



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΥ
ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
& ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΟΜΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

**ΕΡΓΟ: ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΤΟΥ
ΠΡΩΗΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ
ΚΩΠΑΪΔΑΣ ΣΤΗΝ ΑΛΙΑΡΤΟ**

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 20.000,00 €
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΤΑΚΤΙΚΟΙ ΚΑΠ
ΠΕ ΒΟΙΩΤΙΑΣ**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Το κτίριο που πρόκειται να επισκευασθεί με την παρούσα εργολαβία είναι ένα μικρό τμήμα του υφισταμένου κεντρικού κτιρίου των εγκαταστάσεων του πρώην Οργανισμού Κωπαΐδας στους κήπους του εν λόγω Οργανισμού που ευρίσκονται στο κέντρο της πόλης της Αλιάρτου.

Πρόκειται για παλαιό ισόγειο πέτρινο κεραμοσκεπές κτίριο. Στην νοτιοδυτική γωνία του εν λόγω κτιρίου από πυρκαγιά που εκδηλώθηκε σε μικρό χώρο του διαστάσεων 5,50Χ3,00 μ. περίπου, έχει καταστραφεί το ξύλινο δάπεδο, η στέγη και η ψευδοροφή, ένα παράθυρο και μία θύρα εισόδου. Προέκυψαν βλάβες και στα εσωτερικά επιχρίσματα του χώρου, καθώς και στην στέγη παρακείμενου ημιυπαιθρίου χώρου διαστάσεων 4,20Χ3,00 μ.

Επίσης, σε παρακείμενο ημιυπαιθριο χώρο του ίδιου κτιρίου υπάρχουν τρία ξύλινα παράθυρα με προστατευτικό μεταλλικό κιγκλίδωμα, τα οποία είναι σχεδόν κατεστραμμένα και κρίνεται αναγκαία η αντικατάσταση αυτών με νέα της ίδιας μορφής και σχεδίασης, προκειμένου να μην αλοιωθεί η εξωτερική εμφάνιση του κτιρίου που εκρίνεται αξιόλογη, παρά την παλαιότητα και την εγκατάλειψη που έχει υποστεί.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΩΝ

Με την παρούσα εργολαβία θα εκτελεσθεί σειρά εργασιών προκειμένου να αποκατασταθούν οι βλάβες που προέκυψαν από την πυρκαγιά. Θα γίνουν και μικρές επεμβάσεις αποκατάστασης στην συγκεκριμένη περιοχή του κτιρίου για επισκευή φθορών λόγω παλαιότητας. Συγκεκριμένα θα γίνουν οι παρακάτω παρεμβάσεις:

1. Καθαίρεση της υφισταμένης στέγης και επικεράμωσης συνολικής επιφανείας περί τα 35,00 μ².
2. Καθαίρεση των εσωτερικών επιχρισμάτων του χώρου που εκδηλώθηκε η πυρκαγιά, διαστάσεων 2,50Χ5,00 μ.
3. Καθαίρεση των υπολειμμάτων του ξύλινου δαπέδου του ίδιου χώρου.
4. Καθαίρεση ενός ξύλινου παραθύρου και μίας εξωτερικής ξύλινης πόρτας του ίδιου χώρου, καθώς και μίας εξωτερικής ξύλινης πόρτας του υπογείου και τριών ξύλινων παραθύρων με μεταλλικό κιγκλίδωμα στον παρακείμενο ημιυπαιθριο χώρο.
5. Φορτοεκφόρτωση και μεταφορά των πιο πάνω προϊόντων καθαιρέσεων προς παράδοση σε εξουσιοδοτημένο φορέα διαχείρισης αυτών.
6. Κατασκευή ξύλινης στέγης με ζευκτά μορφής και διατομών ξυλείας όμοια με τα υφιστάμενα, σανίδωμα με τάβλες πάχους 2,5 cm, τεγίδωση και επικεράμωση με γαλλικά κεραμίδια, στη θέση της στέγης που καθαιρέθηκε.
7. Κατασκευή εσωτερικών επιχρισμάτων στο χώρο που εκδηλώθηκε η πυρκαγιά.
8. Κατασκευή νέου ξύλινου δαπέδου στον ίδιο χώρο με τοποθέτηση φερουσών δοκών στη θέση αυτών που καθαιρέθηκαν, με την ίδια διατομή, και σανίδωμα με τάβλες σουηδικής ξυλείας.

9. Κατασκευή νέων ξύλινων κουφωμάτων, θυρών και παραθύρων, στη θέση αυτών που καθαιρέθηκαν σύμφωνα με την παράγραφο 4 της παρούσας. Τα νέα κουφώματα θα έχουν την ίδια μορφή και σχεδίαση με αυτά που καθαιρέθηκαν. Στα τρία παράθυρα που καθαιρέθηκαν από τον παρακείμενο ημιυπαίθριο χώρο θα επανατοποθετηθούν τα μεταλλικά κιγκλιδώματα που υπήρχαν σε αυτά και καθαιρέθηκαν, αφού προηγουμένως υποστούν τον απαιτούμενο καθαρισμό και βαφή.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΛΙΒΑΔΕΙΑ 9/10/2020
Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
της Δ.Τ.Ε./Π.Ε.Β.

ΕΛΕΓΘΗΚΕ
ΛΙΒΑΔΕΙΑ 9/10/2020
Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
του Τμ. Δομών Περιβάλλοντος

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
ΛΙΒΑΔΕΙΑ 7/10/2020

ΙΣΙΔΩΡΑ
ΠΑΠΑΝΤΩΝΙΟΥ
ΤΟΠ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΝΤΑΗΣ
ΗΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΖΑΧΟΥ
ΠΟΛ. ΜΗΧ/ΚΟΣ Τ.Ε.

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ με την αρ.1430/27-10-2020 (Πρακτικό 39^ο,
θέμα:20^ο, ΑΔΑΨ9797ΛΗ-ΧΜΕ:) Απόφαση της Οικονομικής
Επιτροπής Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας