαπάνη του, σειράς φωτογραφιών σε ηλεκτρονική μορφή που θα καλύπτουν από όλα τα στάδια εκτέλεσης του έργου, με επεξηγηματικούς υπότιτλους και αρίθμηση.

- 36.4 Η Υποβολή του Μητρώου του Έργου και των Εγχειριδίων Επιθεώρησης και συντήρησης των Έργων είναι υποχρεωτική για την διενέργεια της προσωρινής παραλαβής σύμφωνα με το άρθρο 170 του Ν. 4412/2016. Σε περίπτωση που ο Ανάδοχος δεν υποβάλλει το Μητρώο του έργου αυτό συντάσσεται από την Υπηρεσία σε βάρος και για λογαριασμό του Αναδόχου.

36.5 Ο Ανάδοχος έχει την υποχρέωση κατά την εκτέλεση των εργασιών να συντάσσει και να υποβάλει για έλεγχο λεπτομερή διαγράμματα των κατασκευών, σε κάτοψη και σχηματική τομή -όπως αυτές εκτελούνται- επί των οποίων θα σημειώνονται οι διαστάσεις ή το βάθος των εκάστοτε εκτελουμένων τμημάτων, είτε είναι εμφανή, είτε είναι αφανή.

Άρθρο 37 : Βεβαίωση Περάτωσης Εργασιών

37.1 Όταν λήξει η προθεσμία περάτωσης του συνόλου ή τμημάτων του έργου, ο Προϊστάμενος της Διευθύνουσας Υπηρεσίας εκδίδει βεβαίωση για την ημέρα που περατώθηκαν οι εργασίες του έργου (βεβαίωση περάτωσης των εργασιών) ακολουθώντας τις διατάξεις του άρθρου 168 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Η βεβαίωση περάτωσης των εργασιών δεν αναπληρώνει την παραλαβή του έργου.

Την έκδοση της βεβαίωσης μπορεί να ζητήσει ο Ανάδοχος και πριν από την λήξη των προθεσμιών, αν έχει περατώσει το έργο.

37.2 Αν οι εργασίες δεν έχουν περατωθεί ή οι ελλείψεις που διαπιστώθηκαν δεν είναι επουσιώδεις ή αν δεν περατώθηκαν από τον Ανάδοχο εμπρόθεσμα οι εργασίες αποκατάστασης επουσιωδών ελλείψεων εφαρμόζονται ανάλογα με την περίπτωση οι διατάξεις περί ακαταλληλότητας υλικών (άρθρο 159 του Ν. 4412/2016) και εκπτώσεως του Αναδόχου (άρθρο 160 του Ν. 4412/2016).

Άρθρο 38 : Χρήση έργου ή τμήματός του πριν από την αποπεράτωση

38.1 Ο χρήστης του έργου δικαιούται παράλληλα με την εκτέλεση των εργασιών να χρησιμοποιεί το όλο έργο ή τμήμα του, αν κατά την κρίση του αυτή η χρήση είναι δυνατή.

38.2 Για να παραδοθεί σε χρήση το έργο ή αυτοτελές τμήμα αυτού, απαιτείται διενέργεια διοικητικής παραλαβής για χρήση σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 169 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

38.3 Η διοικητική παραλαβή για χρήση σε καμία περίπτωση δεν αναπληρώνει την διενέργεια της προσωρινής και οριστικής παραλαβής του ΕΡΓΟΥ, ή ότι αυτό εκτελέστηκε καλά και η Δ/ντρια Υπηρεσία διατηρεί όλα τα δικαιώματά της να ελέγξει και να παραλάβει εν καιρώ το έργο, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και τους συμβατικούς όρους. Επίσης δεν απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις ευθύνες και υποχρεώσεις που απορρέουν από τη σύμβαση.

Άρθρο 39 : Προσωρινή παραλαβή

39.1 Για την προσωρινή παραλαβή του έργου, ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 170 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

39.2 Οι διατάξεις του άρθρου 170 του Ν. 4412/2016 έχουν ανάλογη εφαρμογή και για τις περιπτώσεις παραλαβής τμημάτων έργων που περατώθηκαν και μπορεί να έχουν αυτοτελή χρήση, όπου αυτό προβλέπεται από την σύμβαση, καθώς επίσης και σε όλες τις περιπτώσεις που μία εργολαβία δεν συνεχίζεται, όπως στις περιπτώσεις διάλυσης και έκπτωσης.

39.3 Για την παραλαβή συντάσσεται πρωτόκολλο που υπογράφεται από όλα τα μέλη της επιτροπής, από τον τελευταίο επιβλέποντα που παρίσταται κατά τη διενέργειά της και από τον ανάδοχο που παραδίδει το έργο.

39.4 Στην περίπτωση που η επιτροπή διαπιστώσει την ύπαρξη απορριπτέων ή ελαττωματικών ουσιαστών εργασιών συντάσσει το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 170 και προτείνει την αναβολή της παραλαβής μέχρι την αποκατάσταση των αναφερομένων εργασιών.

Στην περίπτωση που επιτροπή διαπιστώσει την ύπαρξη απορριπτέων ή ελαττωματικών επουσιωδών εργασιών συντάσσει το πρωτόκολλο προσωρινής παραλαβής, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 170 και παραλαμβάνει το έργο με παραδεκτές τις ελαττωματικές εργασίες αλλά με μείωση της τιμής τους.

- 39.5 Επίσης η Επιτροπή δικαιούται να ενεργήσει, σύμφωνα με την απόλυτη κρίση της τις αναγκαίες εργοταξιακές και εργαστηριακές δοκιμές για ποιοτικό έλεγχο του έργου με μέριμνα και δαπάνη του αναδόχου.
- 39.6 Απαραίτητα στοιχεία για την προσωρινή παραλαβή του έργου είναι ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας (Φ.Α.Υ.), η Τελική επιμέτρηση και το Μητρώο του έργου το οποίο θα περιλαμβάνει τα βασικά στοιχεία του έργου «όπως κατασκευάσθηκε» σύμφωνα με το άρθρο 36 της παρούσης.

Άρθρο 40 : Χρόνος υποχρεωτικής συντήρησης του έργου

- 40.1 Από την ημερομηνία περαίωσης μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου ο Ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και είναι υποχρεωμένος να φροντίζει για την καλή λειτουργία και συντήρηση αυτού και των εγκαταστάσεών του, σύμφωνα με το άρθρο 171 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Ο χρόνος εγγύησης - συντήρησης του έργου, μετά την πάροδο του οποίου ενεργείται η οριστική παραλαβή ορίζεται σε δεκαπέντε (15) μήνες.

Άρθρο 41 : Οριστική Παραλαβή

- 41.1 Για την οριστική παραλαβή του έργου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 172 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.
- 41.2 Η συντέλεση της οριστικής παραλαβής αποτελεί την αφετηρία της παραγραφής των απαιτήσεων του Αναδόχου από την εργολαβική σύμβαση που δεν έχουν ήδη παραγραφεί, σύμφωνα με τις ειδικότερες διατάξεις του Ν. 4412/2016.
- 41.3 Μετά την οριστική παραλαβή του ΕΡΓΟΥ ο Ανάδοχος ευθύνεται κατά τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα.

Άρθρο 42 : Βλάβες στο έργο - Αποζημιώσεις

- 42.1 Μέχρι την οριστική παραλαβή ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου για βλάβες από οποιαδήποτε αιτία εκτός αν αυτές οφείλονται σε υπαιτιότητα του φορέα κατασκευής του έργου ή αν προβλέπεται διαφορετικά στη σύμβαση.

Αν το έργο ή τμήμα αυτού παραδοθεί για χρήση πριν από την παραλαβή οι βλάβες, κλοπές ή βανδαλισμοί από τη χρήση, εφόσον δεν οφείλονται σε κακή ποιότητα του έργου, βαρύνουν τον κύριο αυτού εκτός αν άλλως ορίζεται στη σύμβαση

- 42.2 Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται καμία αποζημίωση από τον κύριο του έργου για οποιαδήποτε βλάβη επέρχεται στο έργο, για οποιαδήποτε φθορά ή απώλεια υλικών και γενικά για οποιαδήποτε ζημία που οφείλεται σε αμέλεια, απρονοησία ή ανεπιτηδειότητα αυτού ή του προσωπικού του, ή σε μη χρήση των κατάλληλων μέσων ή σε οποιαδήποτε άλλη αιτία, εκτός από τις περιπτώσεις υπαιτιότητας του φορέα κατασκευής του έργου ή ανωτέρας βίας σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 157 του 4412/2016. Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να αποκαταστήσει τις βλάβες που τον βαρύνουν με δικές του δαπάνες.
- 42.2 Για την αναγνώριση και καταβολή τυχόν αποζημίωσης στον Ανάδοχο εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 157 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 43 : Τελικός λογαριασμός παραλαβής - Απόσβεση δικαιωμάτων Αναδόχου

- 43.1 Μετά τη διενέργεια της προσωρινής παραλαβής ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει «προ-τελικό λογαριασμό», με βάση τις ποσότητες που περιλαμβάνονται στο σχετικό πρωτόκολλο. Μετά τη διενέργεια της οριστικής παραλαβής και την έγκριση του πρωτοκόλλου ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει «τελικό λογαριασμό». Για τον προτελικό και τελικό λογαριασμό εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου 152 του Ν. 4412/2016.
- 43.2 Με την έγκριση του τελικού λογαριασμού εκκαθαρίζονται οι εκατέρωθεν απαιτήσεις από την σύμβαση εκτέλεσης, εκτός από τις απαιτήσεις που προκύπτουν από μεταγενέστερες διαδικασίες διοικητικής, συμβιβαστικής ή δικαστικής επίλυσης διαφορών
- 43.3 Σύμφωνα με το άρθρο 173 του Ν. 4412/2016 όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, με την επιφύλαξη μικρότερων προθεσμιών που προβλέπονται στον Ν. 4412/2016 τα εν γένει δικαιώματα του Αναδόχου από τη σύμβαση αποσβέννυνται και οποιαδήποτε εξ αυτών αξίωση παραγράφεται, εάν αυτά δεν ασκηθούν, με σχετική αίτησή του προς την Δ/ντρια Υπηρεσία, μέσα σε προθεσμία τεσσάρων (4) μηνών από την εμφάνιση της γενεσιουργού αιτίας.

Άρθρο 44 : Πρόληψη και αντιμετώπιση του εργασιακού κινδύνου κατά την κατασκευή Δημοσίων Έργων (ΣΑΥ και ΦΑΥ)

- 44.1 Ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εγκαταστήσει στο εργοτάξιο, με δικές του δαπάνες, όλα τα προβλεπόμενα από τους κανόνες ασφαλείας, σύμφωνα με το άρθρο 138 του Ν. 4412/2016 και να προβεί στην κατασκευή, συντήρηση των επιβεβλημένων προστατευτικών κατασκευών, αντι-στηρίξεων και περιφραγμάτων του εργοταξίου, με λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων προστασίας του χώρου, των διερχόμενων, των αυτοκινήτων κ.λπ.

Απαιτούμενες τυχόν τροποποιήσεις της κυκλοφορίας κατά την διάρκεια των έργων θα γίνουν έγκαιρα από τον Ανάδοχο, σε συνεννόηση με τις αρμόδιες τοπικές Αρχές και εφόσον είναι αναγκαίο με τους ιδιοκτήτες. Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για την αντοχή και καταλληλότητα των κατασκευών αντιστήριξης και οφείλει να αποκαταστήσει κάθε βλάβη, που μπορεί να προκληθεί στην ευρύτερη περιοχή επέμβασης από τις κάθε είδους εργασίες του.

- 44.2 Ο Ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικά υπεύθυνος για την ασφάλεια των εργαζομένων και είναι δική του ευθύνη η λήψη μέτρων ασφαλείας και η πιστή τήρηση της σχετικής νομοθεσίας ασφαλείας.

Η Υπηρεσία μπορεί να ελέγχει τα μέτρα ασφαλείας του Αναδόχου στα έργα, συμπεριλαμβανομένου και του Σχεδίου Ασφαλείας και Υγείας, και να ζητά πρόσθετα ή εναλλακτικά μέτρα αν το κρίνει απαραίτητο ή αν θεωρεί ότι ο τελευταίος δεν τηρεί τα μέτρα ασφαλείας που απαιτούνται ή ότι τα τηρούμενα είναι ανεπαρκή, χωρίς αυτό να απαλλάσσει τον ανάδοχο από τις ευθύνες του σύμφωνα με το νόμο και τις σχετικές διατάξεις και χωρίς να δίνει σ' αυτόν δικαίωμα πρόσθετης αποζημίωσης.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τα έργα με ασφαλή τρόπο και σύμφωνα με τους Νόμους, Διατάγματα, Αστυνομικές και λοιπές διατάξεις που αφορούν την υγεία και την ασφάλεια των εργαζομένων. Ενδεικτικά, και όχι περιοριστικά, αναφέρονται οι σχετικές διατάξεις:

- Ν. 1568/85 (ΦΕΚ 177Α/18.10.85) «Υγιεινή και ασφάλεια των εργαζομένων»
- Π.Δ. 17/96 (ΦΕΚ 11Α/96) «Μέτρα για τη βελτίωση της ασφάλειας και της υγείας των εργαζομένων κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με τις οδηγίες 89/391/ΕΟΚ και 91/383/ΕΟΚ»
- Π.Δ. 294/88 (ΦΕΚ 138Α/88) «Ελάχιστος χρόνος απασχόλησης τεχνικού ασφαλείας και γιατρού εργασίας κλπ.»
- Π.Δ. 305/96 (ΦΕΚ 212Α/96) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφαλείας και υγείας που πρέπει να εφαρμόζονται στα προσωρινά ή κινητά εργοτάξια, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/57/ΕΟΚ»

- Ν. 1396/83 (ΦΕΚ 126Α/15.09.83) «Υποχρεώσεις λήψης και τήρησης των μέτρων ασφαλείας στις οικοδομές και λοιπά ιδιωτικά τεχνικά έργα »
- Π.Δ. 447/75 (ΦΕΚ 142Α/75) «Περί ασφαλείας των σε οικοδομικές εργασίες ασχολουμένων μισθωτών»
- Π.Δ. 778/80 (ΦΕΚ 193Α/80) «Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση οικοδομικών εργασιών»
- Π.Δ. 1073/81 (ΦΕΚ 260Α/81) «Περί μέτρων ασφαλείας κατά την εκτέλεση εργασιών σε εργοστάσια οικοδομών και πάσης φύσεως έργων αρμοδιότητας Πολιτικού Μηχανικού»
- Ν. 1430/84 (ΦΕΚ 49Α/84) « Κύρωση της 62 Διεθνούς Σύμβασης Εργασίας που αφορά τις διατάξεις ασφαλείας στην οικοδομή, βιομηχανία κλπ.»
- Π.Δ. 395/94 (ΦΕΚ 220Α/94) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας για τη χρησιμοποίηση εξοπλισμού εργασίας από τους εργαζόμενους κατά την εργασία τους, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 89/655/ΕΟΚ»
- Π.Δ. 396/94 (ΦΕΚ 220/94) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας για τη χρήση απ' τους εργαζόμενους εξοπλισμών ατομικής προστασίας κατά την εργασία, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 89/656/ΕΟΚ»
- Π.Δ. 105/95 (ΦΕΚ 67Α/95) «Ελάχιστες προδιαγραφές για τη σήμανση ασφάλειας ή/και υγείας στην εργασία, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 92/58/ΕΟΚ»
- Π.Δ. 77/93 (ΦΕΚ 34Α/93) «Για την προστασία των εργαζομένων από φυσικούς, χημικούς και βιολογικούς παράγοντες κλπ., σε συμμόρφωση προς την οδηγία του Συμβουλίου 88/642/ΕΟΚ»
- Π.Δ. 399/94 (ΦΕΚ 221Α/94) «Προστασία των εργαζομένων από τους κινδύνους που συνδέονται με την έκθεση σε καρκινογόνους παράγοντες κατά την εργασία, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 90/94/ΕΟΚ»
- Π.Δ. 186/95 (ΦΕΚ 97Α/30-5-1995) «Για την προστασία των εργαζομένων από κινδύνους που διατρέχουν λόγω της έκθεσής τους σε βιολογικούς παράγοντες κατά την εργασία, σε συμμόρφωση με τις οδηγίες 90/679/ΕΟΚ και 93/88/ΕΟΚ»
- Π.Δ. 70α/1988 (ΦΕΚ 31Α/17.02.88) «Προστασία των εργαζομένων που εκτίθενται σε αμίαντο κατά την εργασία»
- Π.Δ. 85/91 (ΦΕΚ 38Α/18.03.1991) «Προστασία των εργαζομένων από τους κινδύνους που διατρέχουν λόγω της έκθεσής τους στο θόρυβο κατά την εργασία, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 86/188/ΕΟΚ»
- Π.Δ. 397/94 (ΦΕΚ 221Α/94) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας κατά την χειρονακτική διακίνηση φορτίων, που συνεπάγεται κίνδυνο ιδίως για τη ράχη και την οσφυϊκή χώρα των εργαζομένων, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 90/269/ΕΟΚ»
- Π.Δ. 16/96 (ΦΕΚ 10Α/96) «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας στους χώρους εργασίας, σε συμμόρφωση προς την οδηγία 89/654/ΕΟΚ»
- Τεχνική προδιαγραφή Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών (ΔΙΠΑΔ/οικ502/1.7.2003 - ΦΕΚ 946Β79.7.2003)
- Εγκύκλιος 6/ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/215/31-3-2008 του ΥΠΕΧΩΔΕ σχετικά με την εκπόνηση ΣΑΥ-ΦΑΥ.
- Εγκύκλιος 24120/1336/15-7-14 (ΑΔΑ : ΩΥ34Λ-Υ9Θ) της Δ/νσης Συνθηκών και Υγιεινής.

45.3 Σύστημα Οργάνωσης και Διαχείρισης Ασφάλειας Υγείας Εργασίας (ΣΟΔΑΥΕ).

Ο Ανάδοχος θα πρέπει να εφαρμόσει το ΣΟΔΑΥΕ (ΦΕΚ 16/14-1-2003, Τεύχος Β') στο έργο ώστε να περιοριστεί ο εργασιακός κίνδυνος στο ελάχιστο. Ως ελάχιστες απαιτήσεις για το ΣΟ-ΔΑΥΕ ορίζονται οι εξής :

- Δήλωση πολιτικής ασφάλειας εργασίας του Αναδόχου.
- Ορισμός Τεχνικού Ασφάλειας, Συντονιστή Ασφάλειας και Ιατρού Εργασίας.

Ειδικότερα και λόγω της σπουδαιότητας των θεσμών αυτών, τα προσόντα και καθήκοντα των ατόμων τα οποία θα παρέχουν τις υπηρεσίες του τεχνικού ασφαλείας, συντονιστή θεμάτων ασφαλείας και υγείας, καθώς και του Ιατρού Εργασίας θα πρέπει να είναι σύμφωνα με τις απαιτήσεις της νομοθεσίας (Ν. 1568/85, ΠΔ. 17/96, ΠΔ. 305/96, ΠΔ. 294/88). Η ανάθεση των καθηκόντων του Τεχνικού Ασφάλειας και Συντονιστή Ασφάλειας και Υγείας της Εργασίας καθώς και του Ιατρού Εργασίας γίνεται εγγράφως και κοινοποιείται στη Διευθύνουσα Υπηρεσία και στο αρμόδιο Κ.Ε.Π.Ε.Κ. του Σ.Ε.Π.Ε. Για την κάλυψη των αναγκών του σε υπηρεσίες Τεχνικού Ασφάλειας, Συντονιστή Ασφάλειας και Ιατρού Εργασίας, μετρήσεις, αναπροσαρμογή ή και εκπόνηση του ΣΑΥ και ΦΑΥ περιλαμβανομένης της εκτίμησης του εργασιακού κινδύνου, εκπαίδευση προσωπικού, κλπ. ο Ανάδοχος μπορεί να συμβάλλεται με εξωτερικούς συνεργάτες ή/και με ειδικά αδειοδοτημένα (ΠΔ. 95/99, ΠΔ. 17/96) από το Υπουργείο Εργασίας Εξωτερική Υπηρεσία Προστασίας και Πρόληψης του Επαγγελματικού Κινδύνου (ΕΞ.Υ.Π.Π.).

- Καθορισμός αρμοδιοτήτων προσωπικού αναδόχου για θέματα ΑΥΕ.
- Οργάνωση υπηρεσιών ΑΥΕ υπεργολάβων.
- Εκπόνηση διαδικασιών ασφαλείας. Κατ' ελάχιστον απαιτούνται διαδικασίες για:
 - αναφορά ατυχήματος,
 - διερεύνηση των ατυχημάτων και τήρηση αρχείων βάσει της νομοθεσίας
 - αντιμετώπιση έκτακτης ανάγκης,
 - χρήση μέσων ατομικής προστασίας,
 - εκπαίδευση προσωπικού,
 - ιατρικές εξετάσεις εργαζομένων
- Κατάρτιση ειδικών μελετών π.χ. για βοηθητικές κατασκευές όπου τέτοια μελέτη προβλέπεται από τη νομοθεσία ή προτείνεται από το ΣΑΥ της μελέτης ή της κατασκευής.
- Διαδικασίες Επιθεωρήσεων
Ο Ανάδοχος θα πρέπει να προγραμματίζει την τακτική επιθεώρηση των χώρων, του εξοπλισμού, των μεθόδων και των πρακτικών εργασίας σε εβδομαδιαία βάση, εκτός αν άλλως ορίζεται στη νομοθεσία ή το απαιτούν οι συνθήκες εκτέλεσης του έργου, ώστε να εξασφαλίζεται η έγκαιρη λήψη μέτρων για την επανόρθωση των επικίνδυνων καταστάσεων που επισημαίνονται. Οι επιθεωρήσεις πρέπει να τεκμηριώνονται γραπτά.
- Άλλες προβλέψεις
 - Εκ των προτέρων γνωστοποίηση της έναρξης των εργασιών στο Έργο προς το αρμόδιο Κ.Ε.Π.Ε.Κ. του Σ.Ε.Π.Ε
 - Κατάρτιση προγράμματος και υλοποίηση εκπαίδευσης των εργαζομένων σε θέματα ΑΥΕ
 - Οδηγίες ασφαλούς εργασίας προς εφαρμογή από όλους τους εργαζόμενους στο εργοτάξιο.
 - Πρόβλεψη για σύγκληση μηνιαίων συσκέψεων για θέματα ΑΥΕ με το συντονιστή ΑΥΕ και τους υπεργολάβους, παρουσία του τεχνικού ασφαλείας και του ιατρού Εργασίας.

44.4 Υποχρέωση αναδόχου για αναθεώρηση Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ.

Ο συντονιστής ασφαλείας και υγείας του έργου υποχρεούται να κάνει την αναθεώρηση του Σχεδίου και του Φακέλου Ασφάλειας και Υγείας της Μελέτης, να παρακολουθεί τις εργασίες όσον αφορά θέματα Α.Υ.Ε. και να συντάξει τον τελικό Φ.Α.Υ.

Το Σ.Α.Υ. αναπροσαρμόζεται σε συνάρτηση με την εξέλιξη των εργασιών, στο δε (Φ.Α.Υ.) εμπεριέχονται οι ενδεχόμενες τροποποιήσεις που έχουν επέλθει συμπεριλαμβανομένης και της σύνταξης ΑΠ.Ε. Συνεπώς ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συμπληρώνεται σταδιακά και παραδίδεται με την ολοκλήρωση του Έργου στον ΚΤΕ ενημερωμένος ώστε να περιέχει τα πραγματικά στοιχεία του έργου, έτσι όπως αυτό κατασκευάστηκε.

Σε περίπτωση που δεν έχει παραδοθεί από την Υπηρεσία Σ.Α.Υ. και Φ.Α.Υ. στον Ανάδοχο μαζί με την τεχνική μελέτη, αυτός υποχρεούται στη σύνταξη των αδαπάνως για το Δημόσιο.

44.5 Το ΣΑΥ πρέπει να περιέχει τα εξής :

- Γενικά
 - Είδος έργου και χρήση αυτού
 - Σύντομη περιγραφή του έργου
 - Ακριβής διεύθυνση του έργου
 - Στοιχεία του κυρίου του έργου
 - Στοιχεία του υπόχρεου για την εκπόνηση του ΣΑΥ
- Πληροφορίες για υπάρχοντα δίκτυα υπηρεσιών κοινής ωφελείας.
- Στοιχεία προσπέλασης στο εργοτάξιο και την ασφαλή πρόσβαση στις θέσεις εργασίας.
- Ρύθμιση της κυκλοφορίας πεζών και οχημάτων εντός και πέριξ του εργοταξίου.
- Καθορισμό των χώρων αποθήκευσης υλικών και τρόπου αποκομιδής αχρήστων.
- Συνθήκες αποκομιδής επικινδύνων υλικών.
- Διευθέτηση χώρων υγιεινής, εστίασης και Α' βοηθειών.
- Μελέτες κατασκευής ικριωμάτων που δεν περιγράφονται στις ισχύουσες διατάξεις π.χ. ειδικοί τύποι ικριωμάτων, αντιστηρίξεις μεγάλων ορυγμάτων, ή επιχωμάτων κ.λ.π. και διατάξεις για πρόσδεση κατά την εργασία σε ύψος.
- Καταγραφή σε πίνακα των φάσεων και υποφάσεων εργασιών του έργου, σύμφωνα με το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης του έργου.
- Την καταγραφή σε πίνακα των κινδύνων, των πηγών κινδύνων και της εκτίμησης επικινδυνότητας κάθε φάσης και υποφάσης του έργου με κλιμάκωση της εκτίμησης επικινδυνότητας π.χ.
Χ = Χαμηλή εκτίμηση κινδύνου
Μ = Μέτρια εκτίμηση κινδύνου
Υ = Υψηλή εκτίμηση κινδύνου
Σε περίπτωση ταυτόχρονης εκτέλεσης φάσεων εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη οι επιπλέον απορρέοντες κίνδυνοι.
- Εναλλακτικές μέθοδοι εργασίας για κινδύνους που δεν μπορούν να αποφευχθούν.
- Για τον εναπομένοντα εργασιακό κίνδυνο θα πρέπει να αναφέρονται συγκεκριμένα μέτρα για την πρόληψη του, καθώς και ειδικά μέτρα για εργασίες που ενέχουν ειδικούς κινδύνους (Παράρτημα ΙΙ του άρθρου 12 του Π.Δ 305/96).

44.6 Ο Φ.Α.Υ. πρέπει να περιέχει τα εξής:

- Γενικά:
 - είδος έργου και χρήση αυτού
 - ακριβή διεύθυνση του έργου
 - αριθμό αδείας
 - στοιχεία του κυρίου του έργου
 - στοιχεία του συντονιστή ασφάλειας και υγείας που θα συντάξει τον ΦΑΥ.
- Στοιχεία από το μητρώο του έργου:
 - τεχνική περιγραφή του έργου
 - παραδοχές μελέτης
 - τα σχέδια "ως κατεσκευάσθη".
- Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία σε θέματα ασφάλειας και υγείας , τα οποία θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου, π.χ εργασίες συντήρησης, μετατροπής, καθαρισμού κ λ. π. Ενδεικτικά οι οδηγίες και τα στοιχεία αυτά

αναφέρονται στον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των διαφόρων εργασιών, στην αποφυγή κινδύνων από τα διάφορα δίκτυα (ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, αερίων, ατμού, κ.λ.π.) στην πυρασφάλεια κ.λ.π.

- Εγχειρίδιο Λειτουργίας και Συντήρησης του έργου. Το ανωτέρω περιλαμβάνει:
 - Τον Κανονισμό λειτουργίας του έργου π.χ. όλα τα στοιχεία που θα αφορούν τη χρήση του έργου από τους χρήστες, βασικά ενημερωτικά φυλλάδια κατάλληλα και επαρκή, που θα διανεμηθούν στους χρήστες ώστε κάθε χρήστης να γνωρίζει πως θα χρησιμοποιήσει το έργο και τι θα κάνει σε περίπτωση έκτακτων γεγονότων.
 - Οδηγίες λειτουργίας για το προσωπικό λειτουργίας και εκμετάλλευσης του έργου π.χ. οδηγίες χρήσης του - ακίνητου και κινητού εξοπλισμού που ανήκει στην συγκεκριμένη εργολαβία σε συνθήκες κανονικής λειτουργίας και σε συνθήκες έκτακτου περιστατικού κ.λ.π.
 - Οδηγίες συντήρησης του έργου. Περιλαμβάνονται συγκεκριμένες οδηγίες για την περιοδική συντήρηση του έργου.

44.7 Κατά την εκτέλεση του έργου, το ΣΑΥ και ο ΦΑΥ τηρούνται στο εργοτάξιο με ευθύνη του αναδόχου και είναι στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών. Η Δ/σα Υπηρεσία υποχρεούται να παρακολουθεί την ύπαρξη και εφαρμογή των ΣΑΥ-ΦΑΥ.

44.8 Μετά την αποπεράτωση του έργου ο Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας συνοδεύει το έργο καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του και φυλάσσεται με ευθύνη του Χατζηκυριάκειου Ιδρύματος.

44.9 Όλες οι δαπάνες που συνεπάγονται τα παραπάνω, αφορούν στην οργάνωση του εργοταξίου και απαιτούνται από το νόμο, βαρύνουν τον Ανάδοχο και θα πρέπει να έχουν συνυπολογιστεί από αυτόν κατά τη διαμόρφωση της προσφοράς του.

Άρθρο 45 : Ασφαλίσεις

45.1 Ο Ανάδοχος θα πρέπει να προσκομίσει με την υπογραφή της σύμβασης απαραίτητως και κατ' ελάχιστον "Βεβαίωση Ασφάλισης" , όπου θα αναφέρονται οι ασφαλιστικές καλύψεις και τα όρια αποζημίωσης που θα περιλαμβάνει το ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Στην περίπτωση αυτή, το/τα ασφαλιστήρια συμβόλαια πρέπει να υποβληθούν το αργότερο εντός τριάντα (30) ημερολογιακών ημερών από την υπογραφή της σύμβασης.

Κατά την υποβολή των Ασφαλιστηρίων Συμβολαίων οι Ασφαλιστικές Εταιρείες θα πρέπει να συνυποβάλουν υπεύθυνη δήλωση ότι έλαβαν γνώση του παρόντος άρθρου και ότι με το ασφαλιστήριο καλύπτονται πλήρως και χωρίς εξαίρεση όλοι οι όροι και οι απαιτήσεις του.

**Λαμία, 26-01-2021
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ**

**Λαμία, 26-01-2021
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Τ.Δ.Π.**

**Λαμία, 26-01-2021
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Αν. Προϊσταμένη
Δ.Τ.Ε./Π.Σ.Ε.**

Χρυσάνθη Κοντακτσή
Πολ/κός Μηχ/κός Α΄β

Λάμπρος Συλεούνης
Αρχιτέκτων Μηχ/κός Α΄β.

Αθανασία Ζωβοίλη
Τοπογράφος Μηχ/κός Α΄β.

Ιωάννης Ζωβοίλης
Μηχ/γος Μηχ/κός Α΄β

Λαμία, 26-01-2021
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Λαμία, 26-01-2021
ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Ο Προϊστάμενος Τ.Δ.Π.

Λαμία, 26-01-2021
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Αν. Προϊσταμένη
Δ.Τ.Ε./Π.Σ.Ε.

Χρυσάνθη Κοντακτσή
Πολ/κός Μηχ/κός Α'β

Λάμπρος Συλεούνης
Αρχιτέκτων Μηχ/κός Α'β.

Αθανασία Ζωβοίλη
Τοπογράφος Μηχ/κός Α'β.

Ιωάννης Ζωβοίλης
Μηχ/γος Μηχ/κός Α'β

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αριθμ.122/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας
(πρακτικό5ο/02-02-2021, θέμα 8ο και ΑΔΑ:Ω55Ξ7ΛΗΞ-ΝΕΟ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ