



## **ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

### ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

#### **1. Τεχνική περιγραφή του έργου**

Πρόκειται για εργασίες επισκευών του Κέντρου Υγείας Στυλίδας

#### **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

Το εν λόγω έργο προβλέπει τις εξής επεμβάσεις:

- Επισκευή - συντήρηση επιχρισμάτων τοίχων & οροφών και επανακατασκευή τους, στα σημεία που έχουν σημειωθεί αποκολλήσεις.
- Καθαίρεση και επανακατασκευή της επικεράμωσης της ξύλινης στέγης με σανίδωμα, υγρομόνωση και θερμομόνωση..
- Τοποθέτηση υδρορροών από γαλβανισμένη λαμαρίνα, ανοικτής ημικυκλικής διατομής, περιμετρικά της στέγης και κατακόρυφων υδρορροών από γαλβανισμένη λαμαρίνα, κυκλικής διατομής για τη συλλογή και απομάκρυνση των βρόχινων νερών της στέγης όπου απαιτείται.
- Χρωματισμοί του κτιρίου εσωτερικά και εξωτερικά, όπου απαιτείται.
- Αντικατάσταση τσιμεντοπλακών ράμπας εισόδου.

#### **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ**

##### **ΥΔΡΕΥΣΗ - ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗ**

Προβλέπεται η συντήρηση της εγκατάστασης ύδρευσης – αποχέτευσης και αναλυτικότερα:

α) έλεγχος και επισκευή του δικτύου ύδρευσης με αντικατάσταση των φθαρμένων σωληνώσεων μετά των απαραίτητων εξαρτημάτων (γωνίες, ταυ, κ.λ.π), αντικατάσταση φθαρμένων υδραυλικών υποδοχέων βρύσες και αναμικτήρες (μπαταρίες) και παράδοση της εγκατάστασης σε πλήρη και κανονική λειτουργία.

β) έλεγχος και επισκευή του δικτύου αποχέτευσης ήτοι καθαρισμός φρεατίων εξαερισμού, αντικατάσταση των φθαρμένων πλαστικών σωλήνων (PVC) πίεσεως 6atm μετά των απαραίτητων εξαρτημάτων, αντικατάσταση φθαρμένων ειδών υγιεινής (λεκάνες, ντουζιέρες, καζανάκια, νιπτήρες, κ.λ.π), και παράδοση της εγκατάστασης αποχέτευσης σε πλήρη και κανονική λειτουργία

Στη στέγη προβλέπεται η αποξήλωση των παλαιών συλλεκτών, ήτοι αποσύνδεση, απομάκρυνση όλων των άχρηστων υλικών και προετοιμασία των χώρων (καθαρισμός, ομαλοποίηση κ.λ.π ) για την τοποθέτηση νέου ηλιακού συλλέκτη συνολικής επιφάνειας 2,10m<sup>2</sup> με επίστρωση τιτανίου, με βάση στήριξης και τα υλικά σύνδεσης σε συστοιχία (σωληνώσεις, βάνες, ρακόρ κλπ).

##### **ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ**

Προβλέπεται η συντήρηση της υπάρχουσας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και αναλυτικότερα :

α) διευθέτηση – τακτοποίηση των καλωδιώσεων ισχυρών και ασθενών ρευμάτων, διευθέτηση – τακτοποίηση – αντικατάσταση επίτοιχων καναλιών τύπου LEGRAND.

β) αντικατάσταση λαμπτήρων ή φωτιστικών σωμάτων, όπου απαιτείται.

## 2. Παραδοχές μελέτης

### Α. ΥΛΙΚΑ

2.A.1.		
2.A.2.		
2.A.3.		
2.A.4.		
2.A.5.		
2.A.6.		
2.A.7.		
2.A.8.		

### Β. ΕΔΑΦΟΣ

2.B.1.		
2.B.2.		
2.B.3.		
2.B.4.		
2.B.5.		
2.B.6.		

### Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1.		
2.Γ.2.		
2.Γ.3.		
2.Γ.4.		
2.Γ.5.		
2.Γ.6.		
2.Γ.7.		

### Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1.		
2.Δ.2.		
2.Δ.3.		
2.Δ.4.		
2.Δ.5.		
2.Δ.6.		
2.Δ.7.		
2.Δ.8.		
2.Δ.9.		

## 3.Ως κατασκευάσθη σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

Θα προσαρτηθούν στο Φ.Α.Υ. με τη μορφή παραρτήματος τα "ως κατασκευάστηκε" σχέδια του έργου, μετά την ολοκλήρωση της εκτέλεσής του.

### **Επισημάνσεις**

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

#### **1. Θέσεις δικτύων**

- 1.1. Ύδρευσης
- 1.2. Αποχέτευσης
- 1.3. Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
- 1.4. Παροχής διαφόρων αερίων
- 1.5. Παροχής ατμού
- 1.6. Κενού
- 1.7. Ανίχνευσης πυρκαγιάς
- 1.8. Πυρόσβεσης
- 1.9. Κλιματισμού
- 1.10. Θέρμανσης
- 1.11. Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
- 1.12. Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπιστεί ή με οποιοδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.

*Ουδεμία επισήμανση*

#### **2. Σημεία των κεντρικών διακοπών**

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1.

*Ουδέν*

#### **3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο**

- 3.1. Αμίαντος και προϊόντα ατμού
- 3.2. Υαλοβάμβακας
- 3.3. Πολυουρεθάνη
- 3.4. Πολυστερίνη
- 3.5. Άλλα υλικά

*Ουδεμία*

#### **4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου**

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων κλπ.)

*Ουδεμία*

#### **5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου**

*θα χρησιμοποιηθούν οι έξοδοι του κτιρίου*

#### **6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας**

*Ουδεμία*

#### **7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση**

*Ουδείς*

#### **8. Άλλες ζώνες κινδύνου**

*Ουδεμία*

#### **9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κλπ.)**

*Ουδέν*

**Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία**

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες - συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. - καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία κλπ.).

**1. Εργασίες σε στέγες**

Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων πτώσης από τα πέρατα της στέγης ή διαμέσου αυτής, αν είναι κατασκευασμένη από υλικά ανεπαρκούς αντοχής.

*-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών*

*-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα*

*-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ*

*-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα γι αυτό το είδος εργασίας*

*-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων*

*-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους*

*-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος*

**2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς**

*-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών*

*-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα*

*-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ*

*-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα γι αυτό το είδος εργασίας*

*-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων*

*-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους*

*-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος*

**3. Εργασίες σε ύψους στο εσωτερικό του έργου**

*-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών*

*-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα*

**4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες**

*Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες*

**5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.**

*Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες*

**ΤΜΗΜΑ Ε'**

**Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του.**

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ  
Ο Προϊστάμενος Τ.Δ.Π.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Ε./ΠΣΕ

Ευαγγελία Μίχου  
Πολιτικός Μηχανικός με Α'β

Ιωάννης Ζωβοΐλης  
Μηχανολόγος Μηχανικός Α'β

Λάμπρος Συλεούνης  
Αρχιτέκτων Μηχ/κός με Α'β.

Αθανασία Ζωβοΐλη  
Τοπογράφος Μηχανικός με Α'β

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ.273090/15751/22-12-2020 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΤΕ/ΠΣΕ (ΑΔΑ:675Π7ΛΗ-8Δ7)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ