

ΜΗΤΡΩΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗ ΦΑΣΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

1. Τεχνική περιγραφή του έργου

Πρόκειται για εργασίες επισκευής της μόνωσης του δώματος του Κέντρου Υγείας Αμφίκλειας
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Το εν λόγω έργο προβλέπει τις εξής επεμβάσεις:

- Επισκευή - συντήρηση επιχρισμάτων τοίχων & οροφών και επανακατασκευή τους, στα σημεία που έχουν σημειωθεί αποκολλήσεις.
- Εξυγίανση της στάθμης έδρασης των τσιμεντοπλακών με διαβαθμισμένο θραυστό υλικό λατομείου, στις θέσεις διαμόρφωσης πεζοδρομίων και επανακατασκευή των κρασπέδων όπου λόγω των καθιζήσεων έχουν ρηγματωθεί.
- Αποξήλωση και αντικατάσταση των εξωτερικών κουφωμάτων αλουμινίου με πιο σύγχρονα διπλών υαλοπινάκων.

ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

Προβλέπεται η συντήρηση της εγκατάστασης ύδρευσης – αποχέτευσης και συγκεκριμένα:

- έλεγχος και επισκευή του δικτύου ύδρευσης με αντικατάσταση των φθαρμένων σωληνώσεων
- έλεγχος και επισκευή του δικτύου αποχέτευσης ήτοι καθαρισμός φρεατίων εξαερισμού, αντικατάσταση των φθαρμένων πλαστικών σωλήνων , αντικατάσταση φθαρμένων ειδών υγιεινής και παράδοση της εγκατάστασης αποχέτευσης σε πλήρη και κανονική λειτουργία
- Τοποθέτηση υδρορροών περιμετρικά της στέγης και κατακόρυφων για τη συλλογή και απομάκρυνση των βρόχινων νερών της στέγης.

- Στον χώρο του λεβητοστασίου προβλέπεται η αποξήλωση του παλαιού μπόιλερ, για την τοποθέτηση του νέου μπόιλερ.

ε) Στο δώμα προβλέπεται η αποξήλωση των παλαιών συλλεκτών, για την τοποθέτηση νέου ηλιακού συλλέκτη .

Προβλέπεται η συντήρηση της υπάρχουσας ηλεκτρολογικής εγκατάστασης και αναλυτικότερα:

- διευθέτηση – τακτοποίηση των καλωδιώσεων ισχυρών και ασθενών ρευμάτων, διευθέτηση – τακτοποίηση των αγωγών της αντικεραυνικής προστασίας.
- αντικατάσταση λαμπτήρων ή φωτιστικών σωμάτων, όπου απαιτείται.

2. Παραδοχές μελέτης

Α. ΥΛΙΚΑ

2.A.1.		
2.A.2.		
2.A.3.		
2.A.4.		
2.A.5.		
2.A.6.		
2.A.7.		
2.A.8.		

Β. ΕΔΑΦΟΣ

2.Β.1.		
2.Β.2.		
2.Β.3.		
2.Β.4.		
2.Β.5.		
2.Β.6.		

Γ. ΣΕΙΣΜΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

2.Γ.1.		
2.Γ.2.		
2.Γ.3.		
2.Γ.4.		
2.Γ.5.		
2.Γ.6.		
2.Γ.7.		

Δ. ΦΟΡΤΙΑ

2.Δ.1.		
2.Δ.2.		
2.Δ.3.		
2.Δ.4.		
2.Δ.5.		
2.Δ.6.		
2.Δ.7.		
2.Δ.8.		
2.Δ.9.		

3.Ως κατασκευάσθη σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

Θα προσαρτηθούν στο Φ.Α.Υ. με τη μορφή παραρτήματος τα "ως κατασκευάστηκε" σχέδια του έργου, μετά την ολοκλήρωση της εκτέλεσής του.

ΤΜΗΜΑ Γ'

Επισημάνσεις

Αναφέρονται τυχόν ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές / επισκευαστές του.

Οι επισημάνσεις αφορούν κατεχοχόν στα ακόλουθα στοιχεία:

1. Θέσεις δικτύων

- 1.1. Ύδρευσης
- 1.2. Αποχέτευσης
- 1.3. Ηλεκτροδότησης (υψηλής, μέσης και χαμηλής τάσης)
- 1.4. Παροχής διαφόρων αερίων

- 1.5. Παροχής ατμού
 - 1.6. Κενού
 - 1.7. Ανίχνευσης πυρκαγιάς
 - 1.8. Πυρόσβεσης
 - 1.9. Κλιματισμού
 - 1.10. Θέρμανσης
 - 1.11. Λοιπών δικτύων εντός των δομικών στοιχείων του έργου (μη ορατών)
 - 1.12. Λοιπών δικτύων στον περιβάλλοντα χώρο του έργου που έχουν εντοπιστεί ή με οποιονδήποτε τρόπο έχουν γίνει γνωστά και εκτιμάται ότι θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες.
- Ουδεμία επισήμανση*

2. Σημεία των κεντρικών διακοπών

Για τη γενική διακοπή των διαφόρων παροχών της προηγούμενης παραγράφου 1.
Ουδέν

3. Θέσεις υλικών που υπό ορισμένες συνθήκες ενδέχεται να προκαλέσουν κίνδυνο

- 3.1. Αμίαντος και προϊόντα ατμού
- 3.2. Υαλοβάμβακας
- 3.3. Πολυουρεθάνη
- 3.4. Πολυστερίνη
- 3.5. Άλλα υλικά

Ουδεμία

4. Ιδιαιτερότητες στη στατική δομή, ευστάθεια και αντοχή του κτιρίου

Σημειώνονται οι ιδιαιτερότητες στο σύνολο ή σε επιμέρους στοιχεία του έργου (π.χ. περιπτώσεις προκατασκευής, προέντασης, σημειακών φορτίων κλπ.)

Ουδεμία

5. Οδοί διαφυγής και έξοδοι κινδύνου

θα χρησιμοποιηθούν οι έξοδοι του κτιρίου

6. Περιοχές εκπομπής ιοντίζουσας ακτινοβολίας

Ουδεμία

7. Χώροι με υπερπίεση ή υποπίεση

Ουδείς

8. Άλλες ζώνες κινδύνου

Ουδεμία

9. Καθορισμός συστημάτων που πρέπει να βρίσκονται σε συνεχή λειτουργία (για λόγους π.χ. εξαερισμού, απαγωγής βλαπτικών παραγόντων, απομάκρυνσης υδάτων κλπ.)

Ουδέν

ΤΜΗΜΑ Δ'

Οδηγίες και χρήσιμα στοιχεία

(Καταγράφονται στοιχεία που αποσκοπούν στην πρόληψη και αποφυγή κινδύνων κατά τις ενδεχόμενες μεταγενέστερες εργασίες - συντήρησης, καθαρισμού, επισκευής κλπ. - καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και δίνονται οδηγίες για τον ασφαλή τρόπο εκτέλεσης των εργασιών. Μπορούν εδώ να αναφερθούν - π.χ. - κατά πόσο το κτίσμα διαθέτει από κατασκευής μηχανισμό ή εγκατάσταση για την εκτέλεση επισκευών στις εξωτερικές του επιφάνειες ή αν υπάρχουν προβλέψεις για την εγκατάσταση τέτοιου μηχανισμού, ποιες και σε ποια σημεία κλπ.).

1. Εργασίες σε στέγες

Οι οδηγίες θα αναφέρονται κυρίως στην αποφυγή των κινδύνων πτώσης από τα πέρατα της στέγης ή διαμέσου αυτής, αν είναι κατασκευασμένη από υλικά ανεπαρκούς αντοχής.

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών
-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα
-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ
-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα για αυτό το είδος εργασίας
-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων
-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους
-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος

2. Εργασίες στις εξωτερικές όψεις του έργου και στους φωταγωγούς

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών
-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα
-πρέπει να υπάρχει ασφαλής πρόσβαση στους χώρους εργασίας π.χ. ράμπες, σκάλες κλπ
-οι εργαζόμενοι σε ύψη πρέπει να είναι ψυχολογικά υγιείς και να έχουν την αναγκαία πείρα για αυτό το είδος εργασίας
-οι καιρικές συνθήκες δεν απειλούν την ασφάλεια των εργαζομένων
-όλα τα καλύμματα ανοιγμάτων πρέπει να είναι καλής κατασκευής και ασφαλισμένα στη θέση τους
-ο χώρος των εργασιών πρέπει να έχει την κατάλληλη σήμανση και αν απαιτείται να είναι περιφραγμένος

3. Εργασίες σε ύψους στο εσωτερικό του έργου

-λαμβάνονται προστατευτικά μέτρα για τυχόν πτώση εργαζομένων, εργαλείων και άλλων αντικειμένων ή υλικών
-σε ύψη μεγαλύτερα των 2 μέτρων πρέπει να χρησιμοποιούνται προστατευτικά κιγκλιδώματα

4. Εργασίες σε φρέατα, υπόγεια ή τάφρους, εργασίες γενικά σε θέσεις όπου υπάρχει κίνδυνος ασφυξίας, πνιγμού και έκθεσης σε χημικούς, φυσικούς και βιολογικούς παράγοντες
Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

5. Εργασίες σε περιβάλλον με κίνδυνο έκρηξης ή πυρκαγιάς.

Δεν υπάρχουν τέτοιες εργασίες

ΤΜΗΜΑ Ε'

Πρόγραμμα αναγκαίων επιθεωρήσεων και συντηρήσεων του έργου και των εγκαταστάσεών του.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο Προϊστάμενος Τ.Δ.Π.

Η Αν. Προϊστάμενος Δ.Τ.Ε./ΠΣΕ

Ευαγγελία Μίχου
Πολιτικός Μηχανικός με Α'β

Ιωάννης Ζωβοΐλης
Μηχανολόγος Μηχανικός Α'β

Λάμπρος Συλεούνης
Αρχιτέκτων Μηχ/κός με Α'β.

Αθανασία Ζωβοΐλη
Τοπογράφος Μηχανικός με Α'β

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ.249607/14547/25-11-2020 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΤΕ/ΠΣΕ (ΑΔΑ: 69Τ87ΛΗ-ΑΙΕ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ