



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΩΝ ΥΓΕΙΑΣ
ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

**ΥΠΟΕΡΓΟ 11°: ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ
ΠΡΟΫΠ: 120.000,00 ευρώ με ΦΠΑ
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΣΑΕΠ066**

Αριθ. Έργου: 2019ΕΠ06600026

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά τις απαραίτητες εργασίες επισκευής και συντήρησης του Κέντρου Υγείας Καμένων Βούρλων στα Καμένα Βούρλα και συντάχθηκε από τη Διεύθυνση Τεχνικών Έργων της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, μετά από σχετικό αίτημα της 5ης Υγειονομικής Περιφέρειας Θεσσαλίας & Στερεάς Ελλάδας και κατόπιν αυτοψίας που πραγματοποιήθηκε στο εν λόγω Κέντρο Υγείας από τεχνικούς υπαλλήλους της.

Όλες οι εργασίες αποσκοπούν στην βελτίωση του επιπέδου βασικών κτιριακών Υποδομών χωρίς να γίνεται επέμβαση και τροποποίηση των χαρακτηριστικών του κτηρίου, κρίνονται αναγκαίες για τη λειτουργικότητα του Κέντρου Υγείας και αφορούν κυρίως την επισκευή της μόνωσης του δώματος, επιφανείας 1900 τ.μ.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΟΥ – ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ – ΠΡΟΤΑΣΗ

Κατά την αυτοψία που διενεργήθηκε στο κτίριο από τεχνικούς υπαλλήλους της Υπηρεσίας μας, εντοπίστηκαν τα εξής προβλήματα:

- Εσωτερικές υγρασίες και αποσάθρωση επιχρισμάτων λόγω διαρροών σωληνώσεων εξαερισμού.
- Αστοχίες στην μόνωση του δώματος, με αποτέλεσμα την εμφάνιση υγρασιών στην οροφή χώρων του ισογείου (θαλάμους, γραφεία, διαδρόμους, W.C., εργαστήρια κ.λ.π.)

Το εν λόγω έργο προβλέπει τις εξής επεμβάσεις:

- ◆ Καθαίρεση - αποξήλωση της υφιστάμενης υδρομόνωσης και συγκεκριμένα του ασφαλτόπανου, του γεωφάσματος και των βότσαλων που τα καλύπτουν.
- ◆ Επάλειψη της στρώσης κλίσεων με ελαστομερές ασφαλτικό διάλυμα, αφού πρώτα καθαριστεί προσεκτικά.
- ◆ Πλήρωση οριζοντίων και κατακορύφων αρμών διαστολής με ελαστομερές υλικό.
- ◆ Τοποθέτηση μεμβράνης οπλισμένης με πολυεστερικό πλέγμα και με επικάλυψη ορυκτών ψηφίδων.
- ◆ Μηχανική στερέωση περιμετρικά στα κατακόρυφα στηθαία της απόληξης της Ασφαλτικής Μεμβράνης, με λάμα αλουμινίου υψηλής αντοχής πλάτους 27 mm.
- ◆ Τοποθέτηση εξαεριστήρων μόνωσης.
- ◆ Επισκευή των επιστρώσεων των στηθαίων όπου απαιτείται.

ΓΕΝΙΚΑ

Η πληρωμή των εργασιών θα γίνει σύμφωνα με τα αναγραφόμενα στα αντίστοιχα άρθρα του Συμβατικού Τιμολογίου Μελέτης.

Απολογιστικά θα αντιμετωπιστούν εργασίες που δεν είναι δυνατόν να κοστολογηθούν συμβατικά, εφόσον δεν συμπεριλαμβάνονται στα άρθρα του παρόντος Τιμολογίου Μελέτης καθώς και εργασίες που είναι δύσκολο να προβλεφθούν από την αρχή, σύμφωνα με οδηγίες και εντολές της επίβλεψης.

Όλες οι εργασίες θα γίνουν με επιμέλεια και σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της τεχνικής, καθώς και σύμφωνα με τα συμβατικά τεύχη της μελέτης και τις οδηγίες της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι άριστης ποιότητας και θα πληρούν τις τεχνικές προδιαγραφές.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ – ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Η χρηματοδότηση προέρχεται από πιστώσεις του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων ΣΑΕΠ 066/2019, βάσει της με α.π. 85215/26-08-2019 (ΑΔΑ: 6ΥΥΛ465ΧΙ8-ΚΨ8) Συλλογικής Απόφασης Έργων, με την οποία εντάχθηκε το έργο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ», με κ.α 2019ΕΠ06600026 και προϋπολογισμό 2.360.000,00 € και σύμφωνα με την αρ.23/2020 Απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου Στερεάς Ελλάδας (Πρακτ.1/29-01-2020 Θέμα 17ο) με την οποία εγκρίθηκε τροποποίηση του Πίνακα υποέργων του έργου: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΩΝ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ» βάσει της οποίας το έργο αναλύεται σε ένδεκα (11) υποέργα, εκ των οποίων το 11ο υποέργο: «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΕΝΤΡΟΥ ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΜΕΝΩΝ ΒΟΥΡΛΩΝ», **προϋπολογισμού 120.000,00 ευρώ με ΦΠΑ**, αποτελεί το αντικείμενο της παρούσας τεχνικής μελέτης.

Ο συνολικός προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται στο ποσό των 120.000,00 ευρώ, εκ των οποίων ποσόν 63.931,50 ευρώ αντιστοιχεί στην δαπάνη για τις εργασίες, 11.507,67 ευρώ για Γ.Ε. + Ο.Ε., 11.315,88 ευρώ για απρόβλεπτες δαπάνες, 10.000,00 ευρώ για απολογιστικές εργασίες, 19,14 ευρώ για αναθεώρηση και 23.225,81 ευρώ για Φ.Π.Α.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΦΛΦΓΧΘΗΚΦ
Ο Προϊστάμενος Τμ.Δ.Π.

ΘΦΟΡΗΘΗΚΦ
Η Αν. Προϊσταμένη
Δ.Τ.Ε./ΠΣΕ

Ευαγγελία Μίχου
Πολιτικός Μηχανικός με Α΄β

Λάμπρος Συλεούνης
Αρχιτέκτων Μηχ/κός με Α΄β.

Αθανασία Ζωβοΐλη
Τοπογράφος Μηχανικός με Α΄β

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΑΡ.172130/10104/5-11-2020 ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΔΤΕ/ΠΣΕ (ΑΔΑ:6Ξ837ΛΗ-91Θ)

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ