



Α.Α.ΕΣΗΔΗΣ 144699

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ,
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΕΡΓΟ: ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ
ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΩΝ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ
ΕΛΛΑΔΑΣ

ΥΠΟΕΡΓΟ: ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ
ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: 2019ΕΠ06600017

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ

Στα πλαίσια του λειτουργικού εκσυγχρονισμού του κτιρίου γραφείων ΕΒΕ Λαμίας προβλέπεται μία σειρά οικοδομικών εργασιών οι οποίες περιγράφονται αναλυτικά στην παρούσα Τεχνική Έκθεση. Η ανάγκη για εκσυγχρονισμό του κτιρίου γραφείων του Επιμελητηρίου Φθιώτιδας προέκυψε από τις σύγχρονες απαιτήσεις για ενεργειακή αναβάθμιση, τη φιλοξενία και την εύκολη πρόσβαση ΑμεΑ, την εύρυθμη λειτουργία των γραφείων του προσωπικού, καθώς και τον πιο λειτουργικό καταμερισμό των εσωτερικών επιφανειών ώστε να φιλοξενήσουν νέες χρήσεις.

Ταυτόχρονα, η **αισθητική αναβάθμιση της κύριας όψης** που γίνεται και για λόγους καλύτερης ενεργειακής απόδοσης, ο επανασχεδιασμός της κύριας εισόδου και του χώρου του κυλικείου που βρίσκεται έξω από την Αίθουσα Συγκεντρώσεων στο Β' Όροφο- χώρος ο οποίος θα μπορεί να λειτουργεί και ως εκθετήριο προϊόντων- και τέλος ο σχεδιασμός της Αίθουσας του Διοικητικού Συμβουλίου συμβάλλουν στην προσέλκυση του κοινού και στη δημιουργία ενός αποδοτικού εργασιακού περιβάλλοντος.

Όσον αφορά το εξωτερικό κέλυφος και τις **βασικές εργασίες ενεργειακής αναβάθμισης** του συνόλου του κτιρίου είναι η καθαίρεση των παλαιών κουφωμάτων και η αντικατάστασή τους από νέα κουφώματα αλουμινίου υψηλής θερμομόνωσης με ενεργειακά κρύσταλλα. Τα υπάρχοντα κουφώματα δημιουργούν απώλειες και δε

συμβάλλουν στη σωστή ψύξη και θέρμανση, οπότε η αντικατάστασή τους και η ενεργειακή αναβάθμιση του κτιρίου κρίνεται απαραίτητη για τις απαιτήσεις ενός σύγχρονου έργου. Πιο συγκεκριμένα, τα νέα κουφώματα θα είναι τύπου SMARTIA S67 της εταιρίας Alumil με διπλούς υαλοπίνακες πάχους 22mm, με υψηλή θερμομόνωση $U(w) = 1,45 \text{ W/m}^2\text{K}$, βαμμένα με ηλεκτροστατική βαφή απόχρωσης RAL 7030. (βλ. *Επισυναπτόμενο τεχνικό φυλλάδιο*). Η κεντρική είσοδος είναι από κρύσταλλο τύπου Securit πάχους 10mm.

Στο σχεδιασμό της νότιας και κύριας όψης του κτιρίου δόθηκε ιδιαίτερη προσοχή στην επιλογή των υλικών και στον τρόπο με τον οποίο η νέα κατασκευή θα συμβάλλει στην καλύτερη ενεργειακή απόδοση του κτιρίου γραφείων ΕΒΕ. Γίνεται αντικατάσταση της προϋπάρχουσας παλιάς μεταλλικής κατασκευής από μεταλλικούς σωλήνες και τζάμι, από νέο μεταλλικό σκελετό από κοιλοδοκούς **όπου τοποθετούνται περσίδες για την επίλυση των υπαρχόντων προβλημάτων ηλιασμού και σκίασης** των χώρων εργασίας και για τη βέλτιστη προστασία τους. Οι περσίδες είναι σταθερές ενδιάμεσης τοποθέτησης, πλάτους 20 εκατοστών, τοποθετημένες με κλίση 10° επί του οριζόντιου άξονα και σε απόσταση 20 εκατοστών μεταξύ τους για την βέλτιστη σκίαση των χώρων εργασίας. Οι περσίδες είναι τύπου M5643 της εταιρίας Alumil. (βλ. *Επισυναπτόμενο τεχνικό φυλλάδιο*)

Ταυτόχρονα, η επιφάνεια με των υαλότουβλων καταργείται, ενώ ολόκληρο το κάθετο τμήμα της εισόδου επενδύεται από **φύλλα οξειδωμένου χάλυβα τύπου Cor-ten** που στηρίζεται σε μεταλλικό σκελετό, η οποία αναβαθμίζει αισθητικά την όψη και δίνει στο κτίριο νέα ταυτότητα. Τα φύλλα οξειδωμένου χαλκού είναι συνολικής επιφάνειας 40τ.μ. και πάχους 5mm. Τα φύλλα θα πρέπει να έχουν περάσει από ειδική επεξεργασία του ενεργοποιητή act-COR για να επιτευχθεί το τελικό αποτέλεσμα οξειδωσης, ενώ χρειαστεί και η εφαρμογή του σταθεροποιητή Bb-COR καθώς και η ειδική επεξεργασία της τελικής επιφάνειας. (βλ. *Επισυναπτόμενο τεχνικό φυλλάδιο*)

Στην ανατολική καθώς και στη βόρεια όψη γίνεται διάνοιξη νέων παραθύρων με στόχο τον καλύτερο φωτισμό και αερισμό των χώρων εργασίας. Τα νέα κουφώματα είναι επίσης τύπου SMARTIA S67 της εταιρίας Alumil όπως αυτά των υαλοστασίων της κεντρικής όψης για βέλτιστες ενεργειακές επιδόσεις.

Τέλος, επιδιορθώνονται οι φθορές του κελύφους με νέα επιχρίσματα, γίνεται καθαίρεση του γραμμικού οριζόντιου στοιχείου στην ανατολική όψη από μπετόν, ενώ ελαιοχρωματίζονται οι όψεις με τις αποχρώσεις RAL 7030 και RAL 7032.

Όσον αφορά τον **εκσυγχρονισμό του εσωτερικού του κτηρίου**, ακολουθούν μια σειρά επεμβάσεων τόσο λειτουργικών όσο και αισθητικών. Συγκεκριμένα, γίνεται η πλήρης αντικατάσταση όλων των πλακιδίων από νέα κεραμικά πλακίδια 40*40 γκρι γυαλιστερής απόχρωσης, ενώ οι χώροι υγιεινής επενδύονται από νέα κεραμικά πλακίδια διαστάσεων 30*30 ερυθρής απόχρωσης. Επιπλέον γίνεται και η πλήρης αντικατάσταση όλων των ειδών υγιεινής σε όλα τα επίπεδα του κτηρίου. Επιπλέον, δημιουργείται ένα νέο WC για ΑμΕΑ στον 2^ο όροφο του κτηρίου, ενώ επανασχεδιάζονται τα παρασκευαστήρια σε όλα τα επίπεδα του κτηρίου. Όλα τα νέα χωρίσματα κατασκευάζονται από μεταλλικό σκελετό γυψοσανίδας και επενδύονται από γυψοσανίδες πάχους 12mm. Ενδιάμεσα τοποθετούνται ηχομονωτικές πλάκες

ορυκτοβάμβακα πάχους 50mm και βάρους 80kg για την καλύτερη ηχομόνωση μεταξύ των χώρων εργασίας. Τοποθετούνται νέες ψευδοροφές, αναλόγα με τις ανάγκες του κτιρίου, είτε από πλάκες ορυκτών ινών 60cm*60cm και πάχους 15mm είτε από ισόπεδες ψευδοροφές από γυψοσανίδα πάχους 12mm. Επίσης αντικαθιστούμε όλες τις θύρες με νέες ξύλινες πρεσσαριστές με δρομική κάσσα πάχους 13cm.

Ένα βασικό στοιχείο του γενικότερου εκσυγχρονισμού είναι ο **επανασχεδιασμός του χώρου εισόδου**, καθώς και του κλιμακοστασίου που ενώνει όλους τους ορόφους του κτιρίου. Μία είσοδος ελκυστική στους επισκέπτες αλλά και στους εργαζόμενους προσδίδει νέο χαρακτήρα στο κτίριο. Συγκεκριμένα διατηρούμε τις μαρμάρινες επιφάνειες της εισόδου, ενώ ο φωτισμός του χώρου αντικαθίσταται πλήρως κυρίως από γραμμικό κρυφό φωτισμό από ταινίες led θερμοκρασίας 4000 Kelvin, ενώ συμπληρώνεται από φωτιστικά led ίδιας θερμοκρασίας. Τέλος, επανατοποθετείται η μαρμάρινη επιγραφή των ιδρυτών του Επιμελητηρίου του 1963 σε πιο εμφανές και ευανάγνωστο σημείο. Οι χρωματικές επιλογές δένουν την σύνθεση, ενώ τονίζουν τον σύγχρονο και μοντέρνο αέρα της εισόδου. Συγκεκριμένα οι αποχρώσεις που επιλέγονται είναι οι G1-D1-2, G1-D2-2 του χρωματολογίου της KRAFT-inspired color καθώς και της απόχρωσης RAL 1013. Επίσης το τμήμα του διαδρόμου μπροστά από τον νέο ανελκυστήρα, επενδύεται από βινυλικό δάπεδο ερυθρού χρώματος. Τα μεταλλικά κικλιδώματα της κεντρικής σκάλας αφαιρούνται και αντικαθίστανται από νέα κρύσταλλα triplex 16mm, ενώ για τις κουπαστές χρησιμοποιούνται ανοξείδωτα τεμάχια τύπου 884.40/50 και 3020 της INAL (βλ. *Επισυναπτόμενο τεχνικό φυλλάδιο*).

Απαραίτητο στοιχείο ώστε το έργο να συμβαδίσει με τα νέα κτιριακά πρότυπα ήταν η **εύκολη πρόσβαση των ΑμεΑ**, αλλά και η εξυπηρέτηση του ευρύτερου κοινού. Για το λόγο αυτό γίνεται εγκατάσταση ανελκυστήρα, ο σχεδιασμός του οποίου γίνεται με ιδιαίτερη προσοχή ώστε να πληροί όλες τις προδιαγραφές για τη σωστή λειτουργία του. Ο ανελκυστήρας τριών στάσεων χωρητικότητας 8 ατόμων θα συνδέει τα 3 βασικά επίπεδα του κτηρίου κάνοντας πιο εύκολη την πρόσβαση του κοινού.

Το εσωτερικό του κτιρίου οργανώνεται εκ νέου ώστε να συμβαδίσει με τις νέες ανάγκες κι απαιτήσεις των εργαζομένων και την εξυπηρέτηση του κοινού.

Αρχικά, τα γραφεία υπηρεσίας που λειτουργούν κατά κύριο λόγο για την εξυπηρέτηση του κοινού μεταφέρονται από τον Α' Όροφο στο Ισόγειο. Έτσι η εξυπηρέτηση του κοινού θα γίνεται πιο εύκολη και άμεση. Ταυτόχρονα, στον ίδιο όροφο αυτό τοποθετείται το Γραφείο Ομοσπονδίας, καθώς και το αρχείο και ο χώρος δικτύου.

Ο **Α' Όροφος** θα φιλοξενεί τα Γραφεία Διοίκησης και έναν ειδικά διαμορφωμένο και σχεδιασμένο χώρο Διοικητικού Συμβουλίου. Το γραφείο του Προέδρου παραμένει στον 1^ο όροφο, αλλά τοποθετείται στην βασική όψη του κτηρίου για καλύτερο φωτισμό και αερισμό του χώρου, ενώ έρχεται σε μια πιο άμεση οπτική επαφή με την πόλη. Βρίσκεται σε άμεση σχέση τόσο με τα γραφεία της διοίκησης όσο και με τον χώρο του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς τοποθετείται λειτουργικά στο κέντρο του ορόφου.

Για την νέα οργάνωση των χώρων γίνεται αντικατάσταση ορισμένων τμημάτων των **τοιχοποιιών με υαλοπετάσματα** έτσι ώστε να επιτύχουμε καλύτερη ροή του φυσικού φωτός στον χώρο και πιο άμεση επικοινωνία μεταξύ των εργαζομένων. Τα εσωτερικά υαλοπετάσματα είναι τύπου SMARTIA P100 της εταιρίας Alumil. Το πάχος των υαλοπετασμάτων είναι 18mm και ηχομόνωσης 48db ενώ τα κουφώματα είναι ηλεκτροστατικής βαφής RAL 7030. (βλ. *Επισυναπτόμενο τεχνικό φυλλάδιο*)

Τα γραφεία φέρουν αποχρώσεις ανοιχτού μπεζ και καφέ σκούρου και συγκεκριμένα τους κωδικούς 40ΥΥ 67/087 και 22ΥΥ 32/156 του χρωματολογίου της Viverchrom.

Ο **Β΄ Όροφος** συνεχίζει να φιλοξενεί την κύρια Αίθουσα Συγκεντρώσεων, ωστόσο δημιουργούμε και μία δευτερεύουσα Αίθουσα Παρουσιάσεων, η οποία θα μπορεί να λειτουργεί είτε επικουρικά της πρώτης, είτε ανεξάρτητα. Στην είσοδο της Αίθουσας Συγκεντρώσεων σχεδιάζουμε ένα νέο χώρο κυλικείο και εκθετηρίου προϊόντων. Ο χώρος της εξυπηρέτησης των επισκεπτών, το εκθετήριο καθώς και το lobby έχουν σχεδιαστεί ομοιογενώς, ενώ ο γραμμικός φωτισμός από ταινίες led τονίζει την ανανεωμένη ταυτότητα του κτηρίου. Ο φωτισμός, τα χρώματα και τα υλικά που επιλέχθηκαν συμβάλλουν σε ένα ευχάριστο περιβάλλον για το κοινό.

Οι ανάγκες του κτιρίου για **επιπλέον αποθηκευτικό χώρο** οδήγησαν στη διαμόρφωση κι εκμετάλλευση του χώρου του Υπογείου, όπου και δημιουργείται κλιμακοστάσιο για την πρόσβαση σε αυτό έτσι ώστε να δημιουργηθεί χώρος αρχαιοθέτησης και λεβητοστασίου.

ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΣΤΑΤΙΚΩΝ

Οι επεμβάσεις/αναβαθμίσεις που αφορούν το κτίριο του Εμπορικού Επιμελητηρίου και το αντικείμενο των στατικών είναι:

Η κατασκευή ανελκυστήρα

Η κατασκευή μεταλλικού κλιμακοστασίου υπογείου

Η κατασκευή περσίδων πρόσοψης

και περιγράφονται παρακάτω:

Για την **κατασκευή του ανελκυστήρα** απαιτείται διάνοιξη οπών σε όλες τις στάθμες ορόφων του κτιρίων. Το φρεάτιο του ανελκυστήρα από οπλισμένο σκυρόδεμα θεμελιώνεται κάτω από την στάθμη +0,20 και εξυπηρετεί όλους τους ορόφους.

Ο φορέας του ανελκυστήρα είναι μεταλλικός αποτελείται από τέσσερις κατακόρυφους στύλους διατομής SHS 120X5 διατεταγμένους στις τέσσερις κορυφές του ορθογωνίου σχήματος που περικλείει το φρεάτιο του ανελκυστήρα. Στις στάθμες των ορόφων και ανά 1,67 m και 1,32 m (όπως φανερώνεται στα σχέδια) οι στύλοι συνδέονται μεταξύ τους με δοκούς διατομής SHS 80X5. Σε όλες τις πλευρές της κατασκευής εκτός από την πλευρά στον άξονα Β (πλευρά εισόδου) τοποθετείται κατακόρυφος διαγώνιος σύνδεσμος ακαμψίας διατομής SHS 100X5.

Η μεταλλική κατασκευή του φορέα του ανελκυστήρα εδράζεται επί πλάκας οπλισμένου σκυροδέματος για τη θεμελίωσή της. Το βάθος θεμελίωσης της πλάκας (κάτω στάθμη) είναι -2.50 m. Θα παρεμβάλλεται στρώση εξυγίανσης πάχους 0.30m και σκυρόδεμα καθαριότητας 0.10m. Αγκύρια, ελάσματα αγκύρωσης και όλα γενικώς τα ένθετα στην κατασκευή οπλισμένου σκυροδέματος θα τοποθετηθούν και θα εξασφαλιστούν στις προβλεπόμενες θέσεις (έναντι μετακινήσεων και στροφών) πριν από τη διάστρωση του σκυροδέματος.

Η κατασκευή του **μεταλλικού κλιμακοστασίου προς το υπόγειο** γίνεται με μεταλλικά στοιχεία. Το κλιμακοστάσιο ενώνει τα επίπεδα -2.00μ. με το επίπεδο του ισογείου +0.20μ. Η σκάλα στηρίζεται σε έναν συνεχόμενο μεταλλικό κοιλοδοκό RHS150*100*5 ενώ τα πατήματα στηρίζονται πάνω σε δοκούς RHS100*5. Τα πατήματα αποτελούνται από φύλλα λαμαρίνας, πλάτους 77εκ. ενώ το ρίχτι ορίζεται στα 17,3εκ. Το κλιμακοστάσιο εδράζεται πάνω σε νέο θεμέλιο διαστάσεων 1,30μ*0,60μ. Και βάθους 30εκ.

Στην πρόσοψη του κτιρίου κατασκευάζονται μεταλλικός σκελετός για να τοποθετηθούν **περσίδες**. Ο νέος μεταλλικός σκελετός εξέχει του κτηρίου κατά 80εκ. ενώ κατασκευάζεται από κοιλοδοκούς RHS 150X100X5 ο οποίος φέρει όλο το φορτίο των περσίδων αλουμινίου. Οι περσίδες αλουμινίου είναι σταθερές ενδιάμεσης τοποθέτησης, πλάτους 20 εκατοστών, τοποθετημένες με κλίση 10° επί του οριζόντιου άξονα και σε απόσταση 20 εκατοστών μεταξύ τους για την βέλτιστη σκίαση των χώρων εργασίας. Οι περσίδες είναι τύπου M5643 της εταιρίας Alumil. Το θεωρητικό τους βάρος είναι 2327 gr/m ενώ η ροπή αδράνειας στους δύο άξονες είναι $I_x = 12.79 \text{ (cm}^4\text{)}$ και $I_y = 268.83 \text{ (cm}^4\text{)}$.

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά τις ηλεκτρομηχανολογικές εγκαταστάσεις για τον λειτουργικό εκσυγχρονισμό του κτιρίου γραφείων του επιμελητηρίου Φθιώτιδας.

Το κτίριο γραφείων του επιμελητηρίου αποτελείται από ισόγειο και δύο ορόφους και ένα μικρό τμήμα υπογείου.

Στα πλαίσια της λειτουργικής αναβάθμισης θα γίνουν επεμβάσεις στις εγκαταστάσεις του ισογείου και του Α' Ορόφου σύμφωνα και με την νέα αρχιτεκτονική – λειτουργική διαμόρφωση. Στον Β' Όροφο γίνονται επεμβάσεις στο χώρο του προθαλάμου και στην διαμόρφωση της νέας «μικρής» αίθουσας στην βορειοανατολική πλευρά του κτιρίου. Δεν γίνεται καμία επέμβαση στην κεντρική αίθουσα.

Οι επεμβάσεις που προβλέπονται είναι οι παρακάτω

Κατασκευή Ανελκυστήρα

Κατασκευή ανελκυστήρα τριών στάσεων (Ισόγειο – Α' – Β' Όροφος) ο οποίος θα κατάλληλος για χρήση ΑΜΕΑ με αυτόματες πόρτες κλπ. Ο ανελκυστήρας θα είναι

μηχανικός τύπου MRL (χωρίς την ανάγκη μηχανοστασίου) κατάλληλος για χρήση σε κτίριο γραφείων όπου απαιτούνται πολλές κινήσεις στην μονάδα του χρόνου.

Εκσυγχρονισμός του συστήματος θέρμανσης – κλιματισμού

Στις εργασίες περιλαμβάνονται :

Επίσης προβλέπεται η αντικατάσταση των υπάρχοντων κλιματιστικών τύπου split unit στο Ισόγειο και Όροφο με την τοποθέτηση πολυδιαιρούμενου συστήματος με αντλίες θερμότητας υψηλής ενεργειακής απόδοσης μεταβλητού όγκου ψυκτικού μέσου (VRV/VRF) που θα καλύπτει όλους τους χώρους. Οι εξωτερικές μονάδες του συστήματος θα τοποθετηθούν στην ταράτσα του κτιρίου. Ένα τέτοιο σύστημα μας δίνει το πλεονέκτημα του χαμηλού κόστους λειτουργίας, την δυνατότητα της ανεξάρτητης ρύθμισης των συνθηκών στις αίθουσες και τα γραφεία καθώς και την απαλλαγή των εξωτερικών όψεων του κτιρίου από τις εξωτερικές μονάδες των split unit.

Τροποποίηση - εκσυγχρονισμός εγκαταστάσεων ηλεκτρολογικών ισχυρών ρευμάτων

Η εγκατάσταση των ισχυρών ρευμάτων θα πρέπει να τροποποιηθεί ώστε να συνάδει με την νέα διαμόρφωση του δικτύου. Αυτό περιλαμβάνει την αποξήλωση γραμμών όπου κρίνεται απαραίτητο και την κατασκευή νέων ώστε να υπάρχουν οι απαραίτητοι υποδοχείς στις νέες θέσεις εργασίας – αίθουσες συμβουλίων κλπ. Διατηρούνται οι θέσεις των πινάκων κάθε χώρου και οι γενικές παροχές τους όπως επίσης και η θέση του Γενικού πίνακα στην είσοδο του κτιρίου. Τα νέα καλώδια οδεύουν εντός της ψευδοροφής σε σχάρες και επιτοιχία σε κανάλια. Γίνεται αντικατάσταση του διακοπτικού υλικού των πινάκων έτσι ώστε να είναι σύμφωνοι με το ισχύον πρότυπο ΕΛΟΤ HD384. Τοποθετούνται νέα φωτιστικά σώματα τύπου led σύμφωνα με τις υποδείξεις της αρχιτεκτονικής πρότασης.

Εκσυγχρονισμός δικτύου Η/Υ -δικτύου τηλεφώνων

Προβλέπεται η μεταφορά του υφιστάμενου data center από τον Α' Όροφο που βρίσκεται τώρα σε rack στο πατάρι του ισόγειου. Επίσης προβλέπεται η σύνδεση του Rack με το δίκτυο οπτικών ινών του παρόχου τηλεπικοινωνιών. Από το rack θα ξεκινούν τα δίκτυα που τροφοδοτούν τις πρίζες δικτύου και τηλεφώνου που θα υπάρχουν σε κάθε θέση εργασίας. Το δίκτυο θα υλοποιηθεί με καλωδίωση utp cat6 για το δίκτυο Η/Υ και με καλωδίωση cat5e για τα τηλέφωνα. Τα δίκτυα οδεύουν παράλληλα με αυτά των ισχυρών ρευμάτων σε παράλληλες σχάρες και κανάλια με διαχωριστικό. Υπάρχει πρόβλεψη και για λήψεις οπτικών ινών σε κάθε όροφο.

Τροποποιήσεις – βελτιώσεις Εγκατάστασης Ύδρευσης – Αποχέτευσης

Προβλέπεται η αντικατάσταση των υφιστάμενων υποδοχέων και η τροποποίηση των σωληνώσεων όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο λόγω της διαμόρφωσης των χώρων. Επίσης προβλέπεται η κατασκευή ενός WC Αμεα στον Β' όροφο για την εξυπηρέτηση του κτιρίου και της αίθουσας συγκεντρώσεων. Όπου χρειαστεί να κατασκευαστούν δίκτυα ύδρευσης αυτά θα υλοποιηθούν με χρήση σωληνώσεων PE

και θα συνδεθούν με τα υφιστάμενα δίκτυα του κτιρίου με την παρεμβολή κατάλληλου διακοπτικού υλικού.

Πυροπροστασία

Το κτίριο έχει εγκεκριμένη μελέτη και πιστοποιητικό πυροπροστασίας και δεν θα γίνουν επεμβάσεις πέραν των απαραίτητων στις οδεύσεις καλωδίων – σωληνώσεων καθώς και στην αντικατάσταση των φωτιστικών ασφαλείας ώστε να συνάδουν με την νέα αρχιτεκτονική διαμόρφωση των γραφείων

Λαμία, 26-01-2021	Λαμία, 26-01-2021	Λαμία, 26-01-2021
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ	ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
	Ο Προϊστάμενος Τ.Δ.Π.	Η Αν. Προϊσταμένη
		Δ.Τ.Ε./Π.Σ.Ε.

Χρυσάνθη Κοντακσή
Πολ/κός Μηχ/κός Α΄β

Λάμπρος Συλεούνης
Αρχιτέκτων Μηχ/κός Α΄β.

Αθανασία Ζωβοίλη
Τοπογράφος Μηχ/κός Α΄β.

Ιωάννης Ζωβοίλης

Μηχ/γος Μηχ/κός Α΄β

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αριθμ.122/2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας
(πρακτικό5ο/02-02-2021, θέμα 8ο και ΑΔΑ:Ω55Ξ7ΛΗΞ-ΝΕΟ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ